

Til grunneigarar, naboar og
offentlege instansar

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291
Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03

Valestrandsfossen 29.11.2019

VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT DETALJREGULERING

Med heimel i Plan- og bygningsloven § 12-8 varslast det med dette oppstart av privat reguleringsarbeid for detaljplan:

DETALJREGULERING FOR HOLME, DEL AV GNR. 10 BNR. 39, M.FL. I MELAND KOMMUNE, PLAN-ID: 125620160007

Planområdet ligg om lag 4,5 km vest for Frekhaug, ved Holme. Planområdet har nærleik til både skule og barnehage og ligg sentralt til med tanke på kollektivtilbod. Planområdet er på cirka 33,3 daa.

Føremål med planarbeidet er utvikle arealet til bustader og leggje til rette for tomter med tilhøyrande infrastruktur/grøntareal. Det er tenkt mellom 30-40 nye einingar i området. Eksisterande bygningsmasse på gbnr. 10/39 skal rivast.

Planområdet er i gjeldande kommuneplan sett av til bustadområde. Planen medfører etter kommunen si førebels vurdering ikkje krav om konsekvensutgreiing etter kapittel 4 i plan- og bygningslova.

Forslagstillar er Kjell Harald Brakstad m.fl.

Oppstart vert varsla i avisa Nordhordland og sendt til alle aktuelle naboar og offentlege instansar. Eventuelle innspel kan sendast til plankonsulent innan 07.01.2020.

For utfyllande informasjon kan ein ta kontakt med Arkoconsult AS

Yvonne Bruvik Hauge
Landskapsingeniør | Plankonsulent
Arkoconsult AS
Tlf: 56 39 00 03
Epost: post@arkoconsult.no