



<b>Søknad om tillatelse til tiltak</b> etter plan- og bygningsloven § 20-1	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Rammetillatelse</b>	
<input type="checkbox"/> <b>Ett-trinns søknadsbehandling</b>	
Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	
<b>Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker</b>	
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.	

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder							
<b>Eiendom/ byggested</b>	Gnr. 38	Bnr. 23+24	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune MELAND
	Adresse Kyrkjesundvegen 66				Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	
<b>Planlagt bruk/formål</b>	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input checked="" type="checkbox"/> Annet: Beskriv Kjørevei og forstøtningsmur						Bygn.typekode (jf. s. 2)
	<input type="checkbox"/> Nye bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Nytt bygg *) <input type="checkbox"/> Parkeringsplass *) <input type="checkbox"/> Anlegg <input checked="" type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep						
<b>Tiltakets art</b> pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	<input type="checkbox"/> Endring av bygg og anlegg <input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *) <input type="checkbox"/> Fasade						
	<input type="checkbox"/> Endring av bruk <input type="checkbox"/> Bruksendring <input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift						
	<input type="checkbox"/> Riving <input type="checkbox"/> Hele bygg *) <input type="checkbox"/> Deler av bygg *) <input type="checkbox"/> Anlegg						
	<input type="checkbox"/> Bygn.tekn. installasj.** <input type="checkbox"/> Nyanlegg *) <input type="checkbox"/> Endring <input type="checkbox"/> Reparasjon						
	<input type="checkbox"/> Endring av bruksenhet i bolig <input type="checkbox"/> Oppdeling <input type="checkbox"/> Sammenføyning						
	<input type="checkbox"/> Innhegning, skilt <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg <input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.						
	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet *** <input type="checkbox"/> Grunneiendom *) <input type="checkbox"/> Anleggseiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring						
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.      ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.						

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant	
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	–	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Tegninger	E	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>	
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>	
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	–	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>	
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.			
<b>Ansvarlig søker for tiltaket</b>		<b>Tiltakshaver</b>	
Foretak Arkoconsult As	Org.nr. 997089782	Navn Per Storli	
Adresse Postboks 103		Adresse Holtavegen 18A	
Postnr. 5291	Poststed VALESTRANDSFOSSEN	Postnr. 5239	Poststed RADAL
Kontaktperson Tom Andre Sivertsen	Telefon 56390003	Mobiltelefon 92297292	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post post@arkoconsult.no		E-post	
Dato 23.10.2014	Underskrift <i>Tom Andre Sivertsen</i>		Underskrift <i>Per Storli</i>
Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN		Gjentas med blokkbokstaver PER STORLI TOM & SIVERTSEN - SØKER	

Meland kommune  
Avd. byggesak  
Havnevegen 41  
5918 FREKHAUG

**Arkoconsult AS**  
Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Telefon: 56 39 00 03  
Telefaks: 56 19 11 30  
E-post: [post@arkoconsult.no](mailto:post@arkoconsult.no)  
[www.arkoconsult.no](http://www.arkoconsult.no)

Deres ref:

Vår ref:  
Tom Andre Sivertsen

Dato:  
23.10.2014

## **SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK VED GNR. 38, BNR. 23 og 24 I MELAND KOMMUNE**

Det søkes herved om tillatelse til tiltak ved gnr. 38, bnr. 23 og 24 i Meland kommune. Tiltaket består i opparbeiding av ny tilkomstvei for hyttetomt. I den forbindelse skal det også føres opp forstøtningsmur for å sikre veien. Tiltakshaver er Per Storli som eier gbnr. 38/23.

### **1. Planstatus:**

Eiendommen er uregulert. Eiendommen ligger i et område som i kommuneplanens arealdel er definert som LNF-område.

### **2. Forhåndskonferanse:**

Det er ikke avholdt forhåndskonferanse.

### **3. Naboforhold:**

Det er sendt nabovarsel til eiere av gbnr. 38/24, den eneste tomten som berøres av tiltaket. Det foreligger ingen merknader.

### **4. Dispensasjon:**

Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra LNF-formålet og fra forbudet mot tiltak i strandsonen. Egen dispensasjonssøknad er vedlagt.

### **5. Vann og avløp:**

Ikke aktuelt.

### **6. Avkjørsel, vei og parkering:**

Veien skal plasseres som anvist på situasjonsplan og lengdeprofil. Det er lagt opp til to parkeringsplasser på tomten.

### **7. Forstøtningsmur:**

Forstøtningsmur skal oppføres som vist på murprofil og beplantes så den blir minst mulig synlig fra sjøsiden.

## 8. Ansvarsretter:

Arkoconsult AS søker ansvarsrett for rollen som ansvarlig søker samt prosjekterende av vei og forstøtningsmur. Arkoconsult AS har sentral godkjenning som dekker begge ansvarsområder.

## 9. Estetisk utgreiing:

Selve veien vil bli lite synlig fra sjøsiden. Forstøtningsmuren skal føres opp i mønstret betong for å heve det estetiske uttrykket og beplantes.

## 10. Andre forhold:

Det er lagt ved erklæring fra nabo som bekrefter sitt samtykke til tiltaket.

Dersom dere ønsker ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

 Med vennlig hilsen/Best Regards

Fossen Senter, Postboks 103  
5291 Valestrandsfossen  
Org. nr. 997 089 782

**Tom Andre Sivertsen**  
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292

Fax: +47 56191130

Epost: [tas@arkoconsult.no](mailto:tas@arkoconsult.no)



Arkoconsult AS



**SØKNAD OM  
TILLATELSE TIL TILTAK  
OPPARBEIDING AV VEI  
OG FORSTØTNINGSMUR**

**GNR. 38 / BNR. 23  
MELAND KOMMUNE**

**Tiltakshaver:  
PER STORLI**

**1. Søknad om tillatelse til tiltak**

**2. Dispensasjonssøknad**

**3. Nabovarsling**

**4. Situasjonsplan**

**5. Tegninger**

**6. Redegjørelser**

**7. Søknad om ansvarsretter /  
gjennomføringsplan**

**8. Andre vedlegg**