

03 JULI 2003

J.nr. _____
Ark. _____ Saksh. _____
Saksid. _____

Servituttavtale.

Mellom Nordhordland folkehøgskule, Frekhaug og Bergen og omland friluftsråd er inngått følgende avtale om brukservittutt for del av gnr. 23 bnr.1 i Meland kommune.

1. Nordhordland folkehøgskule stiller på vegne av seg sjølv og seinare eigarar av gnr. 23 bnr. 1 eit område på gnr. 23 bnr. 1 til rådvelde for Bergen og omland friluftsråd som offentlig friområde.
2. Området er på omlag 16465 kvm og har ei avgrensing som synt på kart M= 1500 der friområdet er skravert. Kartet er kopiert på baksida av denne avtalen.
3. Avtalen gjeld i 40 år rekna frå 01.01.2003.
4. Eigar og seinare eigarar pliktar seg til å ikkje føre opp byggverk eller føreta disposisjonar som kan hindra eller vanskeleggje bruken av området til offentlig friområde.
5. Friluftsrådet har rett til å rydda vegetasjon, planere fleirbruksflate der det ligg til rette utan å sprengje, laga stiar og enkle innretningar som stupebrett, bord og benker i samråd med eigar. Dette gjeld og særleg tilrettelegging for funksjonshemma.
6. Som tilkomst til området kan eksisterande tilkomst til kai nyttast. Det vert tilrettelagd for parkeringsplass i området for omlag 15 bilar.
7. Som vederlag for denne avtalen vert det betalt eit eingongssum på Kr. 50.000,-. Det skal ikkje vera hefte på eigendomen som kan hindra bruk til friområde.
8. Leigearealet kan skiljast ut som eige bruksnummer, slik at den avtalen kan tinglysast. Leigar betalar kartforretninga.
9. Dersom det oppstår tvist om kva dei einskilde punkta i avtalen inneber, skal tvisten avgjerast med bindande verknad av ei voldgiftsnemd på 3 personar. Kvar av partene oppnemner ein representant og formannen vert oppnemnd av Midthordland tingrett.
10. Denne avtalen vert underskriven i to eksemplarer-eit til kvar av partene.

Eigar

Frekhaug

den 31/7-03

NORDHORDLAND FOLKEHØGSKULE
5918 FREKHAUG

BERGEN OG OMLAND FRILUFTSRÅD

Leigar

Bergen den 27-2003

