



Berørte partar jf. eigendefinert liste

Referansar:

Dykkar:

Vår: 14/1277 - 14/16123

Saksbehandlar:

Anne-Lise Næs Olsen

anne.lise.olsen@meland.kommune.no

Dato:

30.10.2014

## Utsending av vedtak - Reguleringsendring - E39 over Flatøy - 2. gongs handsaming og godkjenning

Kommunestyret gjorde 15.10.2014 vedtak i saka. Vedlagt følger saksutgreiing og vedtak.

Planframlegg og godkjente reguleringsplanar er lagt ut i resepsjonen i rådhuset, og i digitalt planarkiv. Ein finn link til BRAPLAN på [www.meland.kommune.no](http://www.meland.kommune.no). Velg Meland kommune under eigar og nytt planID, arkivID eller plannamn til søk.

Vedtaket er eit enkeltvedtak som kan påklagast, jf. Forvaltningslova (fvl) § 28. Klagefristen er 3 veker rekna frå den dagen vedtaket vart mottatt, jf. fvl § 29 1.ledd. Merknader, innspel eller eventuell klage må vere skriftlege og skal sendast til:

Meland kommune, Plan, utbygging og kommunalteknikk, postboks 79, 5906 Frekhaug, eller som e-post til [postmottak@meland.kommune.no](mailto:postmottak@meland.kommune.no).

Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. I klagen skal det gå fram kva som vert påklaga (vedtak) og kva endringar ein ynskjer, jf. fvl § 32. Klagen skal grunngjevast.

Verknad av godkjent reguleringsplan.

Godkjend reguleringsplan er, etter plan- og bygningslova § 12-4, straks bindande for alt arbeid, alle nye tiltak og utviding av eksisterande tiltak innafør planområdet, jf plan- og bygningslova § 1-6. Tiltak etter § 1-6, 1. ledd, medrekna bruksendring etter § 31-2, jf. også § 1-6, 2. ledd, må ikkje vere i strid med arealføremål eller føresegner. Planen er styrande for behandling av søknad eller forståing av tiltak etter § 20-1, 1. ledd, bokstav a) til m), jf §§ 20-2 og 20-3.

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

Krav om erstatning etter plan- og bygningslova § 15-3, og krav om innløyning etter § 15-2, må vere sett fram seinast 3 år etter denne kunngjeringa.

Med helsing

Anne-Lise Næs Olsen  
plankonsulent

Vedlegg:  
Plankart reguleringsendring

Andre mottakarar:

Statens vegvesen, Region Vest, Mette Marei Træland, Fylkesmannen i Hordaland, Lars Moland, BKK,  
Hordaland fylkeskommune, Senter for Nettutbygging, NGIR, Flatøy Bygdelag, Nordbetong AS

# Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Anne-Lise Næs Olsen	FA - L13, HistSak - 11/1825	14/1277

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
88/2014	Utval for drift og utvikling	PS	14.10.2014
62/2014	Kommunestyret	PS	15.10.2014

## Reguleringsendring - E39 over Flatøy - 2. gongs handsaming og godkjenning

### Vedlegg:

R01-02.06.14

Uttale

Uttale - Reguleringsplan E39 over Flatøy - Offentleg ettersyn og høyring - PlanID 1256 2011 0007

Reguleringsplan E39 over Flatøy

Uttale til nytt offentleg ettersyn - Meland - Flatøy - E39 frå Flytebrua til Hagelsundet -

Reguleringsplan - PlanID 12

### Saksopplysningar:

**Forslagsstillar:** Statens vegvesen

### Omtale av reguleringsendringa:

Meland kommunestyre godkjente i sak KS-090/13 den 11.12.2013 framlegg til reguleringsplan for E39 over Flatøy. Føremålet med reguleringa er å leggje til rette for etablering av midtdelar på vegen og på sikt etablere 4-felts veg.

Under prosjekteringa av veganlegget vart det avdekket eit behov for noko større areal til vegføremål enn det som ligg inne i vedteken reguleringsplan. Bakgrunnen for endringa ligg m.a. i handtering av trafikk ved gjennomføring av anlegget.

Den omsøkte endringa frå Statens vegvesen er motteke 13.03.2014, og med revidert plankart journalført 03.06.2014.

Endringa gjeld å få hand om eit større areal kring vegen ved Hjelten bru, å etablere riggområde på eigedom 1/1, og å etablere fleire parkeringsplassar ved sementverket nord på øya.

Ved bygging av ny kulvert under E39 sør for Hagelsundbrua, vil forslagsstillar nytte denne planlagde parkeringa som mellombels køyreveg for hovudtrafikken.

UDU gjorde i sak 59/2014 den 03.06.2014 vedtak om å leggje framlegg til reguleringsendring av E39 over Flatøy ut for eit avgrensa offentleg ettersyn og høyring. Framlegget vart sendt direkte til berørte partar, kunngjort i avis og på heimesida til Meland kommune med ein periode for offentleg ettersyn frå 18.06 til 15.08.2014. Innan fristen er det ikkje motteke vesentlege merknadar.

### Gjennomgang av innkomne merknadar:

Merknad frå	Innhald	Kommentar
Fylkesmannen i Hordaland	Har ingen merknader til endringane i planen	
Statens vegvesen Region Vest Askedalen 4 6863 Leikanger	Har ikkje vesentlege merknader	
Hordaland Fylkeskommune Regionalavdelinga Planseksjonen	Hordaland fylkeskommune har ingen merknader i saka	

### Vurdering

Administrasjonen har ikkje særskilte merknadar til den omsøkte endringa. Når det gjeld riggområde er det nyttig og føreseieleleg at dette er regulert. Der vert føresett at arealet er stilt tilgjengeleg av grunneigar og at riggområde er mellombels medan gjennomføringa føregår.

Utsnitt av plan – riggområde på eigedom 1/1, datert 10.03.2014

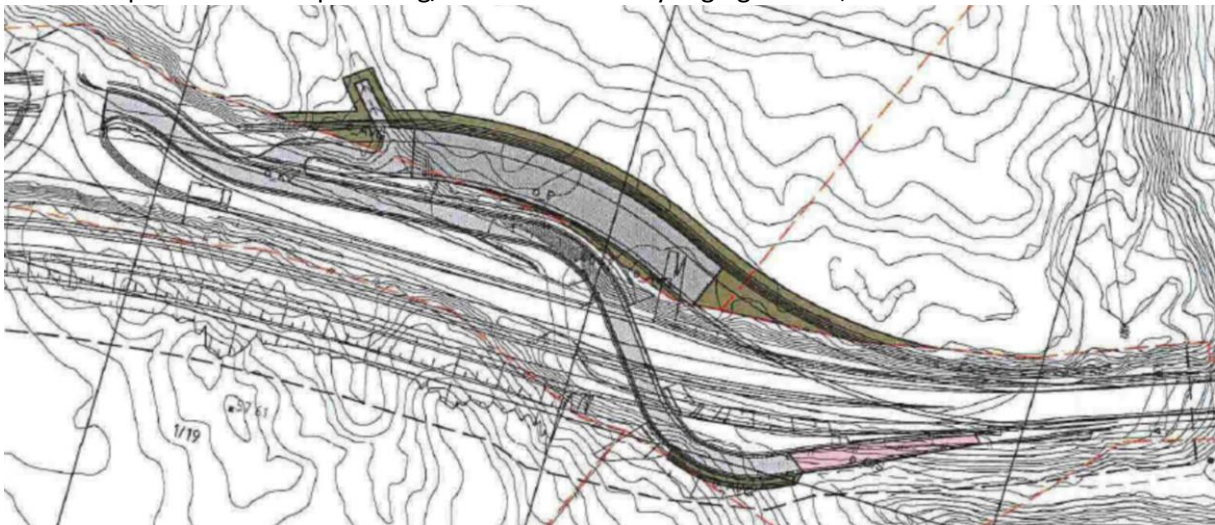


Utsnitt av plan – større areal kring vegen ved Hjelten bru, datert 10.03.2014



Når det gjeld areal for parkering/mellombels omkøyning, er omkøyning absolutt naudsynt for å handtere den daglege store trafikkmengda som går på E39. Ved gjennomføring av plan skal det etablerast ny kulvert under E39 sør for Hagelsundbrua, og dette vil ta tid og krevje plass. Arealet for parkering/mellombels omkøyning ligg nord for dagens veganlegg, men innafor det arealet som på sikt skal nyttast for etablering av ny bru mot Knarvik. Administrasjonen ser ikkje at utvidinga rører ved plantema eller interesser som ikkje er teke opp i planskildringa.

Utsnitt av plan – Areal for parkering/mellombels omkøyning og kulvert, datert 10.03.2014



Areal for omkøyning vil verte opparbeida og kan etter at anlegget er gjennomført, nyttast til parkering for brukarar av friluftsområda nord på Flatøy. På eit seinare tidspunkt, dersom planane for veg og utbygging av Midtmarka vert realisert, vil heile dette arealet gå med til infrastruktur.

Plankart journalført 03.06.2014





grunnavtalar vert ivareteke og at riggområde er mellombels medan gjennomføringa av tiltaket føregår. Vedtaket er gjort med heimel i plan og bygningslova § 12-12.

#### **Utval for drift og utvikling - 88/2014**

**UDU - behandling:**

**UDU - vedtak:**

"Kommunestyret i Meland kommune godkjenner reguleringsendring for E39 over Flatøy i samsvar med plankart journalført 03.06.2014. Planid. 1256 2011 0007. Det er føresett at nødvendige grunnavtalar vert ivareteke og at riggområde er mellombels medan gjennomføringa av tiltaket føregår. Vedtaket er gjort med heimel i plan og bygningslova § 12-12."

#### **Kommunestyret - 62/2014**

**KS - behandling:**

**KS - vedtak:**

Kommunestyret i Meland kommune godkjenner reguleringsendring for E39 over Flatøy i samsvar med plankart journalført 03.06.2014. Planid. 1256 2011 0007. Det er føresett at nødvendige grunnavtalar vert ivareteke og at riggområde er mellombels medan gjennomføringa av tiltaket føregår. Vedtaket er gjort med heimel i plan og bygningslova § 12-12.