



Einar Danielsen  
Ryland 77  
5917 ROSSLAND

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 16/928 - 19/12041

Saksbehandlar:  
Alexander Helle  
alexander.helle@meland.kommune.no

28.05.2019

## Områdeplan for Rylandshøgda - Høyring og offentleg ettersyn

I medhald av plan- og bygningslova § 12- 10 har Utval for drift og utvikling 07.05.2019, som sak 42/2019, gjort vedtak om å leggja planframlegg ut til offentleg ettersyn.

Formannskapet i Meland vedtok i møte 20.04.2016 at det skal utarbeidast ein kommunal områdeplan for Rylandshøgda. Formannskapet har vore styringsgruppe for arbeidet. Planframlegget legg til rette for utvikling av områdesenter Vikebø gjennom detaljregulerte bustadområde og opning for detaljregulering av nye område for konsentrert busetnad med tilhøyrande infrastruktur.

Planframlegget omfattar følgjande dokument:

1. Oppstartsmelding 07.04.16
2. Høyringsinnspel ved oppstart, datert 29.04.19
3. Planvedtak, offentleg ettersyn 1. gongshandsaming datert 07.05.19
4. Plankart, datert 29.04.19
5. Planomtale, datert 29.04.19
6. Reguleringsføresegner, datert 29.04.19
7. VA-rammeplan, fagnotat, datert 18.01.19
8. VA-rammeplan, avrenningskart, datert 18.01.19
9. VA-rammeplan, vass og avlaupskart, datert 18.01.19

Framlegg til plan vert ved høyring og offentleg ettersyn kunngjort i avisa 28.05.2019 og på kommunen si heimeside. Grunneigarar, lag, organisasjonar og offentlege instansar vert direkte tilskrive.

### Folkemøte 05.06.19 kl. 19:00

Grunneigarar og naboar vert invitert til informasjonsmøte på Rossland skule onsdag 5. juni kl. 18:00. Her vil administrasjonen presentera planframlegget og saman med ordføraren svara på spørsmål frå salen.

### Perioden for offentleg ettersyn er sett frå 28.05.19 – 09.07.19

Plandokument og vedtak ligg på [www.meland.kommune.no](http://www.meland.kommune.no) under høyringar og offentleg ettersyn. (Du kan nytte snarveg i blått felt nedst på framsida), og til gjennomsyn i resepsjonen på Rådhuset.

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

[www.meland.kommune.no](http://www.meland.kommune.no)  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

Merknader til planforslaget må vera framsett skriftleg innan merknadsfrist. For å kome med merknad kan ein enten nytte kommunen sitt elektroniske høyrings skjemas om ligg under høyringar og offentleg ettersyn på heimesida, sende e-p ost til [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no) eller sende brev til Meland kommune, Postboks 79, 5906 Frekhaug. Merknaden stilast til planavdelinga.

**Merknadsfrist er sett til 09.07.19**

Med helsing

Alexander Helle  
arkitekt - arealplanleggjar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*