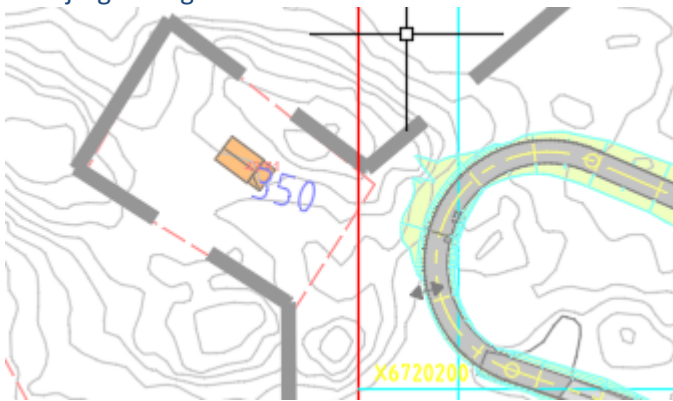


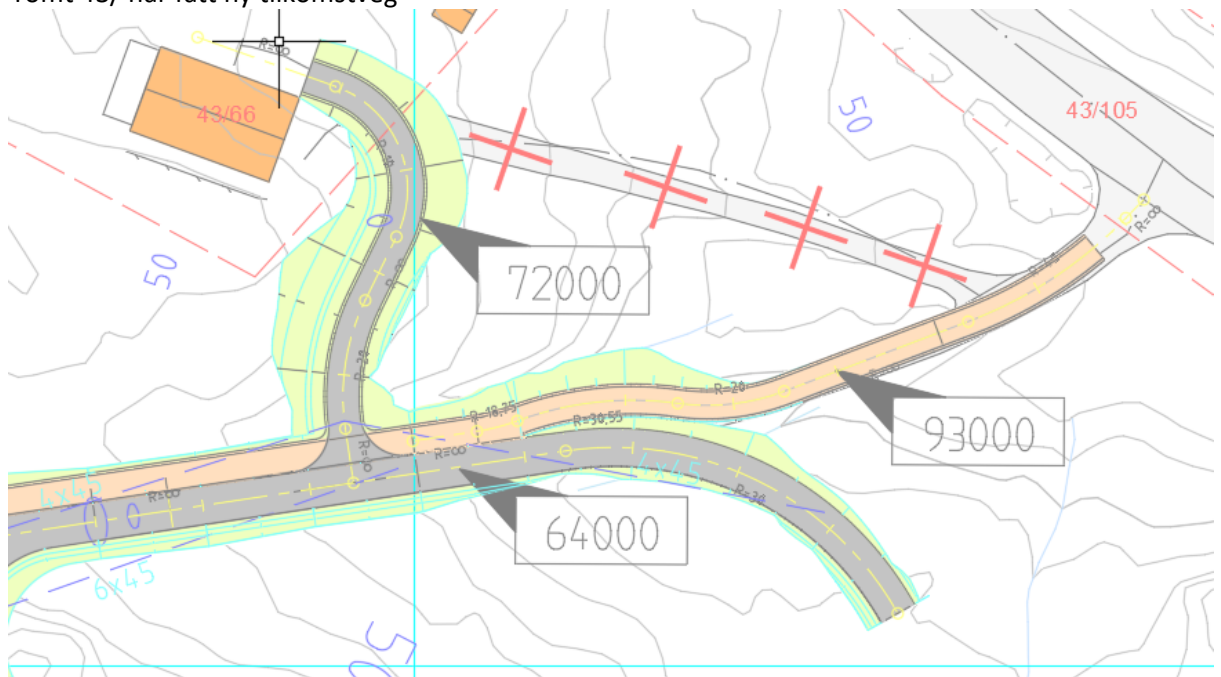
**Fra:** andreas.wendt@multiconsult.no  
**Sendt:** tirsdag 8. januar 2019 15:19  
**Til:** Alexander Helle  
**Emne:** RE: Rylandshøgda  
**Vedlegg:** LAY\_B\_2019-01.pdf

Hei Alexander,  
Vedlagt ny oversiktstegning med tildvarende endringer.

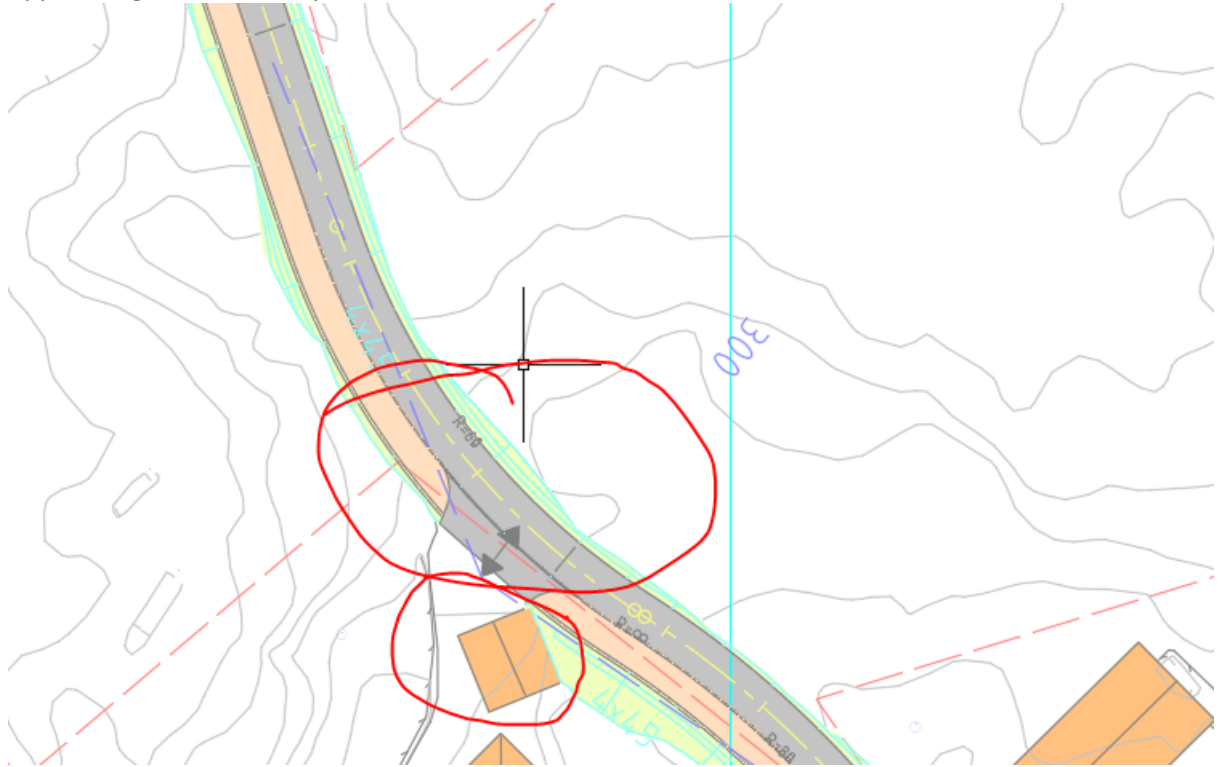
1. veg 61000  
jeg foreslå å regulere kun et avkjørsel. Nærmere undersøkelse bør gjennomføres i detaljreguleringen.



2. Veg 64000
  - A) Veg 64000 har fått ensidig fortau på hele lengden. Horisontalgeometri av vegen ble ikke endret. Vertikalgeometri ble justert ved overgang til eksisterende veg. Lengdefall ble tilpasset litt mer til eks. veg. I dette tilfelle vi vi få 10% lengdefall. Dette er relativt bratt, men blir akseptert for atkomstveger vanligvis.
  - B) Fortau blir tilkoblet til eks veg og føres til Fylkesvegen
  - C) Eksisterende tilkomst til 43/66 ble stengt
  - D) Tomt 43/ har fått ny tilkomstveg



- E) På grunn av etablering av fortau langs veg 64000 måtte gjennomføres en liten linjekorrektur mellom profil 260 og 310 for å unngå riving av garasje på tomte 43/95. opprinnelige kurveradius på 40 m ble erstattet med radius  $R=60m$ .



Med vennlig hilsen

ANDREAS WENDT  
Senior rådgiver vegplanlegging

(+47) 92 07 11 17 | [andreas.wendt@multiconsult.no](mailto:andreas.wendt@multiconsult.no)  
[www.multiconsult.no](http://www.multiconsult.no)

**Multiconsult**

---

**From:** Alexander Helle [<mailto:Alexander.Helle@meland.kommune.no>]

**Sent:** mandag 7. januar 2019 14.01

**To:** Wendt, Andreas <[andreas.wendt@multiconsult.no](mailto:andreas.wendt@multiconsult.no)>

**Subject:** SV: Rylandshøgda

Hei igjen Andreas

No er eg tilbake på kontoret. Fint om du tek kontakt slik at me kan ta ein kort samtale om Rylandshøgda

Beste helsing

**Alexander Helle** | Arkitekt/planleggjar

**E-post:** [alexander.helle@meland.kommune.no](mailto:alexander.helle@meland.kommune.no) | **Telefon:** +47 56 17 11 74 | +47 93 83 28 58



---

**Fra:** [andreas.wendt@multiconsult.no](mailto:andreas.wendt@multiconsult.no) [<mailto:andreas.wendt@multiconsult.no>]

**Sendt:** torsdag 3. januar 2019 15.22

**Til:** Alexander Helle

**Kopi:** [johannes.vedelden@multiconsult.no](mailto:johannes.vedelden@multiconsult.no)

**Emne:** Rylandshøgda

Hei Alexander,

Beklager men jeg må komme med problempunkt i tillegg.

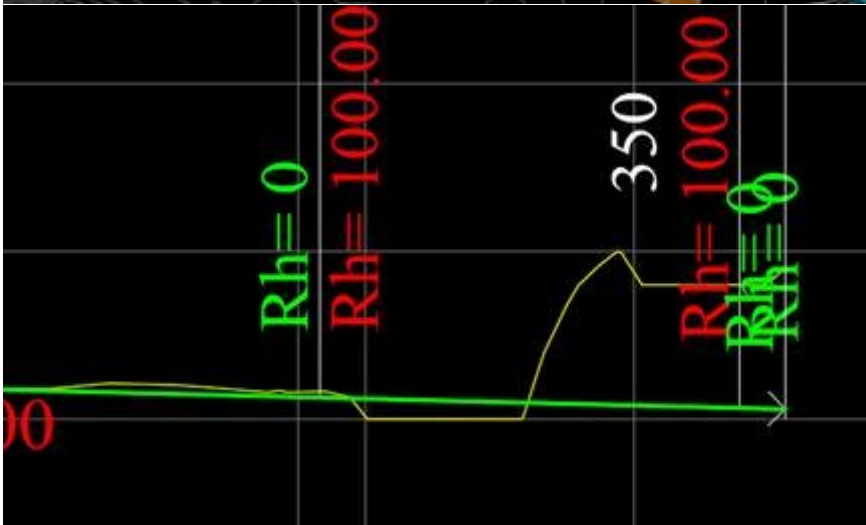
Endring av veger ved B2:

Jeg har sett på veglinjer slik at eiendom 43/81 vil få tilkomst. Horisontalgeometrien ser ukritisk ut, men vertikal blir det faktisk umulig å komme opp til tomtet.

Etter grunnkartet – som foreligger som prosjekteringsgrunnlag – ligger tomtet ca. 3m høgere enn enden av eksisterende veg. Dette ville bety at veien må stige om 3m på 30m lengde. Dette er ikke realiserbar. Likeså kan ikke etableres kryss i dette område.

Hvis terrenghøyder som vist i grunnkart er korrekt, må det finnes en alternativ løsning. Ev. kan etableres vegtilkomst fra nordsiden (som vist i skissen sist). Men dette påkrever endring av reguleringsgrensen.

Eller er det mulig at terrengnivå av eiendomen ligger litt lavere enn vist på grunnkart (etter høydejusteringer kanskje). I dette tilfellet trengs noen informasjon om endret terreng.



Med vennlig hilsen

ANDREAS WENDT

Senior rådgiver vegplanlegging

(+47) 92 07 11 17 | [andreas.wendt@multiconsult.no](mailto:andreas.wendt@multiconsult.no)

[www.multiconsult.no](http://www.multiconsult.no)

**Multiconsult**