

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND

Gårdsnummer: 1

Bruksnummer: 348

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.07.2019 kl. 08:19

Produsert av: Kjell Rune Standal 1253

Attestert av: Meland kommune

Kjell-Rune Standal

MELAND KOMMUNE

Reitt kopi

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: 18.05.1998
Etableringsdato: 0
Skyld: Ja
Er tinglyst: Nei
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Beregna areal for 1 / 348

Areal (m2) Kommentar
1 178,8

Eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		230873	ANDERSEN LINDA MARGRETHE	FLATØYVEGEN 102	5918 FREKHAUG	1 / 2
Hjemmelshaver		150171	ANDERSEN STÅLE	FLATØYVEGEN 102	5918 FREKHAUG	1 / 2

Forretninger

Forretningstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/grensejustering			26.06.2019	17.07.2019		kjestan
Annen forretningstype					Arealendring	
					-56,6	
					1256 - 1/16	
					1256 - 1/348	56,7
Annen forretningstype			26.06.2019	02.07.2019		kjestan
Annen forretningstype			26.06.2019	02.07.2019		kjestan
Kart- og delingsforretning			18.05.1998			
					Arealendring	
					1256 - 1/216	-1 121,5
					1256 - 1/348	1 121,5

Adresser

Adressetype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Flatøyvegen	2101	102	Grunnkrets Valgkrets: Kirkesogn: Postnr.område: Tettsted:
				0204 FLATØY 12 FLATØY 07070601 Meland 5918 FREKHAUG 5322 Krossneset

Bygning og bygningssendring

Bygningsnr: 21 163 740

Løpenr: Bebygd areal: 82 Ant. boliger: 1
Bruksareal bolig: 293 Ant. etasjer: 3
BRA annet: 0 Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk
Bruksareal totalt: 293 Avløp: Tatt i bruk: 25.06.1999
Alternativt areal: 34 Har heis: Nei
Alternativt areal 2: 0
Oppvarming: Elektrisk
Annen oppvarming

Bygningsendringskode: Rammetilatelse: 08.09.1998
Bygningstype: Enebolig Igangsettingstilatelse: 14.09.1998
Næringsgruppe: Bolig
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder: Elektrisitet
Biobrensel

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	113.0	0.0	113.0
H01	1	149.0	0.0	149.0
K01	0	31.0	0.0	31.0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkenfilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
2101 Flatøyvegen 102	H0101	Bolig	143	7	Kjøkken	2	2	1/348

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn
Tiltakshaver		ANDERSEN STÅLE

Bygningsnr: 21 163 740
Løpenr: 1
 Bygningsendringskode: Tilbygg
 Bygningstype: Enebolig
 Næringsgruppe: Bolig
 Bygningsstatus: Tatt i bruk
 Energikilder:

Bebygd areal: 82
 Bruksareal bolig: 150
 BRA annet: 0
 Bruksareal totalt: 150
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0
 Oppvarming:

Ant. boliger: 0
 Ant. etasjer: 3
 Vannforsyning:

Avløp: Nei
 Har heis: Nei
 Midl. brukstillatelse: 12.01.2015
 Ferdiggjøtt:

Datoer:
 Rammetillatelse: 24.03.2010
 Igangsetningstillatelse: 12.01.2015

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H02	0	50.0	0.0	50.0
H01	0	69.0	0.0	69.0
K01	0	31.0	0.0	31.0

Bruksenheter

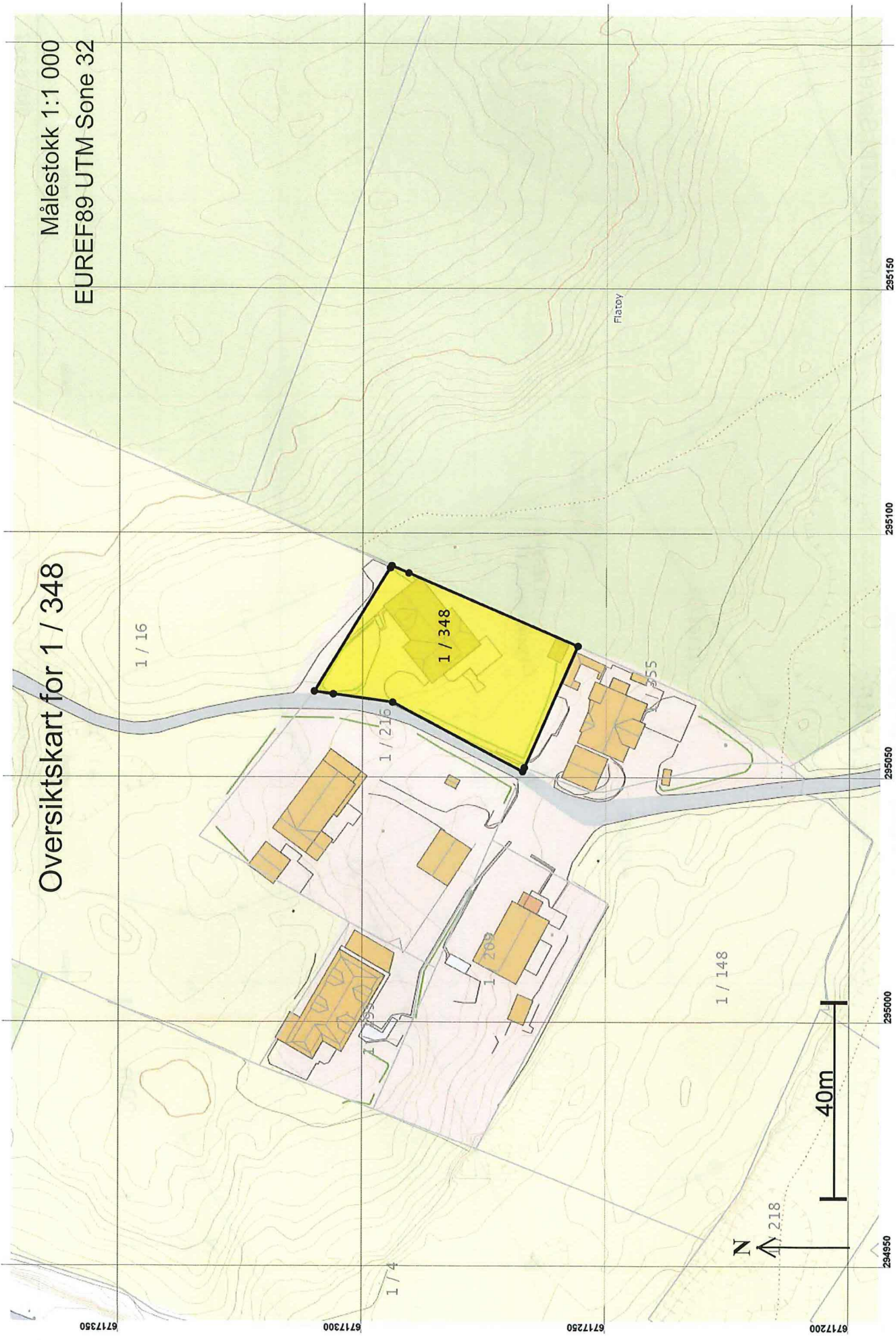
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Unummerert bruksenhet	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
			0	0	0	0	0	0	1/348

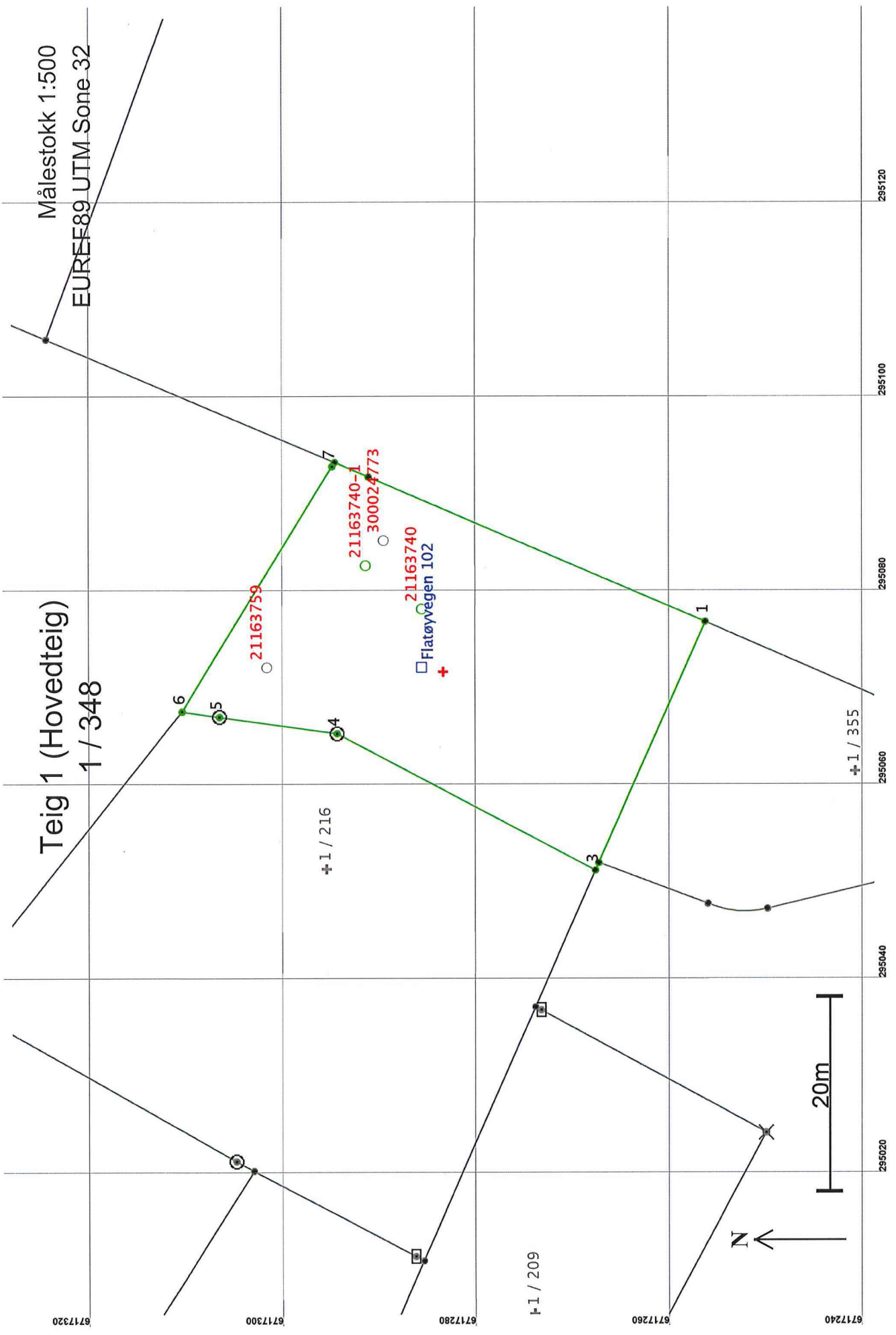
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Kontaktperson	150171	ANDERSEN STÅLE		FLATØYVEGEN 102 5918 FREKHAUG
Tiltakshaver	971121157	GRANBERG MATS EIRIK		Lonerenen 31C 5918 FREKHAUG

Oversiktskart for 1 / 348

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 178,8

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717284

Øst: 295072

Grensepunkt / Grenselinje**Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6717256,71	295076,71	Steingjerde	Steingjerde	10 Terrengmålt	10	10
2	6717267,69	295051,87	27,16 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket		10 Terrengmålt	10	10
3	6717268,04	295051,09	0,85 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket		10 Terrengmålt	10	13
4	6717294,78	295065,18	30,23 Ikke hjelpelinje Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		10	13
5	6717306,89	295066,88	12,23 Ikke hjelpelinje Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt		10	13
6	6717310,77	295067,43	3,92 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Asfaltspiker		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	13
7	6717295,24	295092,69	29,65 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Asfaltspiker		96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
8	6717294,97	295093,12	0,51 Ikke hjelpelinje Steingjerde	Steingjerde	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
9	6717291,48	295091,63	3,79 Ikke hjelpelinje Steingjerde	Steingjerde	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	10
			37,84 Ikke hjelpelinje			13	13

