

Avtale om grensejustering:

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 39 bnr. 2 og gnr. 39 bnr. 47 i Meland kommune. Arealet som vert overført frå gnr. 39 bnr. 2 til gnr. 39 bnr. 47 er definert med desse grensepunkta:

47-4-475-47-6-47-11-47-8-47-9-47-10-47-12-474

Arealet som vert overført frå gnr. 39 bnr. 47 til gnr. 39 bnr. 2 er definert med desse grensepunkta:

47-1K-47-3-47-2-47-1K

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

6/11-19 / Rune E Gaustad

Dato gnr. 39 bnr 2 Signatur

6/11-19 / Aage Dale

Dato gnr. 39 bnr. 47 Signatur

/ Rut Dale

Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 39 /2 og 39 /47: 5% netto skranke på minste eigedom 39/47: 99 m2 Reelt netto areal 39/47:
Max 20 % brutto avgitt areal	Arealrekneskap mellom eigedomane 39 /2 og 39/47: 20% brutto skranke på minste eigedom 39/47: 396 m2 Reelt brutto areal 39/4:
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 2019 er kr 99858
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Tilbake til siste frådeling, arealoverføring eller samanslåing etter matrikkellova
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan

