
Fra: Erik Knag Johannesen
Sendt: fredag 28. juni 2019 12:54
Til: 'Tom Lingjerde'
Kopi: Anny Bastesen
Emne: SV: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Viser til dagens telefonsamtale, samt foregående kommunikasjon i saken.

Meland kommune kaller inn til møte på rådhuset i Meland 08.08.2019 kl 10:00, Møterom 2.

Formålet med møtet er å finne en løsning i denne saken.

Vel møtt.

Med venleg helsing

Erik Knag Johannesen
Bygg og eideomsforvaltar
Tlf: 5617 1000/56171191.
E-post: erik.knag.johannesen@meland.kommune.no



[Sjå brosjyren vår](#)

Fra: Tom Lingjerde [<mailto:Tom@boligsenteret.no>]
Sendt: tirsdag 11. juni 2019 10:15
Til: Erik Knag Johannesen
Kopi: Anny Bastesen; Lars Skintveit; Oysteinol
Emne: VS: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hallo Erik.

Viser til telefonsamtale i vinter, og har dessverre ikke hørt noe fra deg siden. Har du et forslag til løsning, syntes det er urimelig at Boligsenteret Bergen Prosjektutvikling AS fortsatt skal drive å betale eiendoms skatt på denne eiendommen. Imøteser en snarlig tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as
Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK
Tlf: 55535590
Dir: 55535594 / 90886023
Faks:55535595
E-post: tom@boligsenteret.no
Hjemme side: boligsenteret.no

Fra: Tom Lingjerde
Sendt: 26. mars 2019 08:41
Til: 'Anny Bastesen'
Emne: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Flott, takk for hjelpen så langt. Da håper vi finner en snarlig løsning 😊

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as
Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK
Tlf: 55535590
Dir: 55535594 / 90886023
Faks:55535595
E-post: tom@boligsenteret.no
Hjemme side: boligsenteret.no

Fra: Anny Bastesen <Anny.Bastesen@meland.kommune.no>
Sendt: 25. mars 2019 13:23
Til: Tom Lingjerde <Tom@boligsenteret.no>
Kopi: Erik Knag Johannesen <Erik.Knag.Johannesen@meland.kommune.no>
Emne: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hei igjen. Eg har bedt økonomikontoret ta kontakt for eiedomsskatt, og eiedomsforvaltar Erik Knag Johannesen om å ta kontakt for eigartilhøva elles.

Venleg helsing
Anny Bastesen

Fra: Tom Lingjerde [<mailto:Tom@boligsenteret.no>]
Sendt: onsdag 13. mars 2019 09:05
Til: Anny Bastesen
Emne: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hei igjen.

Jeg har forståelse for at du har fulle dager med den kommende kommunesammenslåingen, men jeg kontaktet deg fordi du er den eneste som fortsatt jobber i Meland kommune, og som kjenner historien med konkursboet til Stevnebø i Holsbergstien.

Boligsenteret Bergen Prosjekt AS har nå slutført byggingen av boligene som tilhører fellesarealet 10/40 og 10/187, men betaler fortsatt eiendomsskatt for hele området. Det vil være naturlig at eiendomsskatten blir fordelt likt mellom de grunneierne som benytter seg av fellesarealene i samsvar med den godkjente reguleringsplan og tilhørende reguleringsbestemmelser. Vi har vært i kontakt

med Holsbergstien Velforening de ønsker å overta områdene, men under forutsetning at de ikke må betale eiendomsskatt. Det er fortsatt en del av beboerne i området som nekter å betale årsavgift til drift og vedlikehold av fellesarealene. Det siste alternativet som vi har tenkt på er at Meland kommune overtar fellesarealene vederlagsfritt.

Det hadde vært fint om du satt oss i kontakt med rette vedkommende som kan ta saken videre, slik at vi får avsluttet saken fra vår side.

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as
Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK
Tlf: 55535590
Dir: 55535594 / 90886023
Faks:55535595
E-post: tom@boligsenteret.no
Hjemme side: boligsenteret.no

Fra: Anny Bastesen <Anny.Bastesen@meland.kommune.no>
Sendt: 12. mars 2019 16:09
Til: Tom Lingjerde <Tom@boligsenteret.no>
Emne: SV: Fellesareal Holsbergstien.

Hei, det er fulle dagar med kommunesammenslåingsprosessar no, derfor er det ikkje mykje rom for å ta tak i andre ting.

Kan plan eller byggesak få ringe deg opp att? Eg kan formidle.

Venleg helsing
Anny Bastesen

Fra: Tom Lingjerde [<mailto:Tom@boligsenteret.no>]
Sendt: tirsdag 12. mars 2019 13:43
Til: Anny Bastesen
Emne: Fellesareal Holsbergstien.

Hallo Anny.

Jeg har prøvd å ringe deg noen dager uten å treffe på deg, har du muligheter for å slå på tråden til meg på tlf 55 53 55 94 eller mobil 90 88 60 23.

Med vennlig hilsen

Tom Lingjerde

Boligsenteret Bergen as

Adresse: Ervikveien 70B, ØVRE ERVIK
Post adresse: Ervikveien 70B, 5106 ØVRE ERVIK
Tlf: 55535590
Dir: 55535594 / 90886023
Faks:55535595
E-post: tom@boligsenteret.no
Hjemme side: boligsenteret.no