

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-1

 Rammetillatelse Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei**Søknad om ansvarsrett for ansvarlig søker**Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Hvis nei, vedlegg byggblankett 5159.

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet for igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge for igangsettelse av tiltaket.

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder

Eiendom/ byggested	Gnr. 27	Bnr. 241	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune MELAND KOMMUNE	
	Adresse Høiane 30				Postnr. 5918	Poststed FRELKHAUG		
Planlagt bruk/formål	<input checked="" type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet: _____						Beskriv	Bygn.typekode (jf. s. 2)
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input checked="" type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrengringing	
	Endring av bygg og anlegg		<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasadereparasjon			
	Endring av bruk		<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	Riving		<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)		<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruksenhet i bolig		<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	Innhegning, skilt		<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
	Oppretting/endring av matrikkelenhet ***)		<input type="checkbox"/> Grunneiendom *)	<input type="checkbox"/> Anleggseiendom	<input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/> Arealoverføring		

*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak. ***) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver.

Vedlegg

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relev.
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	1 -	<input type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Tegninger	E	1 - 11	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 8	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	1 -	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 13	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket beleggés med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig søker for tiltaket

Foretak Byggm Steinar Thunold AS	Org.nr. 997031075	Tiltakshaver	
Adresse Sollsmittie 2		Navn Gripsgård Eiendom AS	
Postnr. 5136	Poststed MJØLKERAEN	Adresse Høiane 30	
Postnr. 5136	Poststed MJØLKERAEN	Postnr. 5918	Poststed FRELKHAUG
Kontaktperson Steinar Thunold	Telefon 55183828	Mobiltelefon 91561739	Eventuelt organisasjonsnummer 911752336
E-post kilspe@online.no	Underskrift		E-post stian.gripsgard@blabolig.no
Dato 18.02.14	Underskrift		Dato 18.02.14
Gjentas med blokkbokstaver STEINAR THUNOLD		Gjentas med blokkbokstaver STIAN GRIPSGÅRD	

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					MELAND KOMMUNE
Adresse					Postnr.	Poststed	
Heiane 30					5918	FREKHAUG	

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Byggmester Steinar Thunold AS			997031075
Adresse		Postnr.	Poststed
Sollsmittet 2		5136	MJØLKERÅEN
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Steinar Thunold		91561736	91561739
E-post			
kilsperri@online.no			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigatte	
SØK	Ansv.søker for tiltaket	1		X			
PRO	Grunn og betong,Bygning	1		X			

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
Byggmester Steinar Thunold AS	Byggm.Steinar Thunold AS
Dato	Underskrift
17.02.14	17.02.14
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
STEINAR THUNOLD	STEINAR THUNOLD
	Steinar Thunold AS

Vedlegg nr.
G- 2Side
1 av

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					Meland
Adresse					Postnr.	Poststed	
Moldekleivmarka					5918	Frekhaug	

Foretak			
Foretak	LINDÅS VVS N.T AS		Organisasjonsnr.
Adresse		Postnr.	Poststed
PB42		5951	LINDÅS
Kontaktperson	Telefon		Mobiltelefon
NILS-ARNE TRÆLAND			97701342
E-post	POST@LINDAASVVS.NO		

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest	
PRO, UTF	RØLEGGARBEID	1				3

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

1. Universitet/høyskole høyere grad
2. Universitet/høyskole lavere grad

3. Mesterbrev/fagskole
4. Fagbrev/svennebrev

5. Annen kompetanse, se vedlegg:

Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Vedlegg nr.
G-Vedlegg nr.
G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområdet
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak LINDÅS VVS N.T AS	Foretak
Dato 27.01-14	Underskrift <i>Nils-Arne Træland</i>
Gjentas med blokkbokstaver NILS-ARNE TRÆLAND	Dato 18/2-14
	Underskrift <i>Steinar Thunold</i>
	Gjentas med blokkbokstaver

Steinar Thunold AS
Sollsmittet 2
5136 Mjølkeråen

Vedlegg nr.
G- 3

Side
1 av



Internsikring AS

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27 241				meland		
Adresse Moldekleivmarka					Postnr. 5918	Poststed frekhaug	

Foretak			Organisasjonsnr. 992299118
Foretak Gripsgård Bygg AS			
Adresse heiane 30a		Postnr. 5918	Poststed frekhaug
Kontaktperson Stian Gripsgård		Telefon 48038227	Mobiltelefon
E-post gripbygg@start.no			

Ansvarsområde			Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks-klasse	Søknad om ramme-tillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
utf	ringmur	1				
utf	tømrere arbeid	1				

Godkjenning av foretak

Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene? Ja Nei

Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning Helt Delvis Nei

Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):

Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".

Vedlegg nr.
G-

Vedlegg nr.
G-

Erklæringer og underskrifter

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

- Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket
- Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
- Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte for det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
- Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten

Ansvarlig foretak		Ansvarlig søker for tiltaket	
Foretak Gripsgård Bygg AS		Foretak	
Dato 13,02,2013	Underskrift 	Dato 18/2-14	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver STIAN GRIPSGÅRD		Gjentas med blokkbokstaver	

Vedlegg nr. G- 4	Side 1 av 2
---------------------	----------------



Internsikring AS

Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Elendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Moldekeiv				5918	Frekhaug	

Foretak			
Foretak Frekhaug Flis as			Organisasjonsnr. 993867039
Adresse Mjåtveitflaten 39 b		Postnr. 5918	Poststed Frekhaug
Kontaktperson Fløysand		Telefon	Mobiltelefon 90500979
E-post john@frekhaug-flis.no			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Membran og fliser på våtrom	1		X			
UTF	Muring og pussing av pipe	1		X			

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak Frekhaug Flis as	Foretak
Dato 11.02.2014	Dato 18/2-14
Underskrift 	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver John Roald Fløysand	Gjentas med blokkbokstaver

Søknad om ansvarsrett
 etter plan- og bygningsloven

Vedlegg nr.

G- 5

Side

1 av

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Moldekleiv / tomt 4				5918	Frekhaug	

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Buck & Jønsson AS			994521020
Adresse		Postnr.	Poststed
Hardangerveien 72		5224	Nestlun
Kontaktperson		Telefon	
Peter Buck		Mobiltelefon	
E-post		91346957	
firmapost@buckjonsson.no			

Ansvarsområde (skal overføres til gjennomføringsplan, med unntak av første og siste kolonne)							
Funksjon (PRO, SØK, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer vil foreligge ved: (sett X)			Kompetanse i tiltaket *)	
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om ferdigattest		
UTF	Grunn og landskapsutforming	2			X	1	

*) Her oppgis kompetanse som vil bli brukt i tiltaket for oppfyllelse av SAK10 §§ 10-2, 11-1 og 11-3

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------|
| 1. Universitet/høyskole høyere grad | 3. Mesterbrev/fagskole | 5. Annen kompetanse, se vedlegg: |
| 2. Universitet/høyskole lavere grad | 4. Fagbrev/svennebrev | |

 Vedlegg nr.
G-

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

 Vedlegg nr.
G-

 Vedlegg nr.
G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med kompetanse som angitt for ansvarsområde og kvalitetssikringen er tilpasset tiltaket	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
Buck & Jønsson AS	
Dato	Underskrift
21.01.2014	
Dato	Underskrift
18/2-14	
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
Peter Buck	



Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27 241						Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Foretak	
Foretak	Organisasjonsnr.
Vest Oppmåling AS	987321679
Adresse	Postnr. Poststed
Postboks 84	5293 Lonevåg
Kontaktperson	Telefon Mobiltelefon
Helge Clausen	5639 4000 90512583
E-post helge@vestoppmaaling.no	

Ansvarsområde		Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tiltaks-klasse	Søknad om ramme-tillatelse	Søknad om igangsetts-tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
			PRO	Oppmålingsteknisk prosjektering, husplassering	1	
UTF	Husplassering	1				X

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
	Vedlegg nr. G-
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	
	Vedlegg nr. G-

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
Vest Oppmåling AS	
Dato	Underskrift
17.02.2014	<i>[Signature]</i>
Gjentas med blokkbokstaver	Gjentas med blokkbokstaver
Helge Clausen	Steinar Thunold AS



Søknad om ansvarsrett
etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festere.	Søkjersnr.	Byggringsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					Meland Kommune
Adresse				Postnr.	Poststed		

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
Byggmester Skare AS			995 081 954
Adresse		Postnr.	Poststed
Skarsvegen 771		5912	Seim
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Nils Jarle Skare		56 35 51 51	915 32 444
E-post n-jarle@byggmesterskare.no			

Funksjon (SOK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet	Tillaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
KONT	Kontroll av våtrom (i boliger)	1				X
KONT	Kontroll av lufttetthet (i nye boliger)	1				X

Godkjenning av foretak	
Foreligger sentral godkjenning innenfor ansvarsområdene?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Dekkes ansvarsområdet av sentral godkjenning	<input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei
Hvis delvis, beskriv det som ikke dekkes (Er det behov for ytterligere plass, beskriv i eget vedlegg):	
Hvis nei eller delvis, legg ved "Vedlegg til søknad om ansvarsrett der foretaket ikke har sentral godkjenning".	

Erklæringer og underskrifter	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.	
<input checked="" type="checkbox"/> Vi forplikter oss å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket	
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte for det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten	
Ansvarlig foretak	Ansvarlig søker for tiltaket
Foretak	Foretak
Byggmester Skare AS	
Dato	Dato
17.02.2014	17.02.2014
Underskrift	Underskrift
<i>Nils Jarle Skare</i>	<i>Steinar Thunold</i>
Gjenfås med blokkbokstaver	Gjenfås med blokkbokstaver
NILS JARLE SKARE	

Steinar Thunold AS
Sollsmittet 2
5136 Mjølkeråen



gjennomføringsplan

Versjonsnr. 001	Dato 18.02.14	Signatur, ansv. søker <i>S. Thunold</i>
Adresse Heiane 30		Postnr. Poststed 5918 FREKHAUG

eiendom/ byggsted	Gnr. 27	Bnr. 241	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune MELAND KOMMUNE
----------------------	------------	-------------	----------	-----------	----------	---------------------------

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss nå arbeidet inner ansvarsområ- der avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
ansv.Søker	Ansvarlig søker for Tiltaket	1	Byggm.Steinar Thunold AS orgnr.997031075		17.02.14			X
ansv.Pro.	Ansvarlig Prosjekterende fo tiltaket	1		17.02.14			X
ansv.Pro.	Ansv.Pro.VVS	1	Lindås VVS.V.N.Treland.Orgnr.915836445		27.01.14			X
ansv.UTF.	Ansv.Utf.Rørleggerarbeid	1					X
ansv.Utf.	Ringmur Tømrerarbeid	1	Gripsgårdbygg AS.Orgnr.992299118				X	
ansv.Utf.	Ansvarlig Grunn og Lanskapsutforming	1	Buch&Jønson AS.Orgnr.994521020				X	
ansv.Utf.	Membran,fliser på våtrom,muring og pussing av pipe	1	Frekhaug Flis AS.Orgnr.993867039				X	
ansv.Pro	Oppmålingsteknisk prosjektering husplassering	1	Vestoppmåling AS.orgnr.987321679		17.02.14			
ansv.Utf.	Husplassering	1					X

Bygningsnr. (fylles ut av kommunen)	Vedlegg nr. H- 1	Kommunens saksnr.	Side 1 av 2
--	----------------------------	-------------------	----------------



Boligspesifikasjon i Matrikkelen

Lov om eigedomsregistrering (matrikkellova) 2005-06-17 nr. 101, kap 2 og kap 5

Blanketten er kommunens ansvar, men bør fylles ut av ansvarlig søker

Forskrift om eiendomsregistrering 2009-06-26 nr. 864:

Kap. 12 Offisiell adresse

Kap. 13 Førings av opplysninger om bygninger og forskjellige opplysninger knyttet til grunnen.

Nærmere om føringen – www.statkart.no

Spesifikasjonen gjelder					
Eiendom/ byggsted	Gnr. 27	Bnr. 241	Festenr.	Seksjonsnr.	Signering – ansvarlig for registrering i matrikkelen
	Adresse Heiane 30			Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG

Antall rom pr. boligenhet

Her registreres antall rom pr. boligenhet.

Et rom må tilfredsstillende bygningslovens krav til beboelsesrom til varig opphold og være 6 m² eller større. Kjøkken, bad, bodar, vindfang, gang, hall o.l. regnes ikke med i antall rom.

Kjøkkenkode – følgende koder benyttes pr. bolig:

- Kjøkken Brukes på alle leiligheter med eget kjøkken. Tekjøkken regnes også med.
- Ikke kjøkken Koden benyttes ved hybel uten kjøkken.
- Felleskjøkken Benyttes dersom flere hybler deler et kjøkken.

Antall bad og WC

Antall bad og WC registreres pr. boligenhet. Rom med dusj blir regnet som bad.

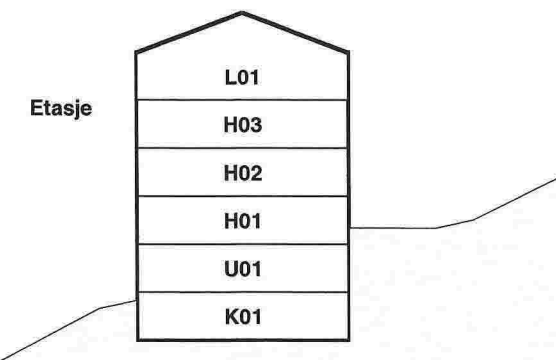
Etasjekode

Etasjekode = etasjen hvor boligens inngangsdør er plassert. Feltet har plass til 3 tegn og det skal registreres med en bokstav for hver etasjekode med påfølgende nummerering av etasjetypene:

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| L02 = Andre loftsetasje | U01 = Øverste underetasje |
| L01 = Første vanlige loftsetasje | U02 = Nest øverste underetasje |
| H02 = Andre hovedetasje | K01 = Øverste kjelleretasje |
| H01 = Første hovedetasje | K02 = Nest øverste kjelleretasje |

Bruksareal til bolig

Bruksareal som skal brukes til boligformål registreres her. Garasje regnes som areal til bolig når den er en del av boligbygningen. Regler for arealmåling, se Føringsinstruksen for matrikkelen Statens kartverks hjemmeside.



Bruksenhetsnr.

H0102	H0103	H0104	H0105	H0102	H0103	H0104
H0101		H0106		H0101		
Storgata 2			Storgata 4			

Eksempel på én bolig	Boligspesifikasjon																	
	Bruksenhetsnr.		Bruksareal	Antall rom	Kjøkkenkode	Antall bad	Antall WC	Tilhørende adresse						Tilhørende eiendom				
	Etasjekode	Løpenr.						Adresse- navnkode *)	Adressenavn			Adresse- nr.	Bokstav	Undernr. (kun matr.adr.) *)	Gnr.	Bnr.	Feste- nr.	Seks- jonsnr.
	H01	01	100	5	1	1	2	1005	Skolegata			10	A		57	98		3
	H01	01	153	2	1	1	1		Moldeleiv						27	241		
	LO1	01	115	4		1	1		Moldeleiv						27	241		

Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	27	241					MELAND KOMMUNE
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Heiane 30			5918	FREKHAUG		
Forhåndskonferanse							
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei						
Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10							
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)					Vedlegg nr.	
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/ forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven		B -	
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)				Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr.	
						B -	
Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan				<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	
	Navn på plan						
	Moldekleiv						
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv							
Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*							
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad		
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	30,00 %	m ²	%	m ²			
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	944,90 m ²		m ²	r		
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		- m ²			
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+	r	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 944,90 m ²		= 0,00 m ²	=	0,00 r	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA	
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	283,47 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 m ²	0,00 r	
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	m ²	r	
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- r	
	i. Areal ny bebyggelse	+ 176,00 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ r	
	j. Parkeringsareal på terreng	+ 49,50 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²		
	k. Areal byggesak	= 225,50 m ²	= 0,00 m ²	= 0,00 m ²	= 0,00 m ²	= 0,00 r	
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	23,86 %	0,00 m ²	0,00 %	0,00 m ²	0,00		
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m ²		- m ²		
	j. Parkeringsareal på terreng		- 49,50 m ²		- m ²		
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= 176,00 m ²		= 0,00 m ²	= 0,00 r	
	Antall etasjer	Antall bruksenheter bolig	Boliger	Boliger	Boliger		
	2	1	176 m ²	m ²			
	Antall bruksenheter annet	Annet	Annet	Annet			
		49,5 m ²	m ²				
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr.	
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					D -	
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr.	
						D -	

Bygningsopplysninger som føres i matrikkelen

Næringsgruppekode X	Oppgi kode for hvilken næring brukeren av bygningen tilhører. Bygninger som brukes til flere formål skal kodes etter den næringen som opptar størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal kun brukes når bygget bare har areal til boligformål.	
Næringsgrupper – gyldige koder		
A Jordbruk, skogbruk og fiske	H Transport og lagring	P Undervisning
B Bergverksdrift og utvinning	I Overnattings- og serveringsvirksomhet	Q Helse- og sosialtjenester
C Industri	J Informasjon og kommunikasjon	R Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter
D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	K Finansierings- og forsikringsvirksomhet	S Annen tjenesteyting
E Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	L Omsetning og drift av fast eiendom	T Lønnet arbeid i private husholdninger
F Bygge- og anleggsvirksomhet	M Faglig, vitenskapelig og teknisk tjenesteyting	U Internasjonale organisasjoner og organ
G Varehandel, reparasjon av motorvogner	N Forretningsmessig tjenesteyting	X Bolig
	O Offentlig administrasjon og forsvar, trykdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Y Annet som ikke er næring.

Plassering av tiltaket

Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert			
Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)

Skal byggverket plasseres i område med fare for:			
Flom (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	
		<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/200 år)	
		<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Hvis ja, angi sikkerhetsklasse:	
		<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/1000 år)	
		<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsynlighet lavere enn 1/5000 år)	
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	
		Vedlegg nr. F –	

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst?	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:		
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
		<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk	Beskriv	Vedlegg nr. Q –
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann		
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann		
		Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta	<input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			Foreligger utslippstillatelse?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
				Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input checked="" type="checkbox"/> Avløpssystem	<input type="checkbox"/> Terreng	Vedlegg nr. Q –

Løfteinnretninger

Er det i bygningen løfteinnretninger som omfattes av TEK10?:	Søkes det om slik innretning installert?:	Hvis ja, sett X	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Heis	<input type="checkbox"/> Trappeheis
		<input type="checkbox"/> Løfteplattform	<input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullende fortau



D1

27/241 27/48

	MVE - kart ETTER endring 20.11.2009 Målestokk 1:1000
---	--

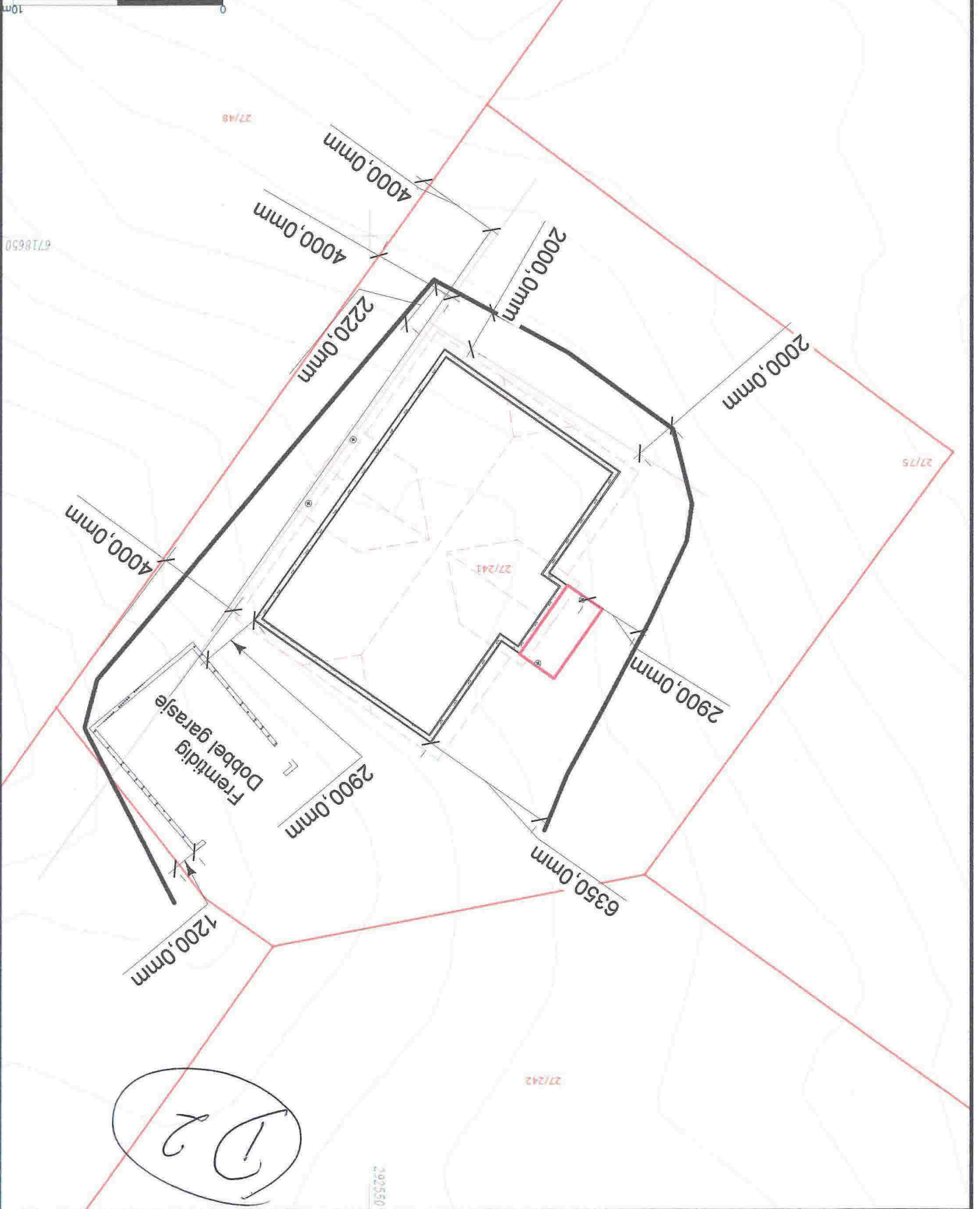


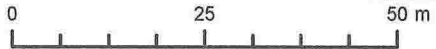
Vest Oppmåling AS
5281 Valesstrandfossen
helge@vestoppmaLING.no

Dato: 2013.12.20
Blatt: 50B

Melend 27/241

Målestokk
1:250





1

2

3

4

A

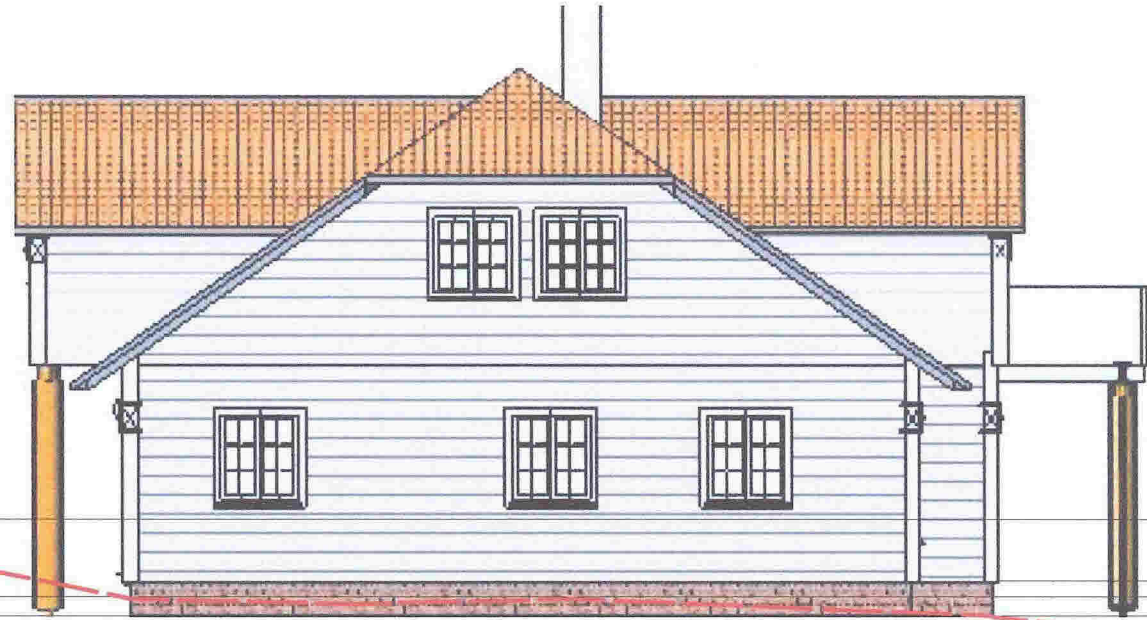
A

Nord/Øst

EI

B

B



57,0m

56,0m

55,0m

54,0m

Topp.grunnm.
56,02moh

55,57m

Eksisterende terreng

C

C

Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as

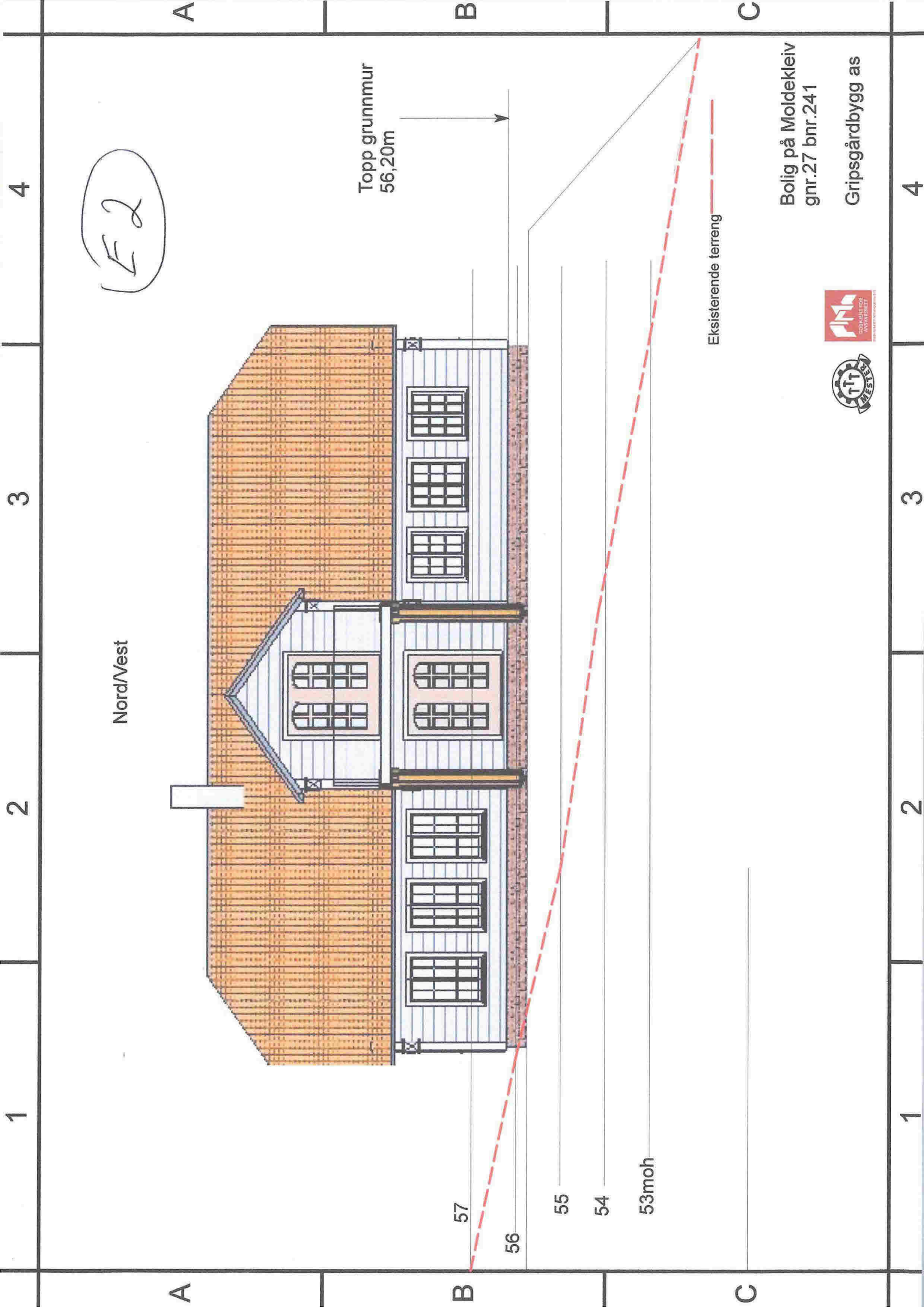


1

2

3

4



(E2)

Nord/Vest

Topp grunnmur
56,20m

57

56

55

54

53moh

Eksisterende terreng

Bolig på Moldeleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as



1 2 3 4

1 2 3 4

A

B

C

A

B

C

1

2

3

4

E3

Sør/Øst

A

A

B

B

C

C

56,20moh. Topp grunnmur



57m

56m

55,75moh

55moh

54m

53m

Eksisterende terreng

Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as



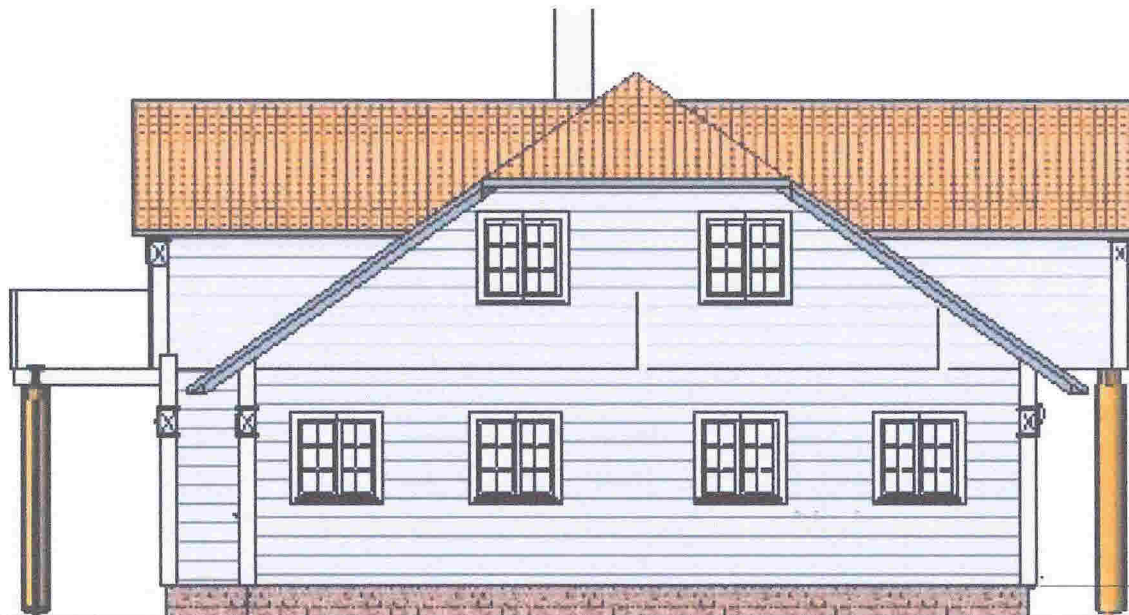
1

2

3

4

E 4



56,20moh Topp grunnmur



55,75moh

55moh

53moh

Sør / Vest

Eksisterende terreng

Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as



1

2

3

4



Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as

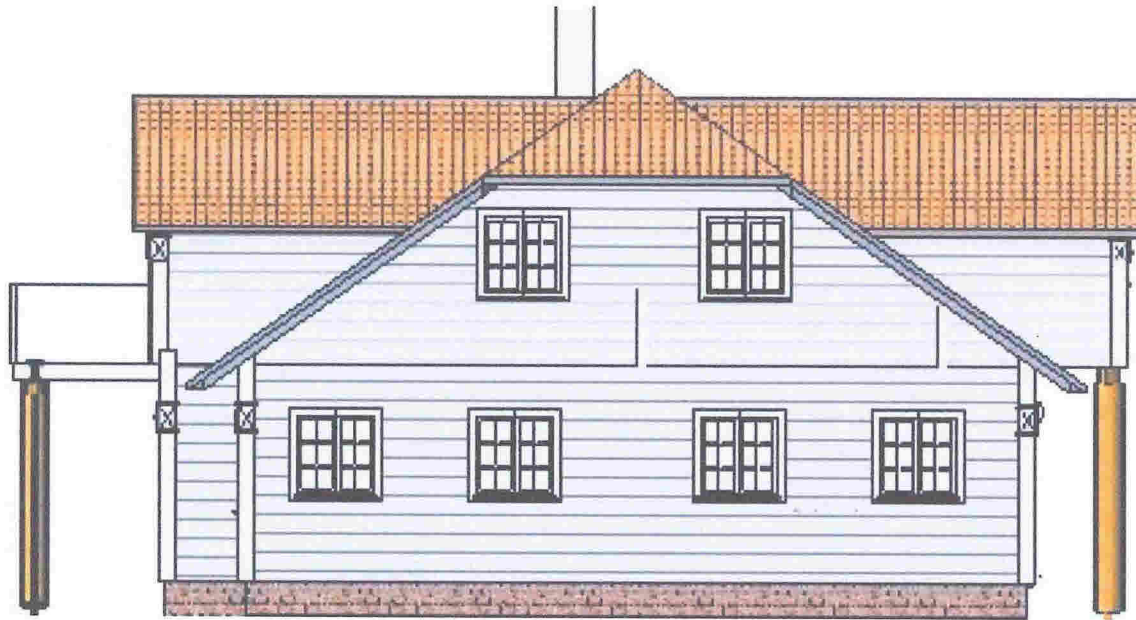
55,75moh

56,2moh



Nord/Vest

E5



Sør/Vest

1

2

3

4



Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

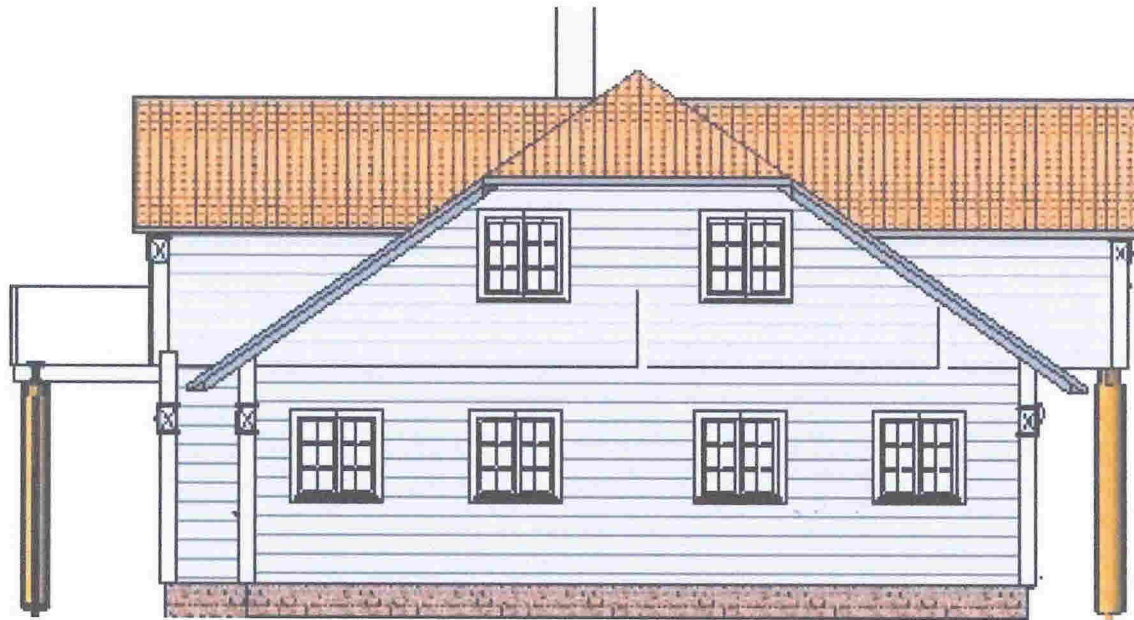
Gripsgårdbygg as

55,75moh

56,2moh

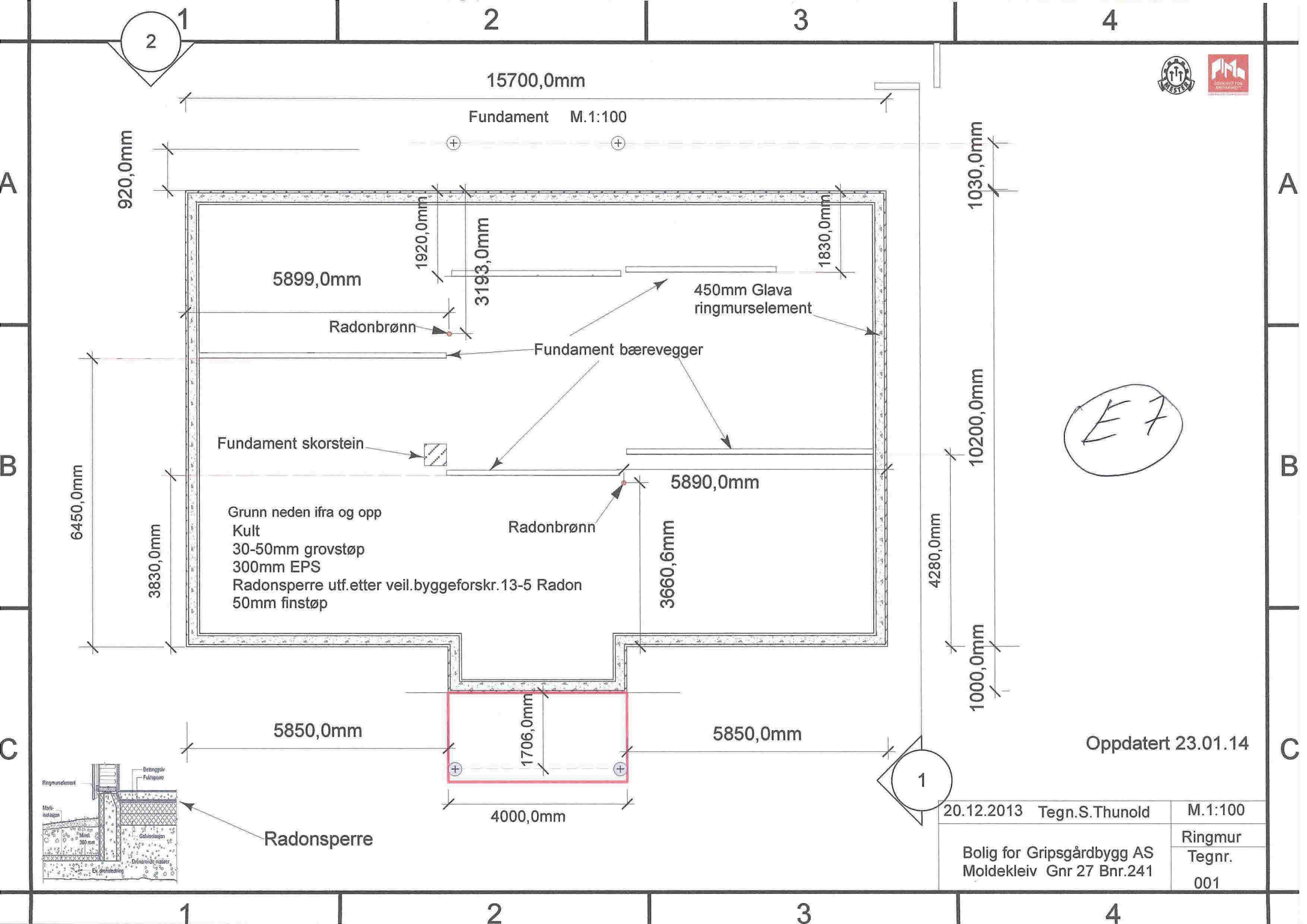


Nord/Vest



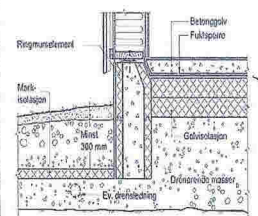
Sør/Vest

E6



E7

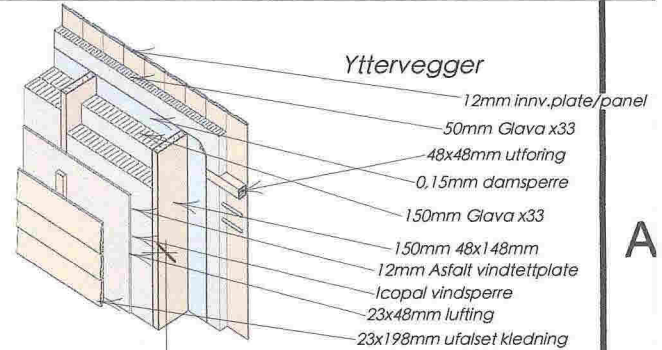
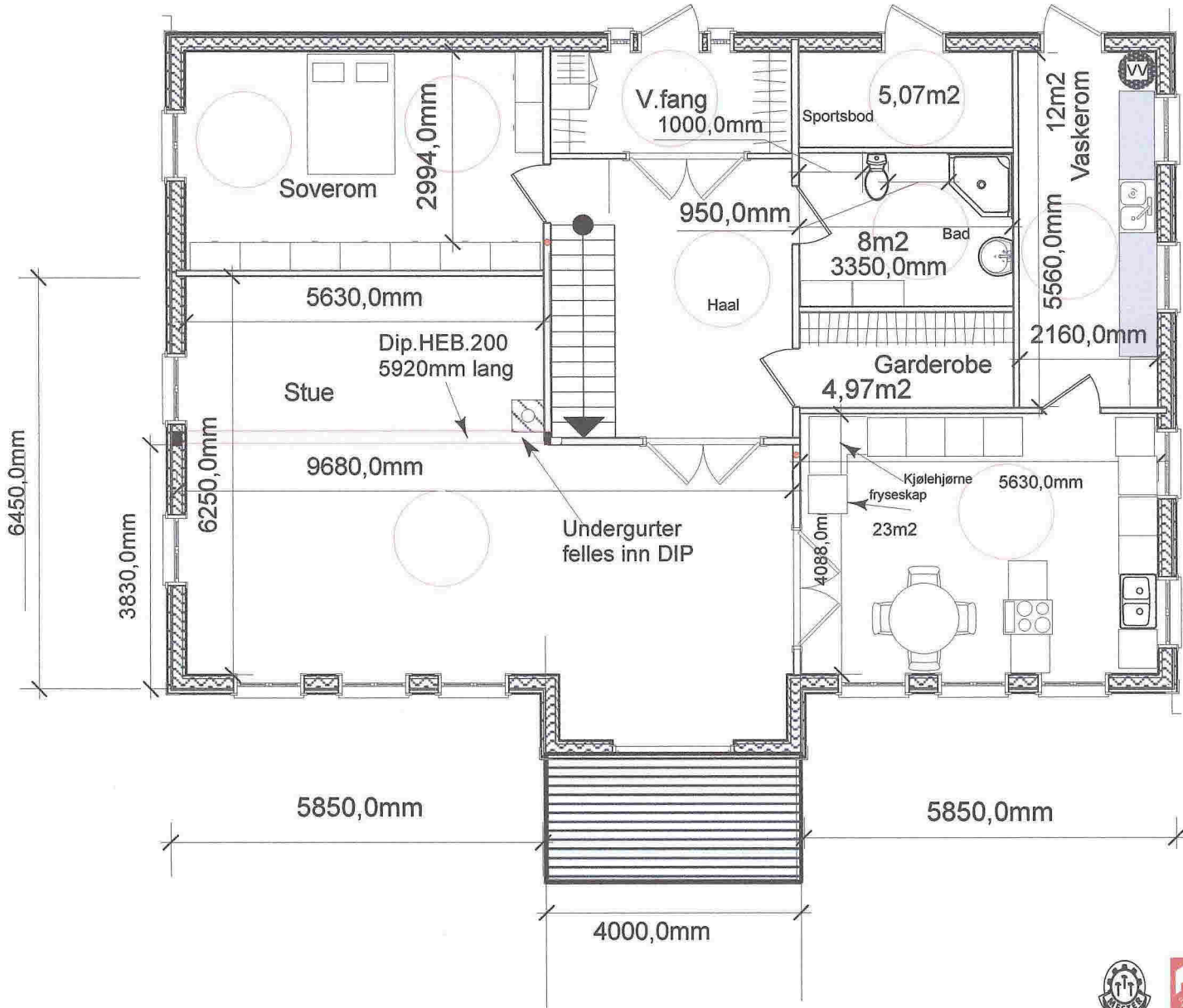
Oppdatert 23.01.14



20.12.2013	Tegn.S.Thunold	M.1:100
Bolig for Gripsgårdbygg AS		Ringmur
Moldekleiv Gnr 27 Bnr.241		Tegn.
		001

15700,0mm

1. Plan
M. 1:100



E 8

Bruksareal 1. Plan
153,m2

Endret 23.01.14

20.12.2013	Tegn.S.Thunold	M. 1:100
Bolig for Gripsgårdbygg AS Moldekleiv Gnr 27 Bnr.241		1. Plan Tegn. 002

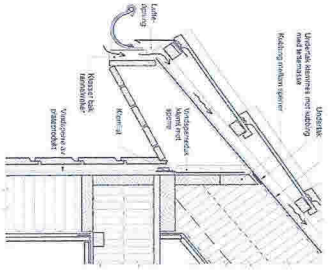


1 2 3 4

15700,0mm

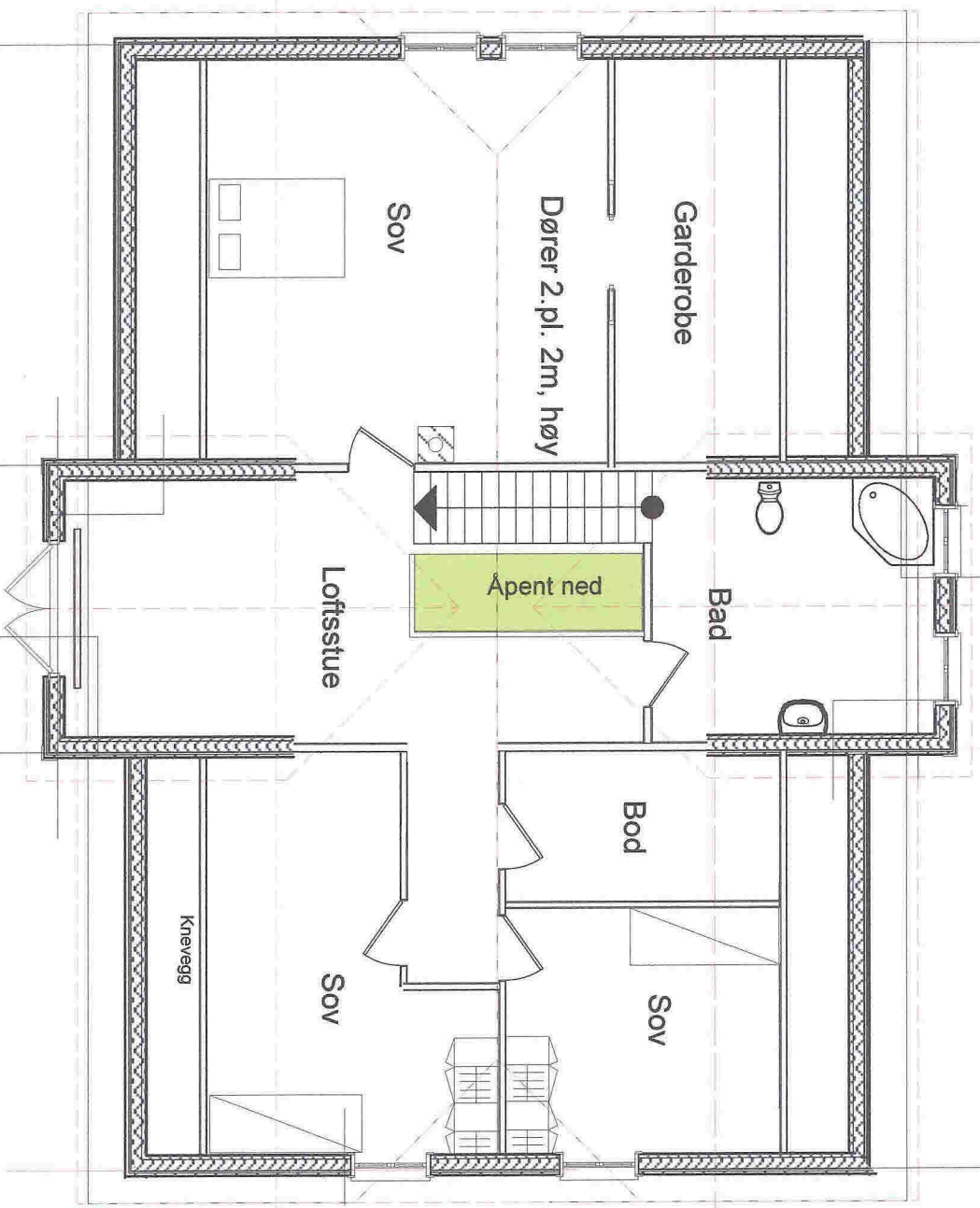


MAKING
 and renovation of buildings
 Making them better



6130,0mm
 Bruksareal

10200,0mm



5850,0mm

5850,0mm

4000,0mm

15700,0mm

637

Bruksareal 2. Plan
 115m²

Endret 23.01.14

20.12.2013 Tegn.S.Thunold M.1:100

Bolig for Gripsgårdbygg AS
 Moldekleiv Gnr 27 Bnr.241

Loftsplan
 Tegn.
 003

C

B

A

C

E

A

1

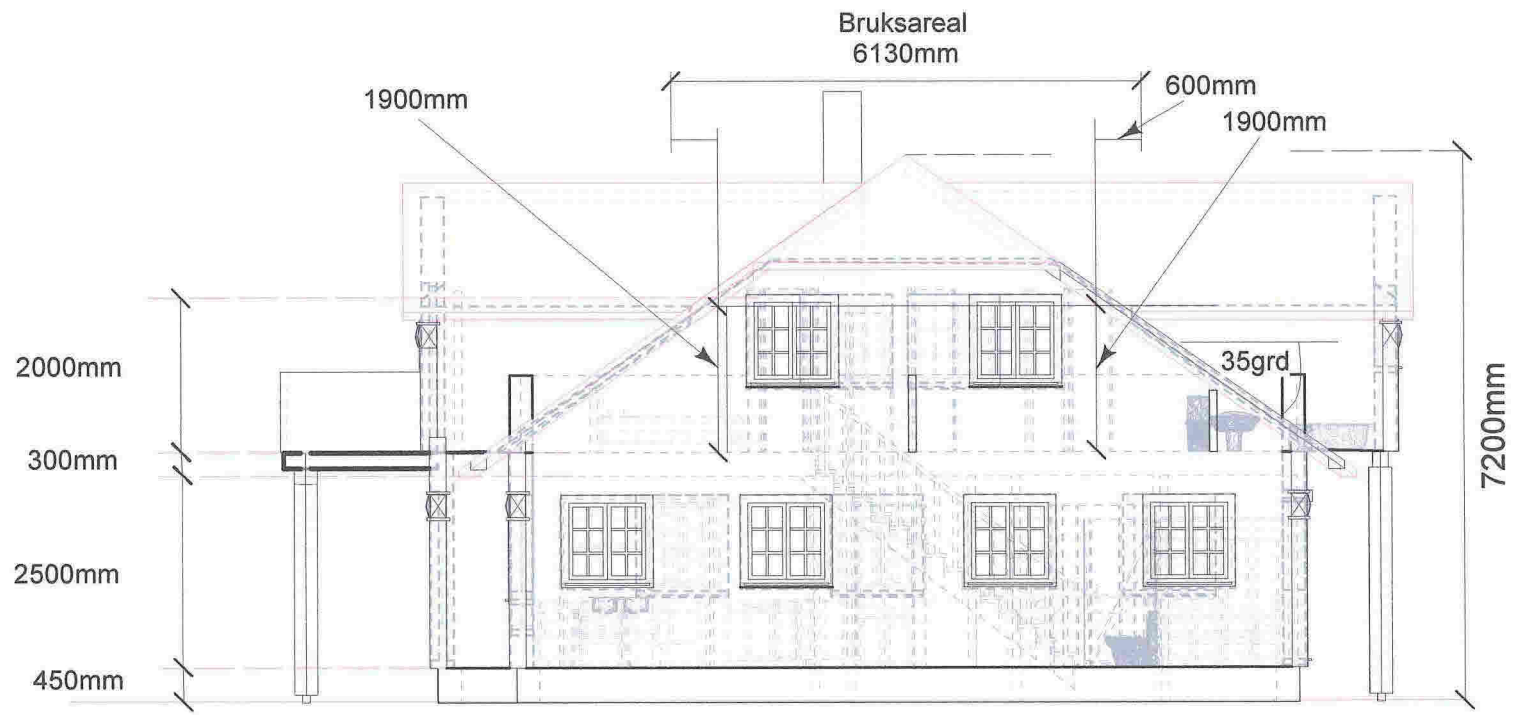
2

3

4

Snitt 1

E 10



Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

Gripsgårdbygg as



1

2

3

4

1

2

3

4

A

A

Snitt 2

E 11



B

B

C

C

Bolig på Moldekleiv
gnr.27 bnr.241

1

2

3

4