

---

**Fra:** Øyvind H Oddekalv  
**Sendt:** tirsdag 18. juni 2019 15.08  
**Til:** Postmottak Meland  
**Kopi:** Martin Kulild  
**Emne:** VS: Meland Kommune Plan ID-125620170002

**Fra:** Bygghuset Utvikling AS [<mailto:post@bygghusetutvikling.no>]

**Sendt:** 18. juni 2019 14:34

**Til:** Øyvind H Oddekalv; Nils Marton Aadland; Anne Grete Eide; Sigmund Larsen; Marit Samnøy Jøssang; Per Kristian Holmetun; Silje Ingelin Sæterstøl; Tormod Skurtveit; Henriette Fennelly; Thomas Hjortland Wallem; Stian Lavik; Leif Johnsen; Rune Skår

**Kopi:** [mona.hermansen@norconsult.com](mailto:mona.hermansen@norconsult.com)

**Emne:** Meland Kommune Plan ID-125620170002

Til medlem av formannskapet i Meland Kommune Plan ID-125620170002

Som eigar av g.nr 22/82 har vi følgjande merknad til Rådmannens fremlegg til utvalet. Vi motset oss løysinga som er framlagt då det vil forringe vår tomt betydeleg. Vi ber om at setninga "Tilkomst til g.nr 22/254 skal plasseres ved trasse markert med grønn farge på side 51 i trafikk analyse" vert fjerna frå fremlegg til vedtak. Det er fleire gode løysingar til trasse inn til gnr 22/254 som bør verte vurdert.

Vi meiner det har vore mangel på dialog frå ARD som planleggjar av områdeplanen. Det eksisterar inga avtale om veirett over tomt 22/82. Vi er i gang med planlegging av utbygging på vår tomt i samarbeid med Norconsult/Toneset. Avgjerda om tilkomst til g.nr22/254 må avvente og alternative løysingar må verte vurdert.

Mvh

Bygghuset Utvikling AS  
-Gripsgård Bygg AS  
-Byggteam Vest AS  
-Meland Byggevarer AS  
-KG Elektro AS