**For matrikkelenhet:****1256 - MELAND**

Kommune:

14

Gårdsnummer:

50

Bruksnummer:

Utskriftsdato/klokkeslett:

25.07.2019 kl. 12:45

Produsert av:

Kjell Rune Standal 1253

Attestert av:

Meland kommune

*Kjell - Rune Standal***MELAND KOMMUNE****Nett kopi****Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 24.02.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 14 / 50
Areal (m2) Kommentar
1 422,6

Eierforhold

Tinglyste eierforhold
Rolle Status Navn
Hjemmelshaver MELAND JOAR
Føds.d./org.nr 110287
Bruksenhet Adresse
MELANDSVEGEN 214
5919 FREKHAUG

Andel
1 / 1

Forretninger

Forretningsstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
------------------	-----------------------	-------------------	-----------------------	-----------------	----------------------	----------

Oppmålingsforretning/grensejustering

	23.07.2019	25.07.2019	kjestan		
Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
Avgiver	1256 - 14/6			-48,1	
Mottaker	1256 - 14/50			48,1	

Annen forretningstype

	23.07.2019	25.07.2019	kjestan		
--	------------	------------	---------	--	--

Oppmålingsforretning

Tinglyst

	25.08.2018	07.08.2018	08.08.2018	perasale	
Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
Avgiver	1256 - 14/1			-1 344,3	
Mottaker	1256 - 14/52			1 344,3	

Oppmålingsforretning/grensejustering

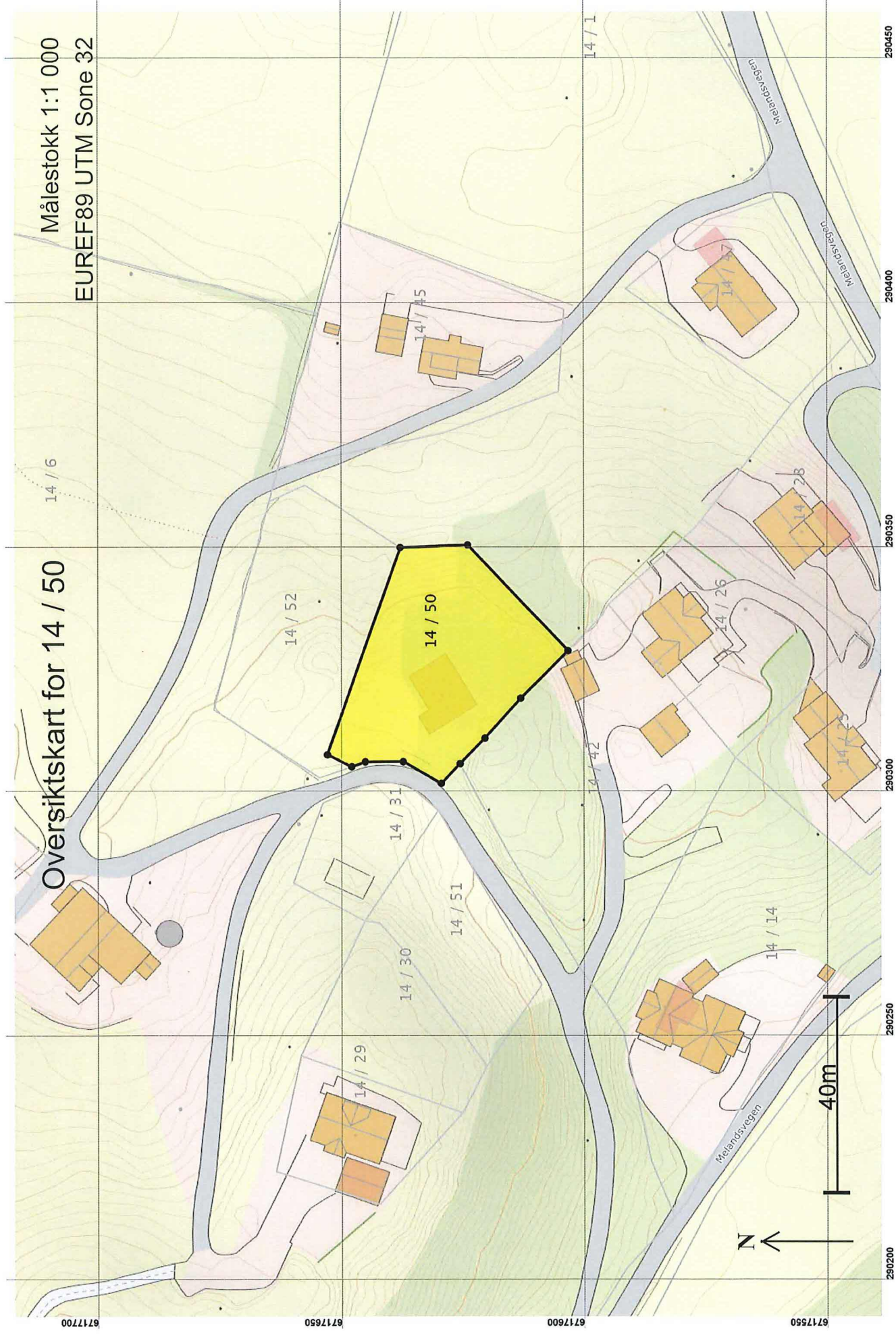
	07.08.2018	08.08.2018	perasale		
Rolle	Matrikkelenhet			Arealendring	
Avgiver	1256 - 14/50			-4	
Mottaker	1256 - 14/1			4	

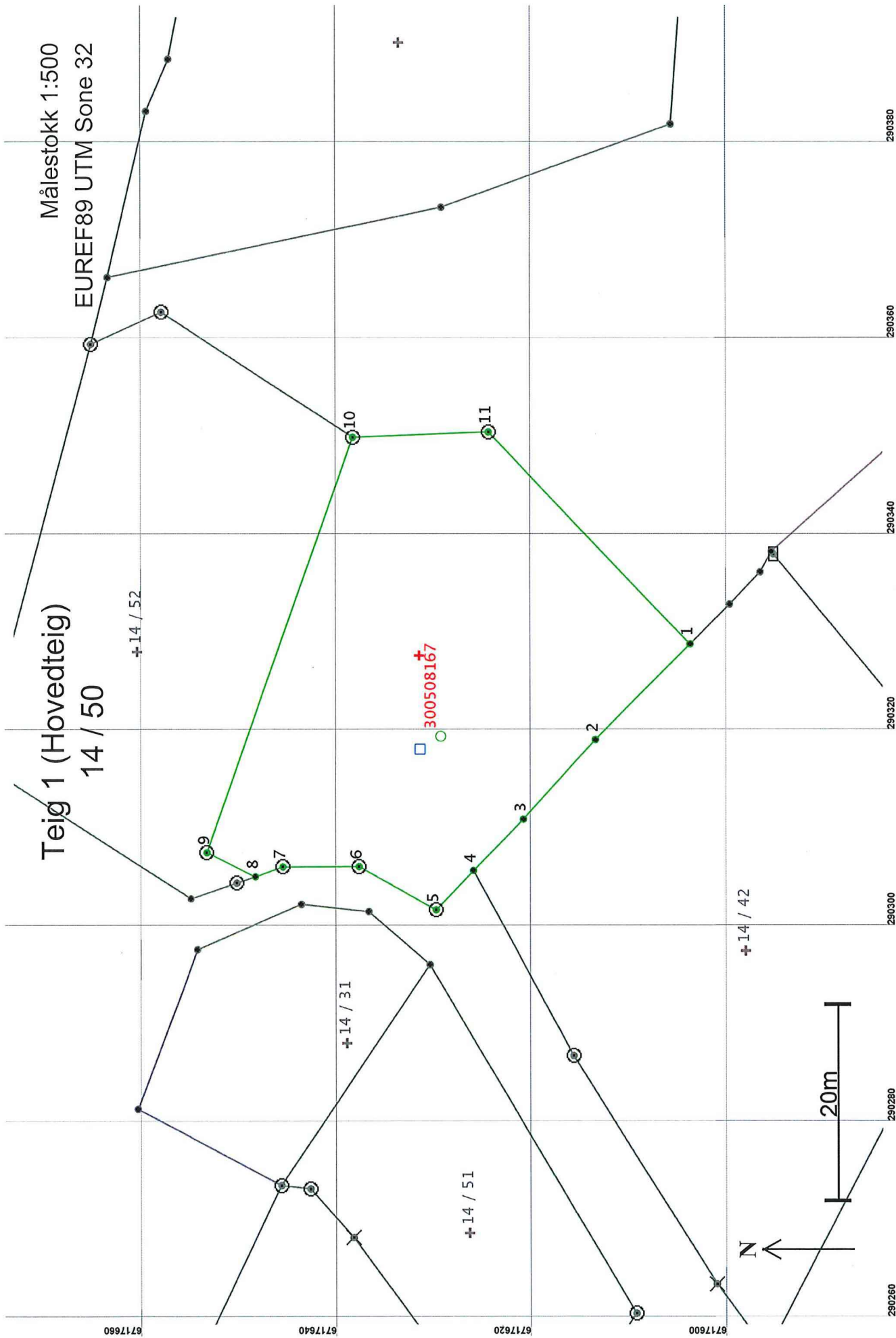
Forretningsstype	Arsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato Forretningsdato Matrikkelføringsdato Signatur			
Oppmålingsforretning		Tinglyst	27.02.2015	04.02.2015	10.02.2015	perasale
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1256 - 14/1	-1 378,7	
			Mottaker	1256 - 14/50	1 378,8	

Adresser				Kretser
Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Melandsvegen	2114	214	Grunnkrets Valgkrets: 0108 HOLME Kirkesogn: 13 VESTBYGD Postnr.område: 07070601 Meland Tettsted: 5919 FREKHAUG

Bygning og bygningssending				Datoer:
Bygningsnr:	300 508 167	Bebygd areal:	121,5	Ant. boliger: 1
Løpenr:		Bruksareal bolig:	200,3	Ant. etasjer: 2
Bygningsendingskode:		BRA annet:	0	Vannforsyning:
Bygningstype:	Enebolig	Bruksareal totalt:	200,3	Avløp:
Næringsgruppe:	Bolig	Alternativt areal:	0	Har heis:
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0	Nei
Energikilder:		Oppvarming:		
				Rammetilatelse:
				Igangsettingstillatelse: 03.07.2015
				Tatt i bruk:
				Midl. brukstillatelse: 05.07.2016
				Ferdigattest: 22.05.2018

Etasje		Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt							
H02	0		83.5	0.0	83.5							
H01	1		116.8	0.0	116.8							
Bruksenheter												
Adresse		Bruksenhetsnummer			Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet	
2114 Melandsvegen 214		H0101			Bolig	200,3	6	Kjøkken	2	2	14/50	
Kontaktpersoner												
Rolle		Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet Adresse								
Tiltakshaver		110287	MELAND JOAR	MELANDSVEGEN 214 5919 FREKHAUG								
Kontaktperson		997031075	THUNOLD STEINAR BYGGM AS	Solsmittet 2 5136 MJØLKERÅEN								





Areal og koordinater

Areal: 1 422,6 Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6717632 Øst: 290327

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensning

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6717604,10	290328,62	Ikke spesifisert Steingjerde	69 Beregnet	10	
2	6717613,76	290318,87	13,73 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Steingjerde	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
3	6717621,17	290310,74	11,00 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Steingjerde	11 Terrengmålt: Totalstasjon	10	
4	6717626,31	290305,50	7,34 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
5	6717630,18	290301,49	5,57 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6717638,05	290305,91	9,03 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6717645,84	290305,88	7,79 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6717648,67	290304,88	3,00 Ikke hjelpelinje Ikke spesifisert Umerket	69 Beregnet	10	
9	6717653,65	290307,34	5,55 Ikke hjelpelinje Jordfast stein Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	6717638,64	290349,73	44,97 Ikke hjelpelinje Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
11	6717624,72	290350,27	13,93 Ikke hjelpelinje Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
			29,90 Ikke hjelpelinje			