

**Fra:** Ørjan Erstad <orjan@nesttunbyggconsult.no>  
**Sendt:** 2. desember 2014 13:59  
**Til:** Tore Johan Erstad  
**Kopi:** Tonje Kjærgård; Ingvild Kalnes  
**Emne:** SV: Mjåtveitmarka Velforening: Overtakelse av F5 og P2

Hei.

Dette er greit for oss, vi sender inn søknad om dispensasjon fra rekkefølgekrav til vegkrysset (fv 564) er godkjent, og ønsker å endre søknaden til midlertidig brukstillatelse med vilkår.

Søknad om ferdigattest sender vi inn når vegkryss er godkjent.

Med vennlig hilsen



*Ørjan Erstad*

Prosjekteringsleder  
Nesttun Byggconsult AS  
Tlf: 90401280  
e-post: [orjan@nesttunbyggconsult.no](mailto:orjan@nesttunbyggconsult.no)

---

**Fra:** Tore Johan Erstad [<mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no>]

**Sendt:** 2. desember 2014 13:29

**Til:** Ørjan Erstad

**Emne:** SV: Mjåtveitmarka Velforening: Overtakelse av F5 og P2

Hei Ørjan Erstad,

Jeg har nå undersøkt litt rundt dette med ferdigstilling av vegkryss og P2.

Jeg viser til vedlagt orientering ang P2 og vi har bestemt oss for at kommunen ikke kommer til å anse P2 som et hinder for brukstillatelse eller ferdigattest.

Når det gjelder vegkrysset (fv 564) opprettholder kommunen at dette må godkjennes av statens vegvesen før det kan gis ferdigattest. Det har vi nylig gjort blant annet for en del boliger på 22/209 (seksjon 3,12,19,17,28 og 31). Dersom søknadene om ferdigattest opprettholdes, ber jeg om en skriftlig begrunnelse for at rekkefølgekravet i planen punkt 1.2.2 er oppfylt uten godkjenning av krysset. Da vil vi vurdere dette på nytt og treffe en avgjørelse som vil kunne påklages.

Kommunen er imidlertid innstilt på å gi midlertidig brukstillatelse for omsøkte bygg (gbnr 22/238, 237 og 240) inntil krysset er ferdig godkjent. Dispensasjonssøknad fra rekkefølgekravet for disse tre eiendommene kan vi behandle samlet slik at det bare pådras 1 gebyr.

Jeg vedlegger til orientering vårt vedtak om det samme på 22/209/snr 19 og brev fra Statens vegvesen datert 14.11.2014.

Gi meg en tilbakemelding på hva dere velger å gjøre, så skal jeg sørge for at saken prioriteres så langt som mulig.

Med venleg helsing  
Tore Johan Erstad  
Konsulent, byggesak  
E-post: [Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)

---

**Fra:** Ørjan Erstad [<mailto:orjan@nesttunbyggconsult.no>]  
**Sendt:** 2. desember 2014 11:04  
**Til:** Tore Johan Erstad  
**Kopi:** Tonje Kjærgård  
**Emne:** VS: Mjåtveitmarka Velforening: Overtakelse av F5 og P2

Hei.

Her er bekreftelse fra Mjåtveitmarka Velforening, vedrørende akseptert på overtakelse av Lek F5 og Parkbelte P2, med påfølgende drift og vedlikehold ansvar.

Ligger også ved leveranse og skjøtselsplan som Velforeningen har mottatt for vedlikehold av busker og trær.

Vi kan ikke se at det skal være behov for ytterligere tiltak ved Parkbelte P2.

Med vennlig hilsen



*Ørjan Erstad*

Prosjekteringsleder  
Nesttun Byggconsult AS  
Tlf: 90401280  
e-post: [orjan@nesttunbyggconsult.no](mailto:orjan@nesttunbyggconsult.no)

---

**Fra:** Fredrik Seliussen [<mailto:fredrikseliussen@hotmail.com>]  
**Sendt:** 21. november 2014 09:11  
**Til:** Tonje Kjærgård  
**Kopi:** [torkel.hope@svw.no](mailto:torkel.hope@svw.no)  
**Emne:** Mjåtveitmarka Velforening: Overtakelse av F5 og P2

Hei Tonje.

Viser til tidligere dialog angående overtakelse av F5 og P2.

Meddeler at styret i Velforeningen har gjort vedtak på å akseptere overtakelse av F5 og P2 i jfr. gjeldende reguleringsplan for Mjåtveitmarka av 23.01.2008.

Mvh.

Fredrik Seliussen

Styreleder i Mjåtveitmarka Velforening

Tlf. 900 39758