

Helene Halland Anfinsen

Frode Anfinsen

Fløksand 62

5918 Frekhaug

Bergen 19.12.2014

### SVAR PÅ NABOMERKNAD

Viser til nabomerknad mottatt pr. epost 10.12.2014.

Vi er helt enige med dere i at området har et unikt kulturlandskap. Dette vil bli tatt hensyn til i den videre planlegging og utbygging. Potetkjeller, bakkemurer, levegg i tørrmur og andre verdifulle kulturlandskapsmessige forhold vil bli tatt vare på. Dette er også forhold Meland kommune sannsynligvis vil sette krav om.

Vi ser for oss en enebolig på hver tomt, utført i vestlandsk byggeskikk, rektangulær enkel form med saltak og moderne uttrykk. Tiltakene skal også ligge godt i landskapet slik at hus og landskap blir harmonisk og «hører sammen». Grindløen av nyere dato, som nå står på tomt 5/84, vil bli demontert og flyttet, sannsynligvis til naboeiendom Fløksand nr. 50.

Ifølge Kartverket har begge tomtene vei- og vannrett, tinglyst 1960. Tinglysningsdokumenter vil bli ettersendt når disse foreligger.

Hilsen

Bosunt AS

Helge Furnes Samuelson

Sivilarkitekt MNAL