

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 24.07.2019

Saksnummer: 17/2072

Vedr. søknad om forlenging av midlertidig brukstillatelse for tiltak på eiendom med gnr.22/bnr.259, Rosslandsvegen 364

Kommentar til sluttrapport med avfallsplan

Det vises til vedlagt sluttrapport med avfallsplan for tiltaket.

Ansvarlig søker har fått tilsendt kvittering for levert avfall til NGIR sitt deponi. Oversikten viser at det aller meste av avfallet er levert som blandet avfall/avfall til sortering. Dvs. at avfallet er sortert maskinelt på deponi i stedet for sortering på byggeplass. Det er kun fraksjon med reint trevirke som er oppført levert til deponi i egen container (sortert på byggeplass).

Arkitekt har vært i kontakt med NGIR for å prøve å få en mer detaljert oversikt over fraksjonene som har vært sortert ut fra containerne med blandet avfall, men det føres dessverre ikke logg for avfall som sorteres maskinelt på deponi. I tillegg fikk vi opplyst at papp, papir og plast er hentet med egen bil med komprimator, og at disse mengdene ikke fremkommer av oversikten vi har fått tilsendt. Dette gjør at sluttrapporten (vedlagt) blir lite nyansert og mangelfull, og avfallet burde helt klart ha blitt sortert og håndtert på en bedre måte på byggeplass for å få tilstrekkelig oversikt over type fraksjon med tilhørende levert mengde.

Vi ser at vi som ansvarlig søker skulle ha vært mer aktive i planleggingsfasen for avfallshåndteringen på byggeplass, og at resultatet av at det meste av avfallet er levert som blandet avfall, medfører en mangelfull sluttrapport. Dette beklager vi, men det er dessverre ikke mulig i ettertid å fremskaffe bedre dokumentasjon på levert avfall enn det som fremgår av vedlagt rapport med tilhørende kvittering fra NGIR.

Vedlegg

- Sluttrapport med avfallsplan for nybygg
- Kvittering/oversikt fra NGIR

Vennlig hilsen

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
v/Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Hagellia 6
5914 Isdalstø
E-post: post@arkbc.no
Tlf: 400 41 614

Vedlegg nr.
K- 1Versjonsnr.
02

Nullstill



Sluttrapport med avfallsplan for nybygg

Gjelder bygninger større enn 300 kvm bruksareal (BRA) eller konstruksjoner og anlegg der avfallsmengden overstiger 10 tonn (jf. TEK17 § 9-6) Omfatter tiltaket også rehabilitering eller riving; se byggblankett 5179 Sluttrapport med avfallsplan for rehabilitering og riving

Avfallsplan skal foreligge i tiltaket. Sluttrapport skal vedlegges søknad om ferdigattest. Eventuell justert sluttrapport skal oppbevares av ansvarlig søker og skal ikke sendes inn til kommunen (se veiledning til SAK § 8-1 fjerde ledd)

Rapporten gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	259					Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Rosslandsvegen 364				5918	Frekhaug	

Detaljert sluttrapport med avfallsplan						
Blanketten omfatter ikke disponering av gravemasser fra byggevirksomhet (jf. TEK17 § 9-5). Forurenset masse må håndteres i henhold til forurensningsforskriftens kapittel 2 (jf. TEK17 § 9-3).						
	PLAN		SLUTTRAPPORT			Faktisk mengde (tonn) (2) + (4)
	Beregnet mengde (tonn)	Disponeringsmåte (Angi mengde og leveringssted)				
	Fraksjoner som skal kildesorteres	Mengde levert til godkjent avfallsanlegg	Leveringssted	Mengde levert direkte til ombruk/ gjenvinning	Leveringssted	Fraksjoner som er kildesortert
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Ordinært avfall (listen er ikke uttømmende)						
Trøvirke (ikke kreosot- og CCA-impregnert)	5,000	2,780	NGIR			2,780
Papir, papp og kartong	0,400					0,000
Glass	0,100					0,000
Jern og andre metaller	1,500					0,000
Gipsbaserte materialer	7,800					0,000
Plast	0,200					0,000
Betong, tegl, lett klinker og lignende	0,000					0,000
Forurenset betong og tegl (under grensen for farlig avfall)	0,000					0,000
EE-avfall (elektriske og elektroniske produkter)	0,100					0,000
Annet (fyll inn under)						
Isolasjon	0,300					0,000
Takpapp	0,500					0,000
						0,000
						0,000
						0,000
Sum sortert ordinært avfall	15,900	2,780		0,000		2,780
Farlig avfall (listen er ikke uttømmende)						
7051-55 Maling, lim, lakk, fugemasser, sprayboks m.m. (også "tomme" fugemasse-patroner)	0,100					0,000
Annet (fyll inn under)						
						0,000
						0,000
						0,000
						0,000

Bygghuset Utvikling AS
Prosjekt Rosslandsvegen 364

Ref	Dato	Veugelapp nr	Fraksjon	Prosjekt	Tonn
1247837	11.01.2019	1091961	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	0,92
1247596	21.12.2018	1088100	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	0,42
1247596	14.12.2018	1087826	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,1
1246240	16.11.2018	1082995	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	4,38
1246069	09.10.2018	1076794	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	2,01
1244787	24.09.2018	1072124	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,46
1244787	05.09.2018	1066125	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,16
1244360	08.08.2018	1038387	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,14
1244360	18.07.2018	1037603	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,4
1244360	03.07.2018	1032702	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	2,34
1222010	14.06.2018	1031809	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,84
1220557	11.05.2018	1025335	200 Avfall til sortering	Rosslandsvegen 364	1,92
					20,09
1222010	13.06.2018	1031770	305 Reint trevirke	Rosslandsvegen 364	1,16
1220557	11.05.2018	1025342	305 Reint trevirke	Rosslandsvegen 364	1,62
					2,78