

Larissa Dahl

Meland Kommune

Flatøy 13.10.19

Søknad om ferdigattest for Gnr 1, Brnr 73 på Flatøy

Jeg viser til telefonsamtale med din påfølgende mail relatert til ferdigattest for vår bolig i Flatøyvegen 95 på Flatøy.

Litt om forhistorien:

Vi kjøpte tomt på Flatøy i slutten av 2007 og begynte byggeaktivitetene påsken 2009. Innflytting (ved midlertidig brukstillatelse av 6/9/10) fant sted på sensommeren 2010.

Prosjekterende firma og ansvarlig søker var Boligsenteret Møre i Ålesund.

Beklageligvis har vi glemt denne saken litt og når vi tok tak i den igjen for å be om ferdigattest så oppdaget vi at Boligsenteret Møre har gått konkurs.

Da alle utestående punkter nevnt i midlertidig brukstillatelse er utbedret (Utslagsvask, opparbeidelse uteområde og sikring) vil vi be om å få utstedt ferdigattest på boligen.

Vi har etter beste evne fylt inn vedlagt søknadsskjema og har også lagt ved foto som viser at mangelpunktene er utbedret.

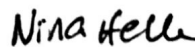
Som det fremgår av søknadsskjema ble det under ferdigstilling av huset foretatt noen mindre terrengjusteringer/tilpasninger som ikke var angitt på opprinnelige tegninger:

- trapp langs kortvegg mot vest
- mur ved kortvegg mot øst
- sprengstein mur foran huset for å dekke septiktank

Mvh



Paal Mork-Knudsen



Nina Helle



## Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	1		73				
Adresse				Postnr.	Poststed		
FLADYVEGEN 95				5918	FREKHAUG		

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspårlige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.	

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato	vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K -

Varmesystem				
Energiforsyning		Varmefordeling		Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input checked="" type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming	
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovnr/peis	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet	
<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner		
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/> Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier	

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant	
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input type="checkbox"/>	
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>	
Gjennomføringsplan	G	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	1 -	<input type="checkbox"/>	

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)		
Foretak			Navn		
			Paal Mork-Knudsen		
Kontaktperson		Telefon	Kontaktperson		Mobiltelefon
			Paal Mork-Knudsen		90572318
E-post			E-post		
			paal_mork_knudsen@hotmail.com		
Dato		Underskrift	Dato		Underskrift
			13/10/19		Paal Mork-Knudsen
Gjentas med blokkbokstaver			Gjentas med blokkbokstaver		
			PAAL MORK-KNUDSEN		

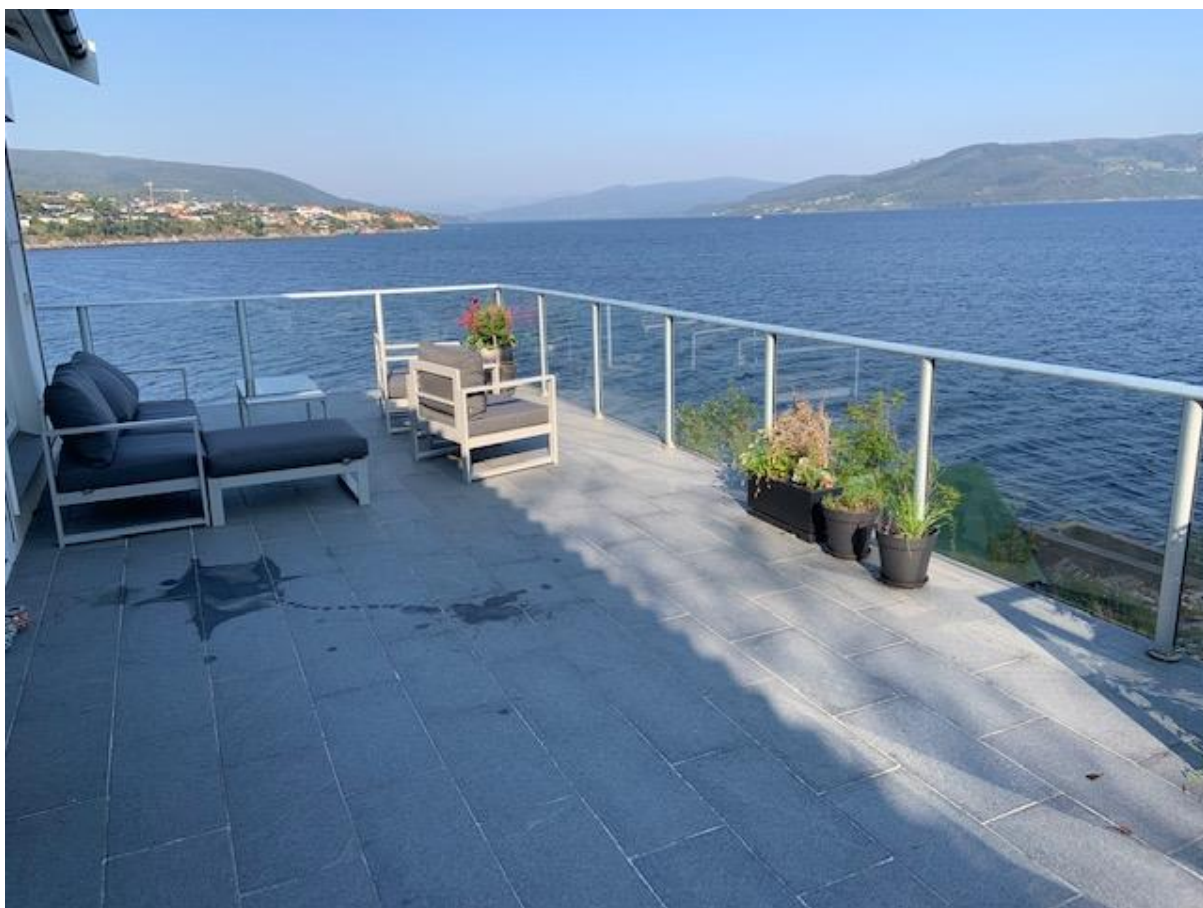
## Søknad om ferdigattest – Flatøyvegen 95 – Gnr1, Brnr 73 Flatøy

Vedlegg Q1

Bilder som viser ferdigstilling av mangler notert i midlertidig brukstillatelse samt bilder som viser terrengetilpasninger rundt huset som ble foretatt i forbindelse med nybygget.



Utslagsvask montert på vaskerom



Rekkverk på terrasse





Trapp lang bygg (mot vest)



Uteplass med mur langs bygg (møt øst)





Plassering av septiktank (ligger under kompassrosett foran partyteltet) innenfor sprengstein muren



Mur rundt uteplass langs bygg sett fra underetasje (mot øst)