

**Fra:** Tore Johan Erstad  
**Sendt:** 10. desember 2014 14:09  
**Til:** 'Arnesen Thomas'  
**Emne:** Brakkerigg - GBNR 1/1

Hei Arnesen,

Jeg viser til tidligere telefonsamtale og innsendt søknad etter pbl § 20-2 for midlertidig plassering av brakkerigg i LNF-område med varighet under to år.

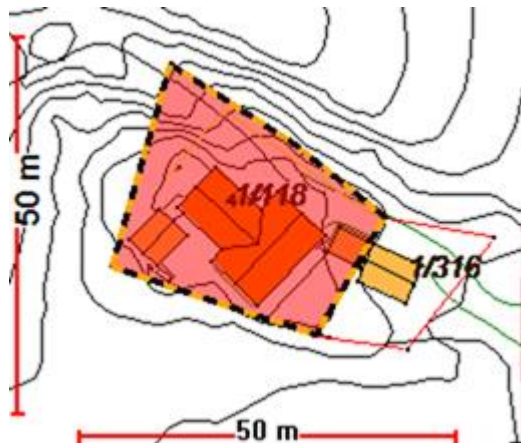
Jeg trenger en kort skriftlig klargjøring av følgende punkter:

1. Søknad om midlertidig dispensasjon:

Som opplyst tidligere krever søknaden en midlertidig dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanens arealdel. Jeg ber om en formell bekreftelse på at søknaden er ment å omfatte også slik dispensasjon, og evt ytterligere begrunnelse dersom du skulle ha synspunkter på dette utover det som fremkommer i innsendt dokumentasjon.

2. Nabovarsling:

Er det riktig forstått at gbnr 1/118 er den eneste eiendommen som er nabovarslet i saken og at det er samme eier av gbnr 1/316? Av matrikkelen fremkommer det at dette er et bolighus med en garasje/anneks. Tinglyst eier av gbnr 1/118 er Knut Eikehaug, men jeg antar det er ektemannen til Irene Eikehaug som er nabovarslet og har gitt tillatelse til tilkøpling til VA. Jeg ber om en bekreftelse på dette. Er det slik at det søkes om fritak for ytterligere nabovarsling i saken ift andre naboeiendommer til gbnr 1/1, jf pbl § 21-3?



Dersom det er gjennomført ytterligere nabovarsling ber jeg om opplysninger om dette.

3. Klargjøring ift pbl § 30-5, første setning:

Bestemmelsen har følgende ordlyd:

*«Midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg, jf. § 20-1 første ledd bokstav j, må ikke plasseres slik at de hindrer allmenn ferdsel eller friluftsliv, eller på annen måte fører til vesentlig ulempe for omgivelsene. For ovennevnte tiltak gjelder bestemmelser gitt i eller i medhold av loven så langt de passer.*

Jeg ber om en tilbakemelding fra tiltakshaver på at disse kravene er ivaretatt i dette tilfellet.

Ta gjerne kontakt dersom du har spørsmål.

Med venleg helsing  
Tore Johan Erstad  
Konsulent, byggesak  
E-post: [Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)