
Fra: Larissa Dahl
Sendt: 5. juni 2019 13:23
Til: 'annicka.horghagen@hotmail.com'
Emne: VS: svar i sak 19/1208

Emne: svar i sak 19/1208

Hei. Vi viser til din e-post av 20.05.19 i sak 19/1208. du ber oss å vurdere søknadsplikt etter plan- og bygningslova av evt. utbedring av Lekeområde på gbnr 23/394.

Planstatus til område er F1-Lek – lekeområde, anlegg. Område er regulert av reguleringsplan for Markavegen Frekhaug med plan id nr 125620040513.



Bestemmelsene til regul.plan finner Du her:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=242918d4-da83-4919-b6f5-f5ce839b9c2e>

Det står følgende i bestemmelser til regul.plan:

8.1 Føremål og utforming

Området F1 skal nyttast til anlegg for leik og utstyrast med bord og benk og minst 2 apparat, t.d. sandkasse, disse, seglebane, klatrestativ el.

Vi finn at tiltaket som Du beskriver i e-posten din er i samsvar med planformål og dermed krev ingen søknad etter PBL. Da forutsetter vi at tiltaket skal plasseres i område vist på utsnitt av plankartet ovanfor.

Montering av evt. lekeapparater skal foretas av godkjent firma. Det er nødvendig med informasjon til alle beboere via Styret om framtidig tiltak. Du kan se nærmere hvilke tiltak er ikke søknadspliktig i veiledning til SAK byggesaksforskrifta § 4-1.

Med vennleg helsing
Larissa Dahl
Rådgiver Plan- utbygging og kommunal teknikk



Meland kommune
- Eit samfunn for alle -