



Statens vegvesen Region vest  
Postboks 43  
6861 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 19/1984 - 19/21055

Saksbehandlar:  
Larissa Dahl  
larissa.dahl@meland.kommune.no

Dato:  
10.10.2019

## Oversender dispensasjonssøknad til uttalelse - gbnr 1/80 bruksendring frå naust til næring Flatøy

Tiltak: bruksendring frå naust til næring  
Byggjestad: Gbnr: 1/80  
Tiltakshavar: Øystein Sulebakk  
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå reguleringsplan sitt føremål industri/fiskeri/hamn og frå områdeplankrav for bruksendring av naust til næring på gbnr 1/80 Flatøy.

### Planstatus

Eigedommen ligg i regulert område innanfor det som i reguleringsplanen for Flytebru med vegnett for Flatøy med iD nr 125619890002 sitt føremål industri/fiskeribruk/hamn og frå områdeplankrav H810\_2 Flatøy:



Føresegner og kart til reg.planen finn man nedanfor:

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 98 36413  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=8b0866c7-5075-4c41-aa3e-d14db4990961>

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=10a85b08-c4e4-40d0-acf3-009859637f7d>

Link til føresegnar i kommuneplan vedr. plankrav om utarbeiding av områdereguleringsplan på Flatøy pkt. 4.5 finn man her:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=01b29fd5-0db0-4906-be76-73f1d1086437>

Kart til kommuneplan:

<https://www.nordhordlandskart.no/WebServices/generic/Media.aspx/Download?&uuid=3b1a2515-70bd-484d-a073-85fbadabcbdf>

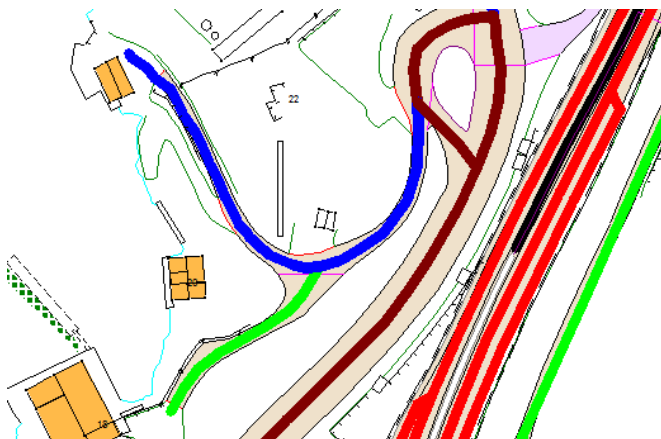
### Dispensasjon

Søknad om dispensasjon er motteke her 09.10.19. Bygget er i bruk per i dag som naust/båthus/sjøbud. Linken til bilder, teikningar, skissar finn man nedanfor:

<https://www.dropbox.com/sh/n4tgpph7hx9yfp9/AAAgysBi4TUMKZKW9D67OwHra?dl=0>

### Veglova

Tiltaket krev utvida bruk av eksisterande avkjørsle. Det er kommunal veg som er næraste offentleg veg til tiltaket, og kommune skal gjere vurderingar etter veglova. Statens vegvesen får saka til uttale.



### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Anny Bastesen  
sektorsjef teknisk

Larissa Dahl  
Konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Vedlegg:**

Dispensasjonssøknad - endring av bruk frå naust til næring

Situasjonskart

Opplysninger gitt i nabovarsel 1-285-kopi

**Kopi til:**

Barbro Wiig Sulebakk	Grønlandsvegen 20	5918	FREKHAUG
Øystein Sulebakk	Grønlandsvegen 20	5918	FREKHAUG

**Mottakarar:**

Fylkesmannen i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Hordaland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861	LEIKANGER