Kommune	
Meland kommune Plan – utbygging - kommunalteknikk 5906 Frekhaug	**Mellombels bruksløyve** **Etter plan og bygningslova (pbl) av 01. juli 2009 § 21-10**

Ansvarleg søkjar (namn, adresse)	Tiltakshavar (namn, adresse)
Tysseland Arkitektur AS Strandgaten 19 5012 BERGEN	Bolibygg Vest AS Fagerdalen 4 5039 BERGEN

Mellombels bruksløyve er gitt for

Eigedom/adresse	Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
Elvavegen 55	23	614		

Spesifikasjon

Kva slag bygg/tiltak

Del av tomannsbustad: Elvavegen 55 (hus 33 BK 07)

Vedtak gjort av	Vedtak dato	Saksnr
Delegasjonsvedtak plan – utbygging – kommunalteknikk	14.08.18	DS 194/2018 sak 18/1847

Merknader

Kommunen finn at tiltaket eller dokumentasjonen har feil eller manglar som er mindre viktig i forhold til løyvet og gir derfor mellombels bruksløyve i samsvar med pbl §21-10 for:

- [ ] Heile bygget
- [X] Følgjande del av bygget: Del av tomannsbustad: Elvavegen 55 (hus 33 BK 07)

Ferdigattest må krevjast når nedanståande arbeid er utført	Må vere fullført innan (dato)
Mellombels bruksløyve er gjeve på vilkår: 1. Sikring mot framtidig byggearbeid må vere på plass den 27.06.19. 2. Avfallrapport skal sendast inn med søknad om ferdigattest. 3. Utomhusareal for del av tomannsbustad skal vere tilgjengelig 27.06.19. 4. Mellombels bruksløyve gjeld fram til 31.12 2019.	

Garanti for at manglane vert retta [x] Ja [ ] Nei

Underskrift

Stad	Dato	Stempel/underskrift
Frekhaug	26.06.19	Larissa Dahl

Kopi sendt til

Funksjon	Namn	Adresse
Renovasjon	NGIR I/S	
Funksjon	Namn	Adresse
Funksjon	Namn	Adresse

Orientering og klagerett, gebyrfastsetting mv.

Føreliggjande avgjerd om mellombels bruksløyve er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig, eller krav om erstatning, må høvet til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Vedtak etter Plan- og bygningsloven inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Gebyr for kommunen si handsaming av søknaden vert ettersendt direkte til tiltakshavar, jf. høvesvis Plan- og bygningsloven § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste («Gebbyrregulativet»). Gebyr ved søknad om mellombels bruksløyve er pt. pålydande kr. 3 000,- jf. Gebyrregulativ (2015) pkt. 10.2.8. Ettersom gebyret er fastsett ved forskrift kan det ikkje klagast over at det vert kravd gebyr eller over storleiken på gebyret, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan likevel klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. Kommuneloven § 23 nr. 4 og gjeldande delegasjonsreglement.