

**Avtale om grensejustering:** Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 1 bnr. 16 og gnr. 1 bnr. 348 i Meland kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 1 bnr. 16 til gnr. 1 bnr. 348 er definert med desse grensepunkta: QP16-QP6-QP7-S

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

11.07.19	Asbjørn Idon
Dato gnr. 1 bnr 16	Signatur
	Johann Alvar Ancke
Dato gnr. 1 bnr. 16	Signatur
27/6 - 2019	Per Arntsen
Dato gnr. 1 bnr. 16	Signatur
27/6 - 2019	Linda M. Andersen
Dato gnr. 1 bnr. 348	Signatur
	Ståle Arntsen
Dato gnr. 1 bnr. 348	Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane 1 /16 og 1 /348.</b> 5% netto skranke på minste eigedom 1/348=56m2 Reelt netto areal 1/348 = 56 m2.
Max 20 % brutto avgitt areal	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane _/_ og _/_.</b> 20% brutto skranke på minste eigedom _/_. Reelt brutto areal _/_.
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning( matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjekk BYA i evt. reguleringsplan</li> </ul>

