



Kartverket

MELAND KOMMUNE  
POSTBOKS 79  
5906 FREKHAUG

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 8684420/91128

05.02.2015

### Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 91128/2015.

Med hilsen

Statens kartverk Tinglysing

På vår nettside [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) kan du se hva som er tinglyst på eiendommer og borettslagsandeler.

■ [www.kartverket.no](http://www.kartverket.no)

Statens kartverk Tinglysing, Tinglysing – fast eiendom  
Besøksadresse: Kartverksveien 21 Hønefoss, Postadresse: 3507 Hønefoss  
Telefon: 08700 Telefax: 32 11 88 01  
E-post: [tinglysing@kartverket.no](mailto:tinglysing@kartverket.no) Organisasjonsnummer: 971 040 238



Kartverket tinglysing  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/3936 - 15/1820

Saksbehandlar:  
Per Atle Sæle  
per.atle.sale@meland.kommune.no

29.01.2015

## Tinglysing arealoverføring frå gnr 22 bnr 115 til gnr 22 bnr 132

Vedlagt følger melding til tinglysing arealoverføring frå gnr 22 bnr 115 til bnr 132.

Med helsing

Per Atle Sæle  
avdelingsingeniør

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

---

**Postadresse**

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

**Kontakt**

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

**Mottakere:**  
Kartverket tinglysing

3507

HØNEFOSS



## Melding til tinglysing

Det er ført en arealoverføring i matrikkelen  
Det er ført med brukstilfelle: Arealoverføring

Løpenummer for forretning: 601687014  
Vedlegg: Ja

### Rekvirent av tinglysing

|                 |                                 |                            |
|-----------------|---------------------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnr | Navn                            | Adresse                    |
| 974774712       | MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG | Postboks 79, 5906 FREKHAUG |

### Rekvirent(er) av forretning

|                   |                                 |            |                            |
|-------------------|---------------------------------|------------|----------------------------|
| Fødselsdato/Orgnr | Navn                            | Bruksenhet | Adresse                    |
| 974774712         | MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG |            | Postboks 79, 5906 FREKHAUG |

### Avgivereiendom(mer)

| Knr  | Gnr | Bnr | Arealendring | Eierforhold   | Navn / Matrikelnr | Bruksenhet | Adresse                    | Andel |
|------|-----|-----|--------------|---------------|-------------------|------------|----------------------------|-------|
| 1256 | 22  | 115 | -434.1       | Hjemmelshaver | MELAND KOMMUNE    |            | Postboks 79, 5906 FREKHAUG | 1 / 1 |

### Mottakereiendom(mer)

| Knr  | Gnr | Bnr | Arealendring | Eierforhold   | Navn / Matrikelnr | Bruksenhet | Adresse       | Andel |
|------|-----|-----|--------------|---------------|-------------------|------------|---------------|-------|
| 1256 | 22  | 132 | 434.1        | Hjemmelshaver | REGA PRO AS       |            | 5918 FREKHAUG | 1 / 1 |

### Er arealet som overføres bebygd

Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Hege Aas Karlsen

# Erklæring om arealoverføring

Opplysningane i felta 1-3 vert registrerte i grunnboka

| 1. Matrikkeleininga  |                    |                               |            |                        |
|--|--------------------|-------------------------------|------------|------------------------|
| Avgjevande matrikkeleining:  | Kommunenr.<br>1256 | Kommunenamn<br>MELAND KOMMUNE | Gnr.<br>22 | Bnr.<br>115            |
| Mottakande matrikkeleining:  | Kommunenr.<br>1256 | Kommunenamn<br>MELAND KOMMUNE | Gnr.<br>22 | Bnr.<br>132            |
| Oppgi størrelsen på arealet/volumet i m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup><br>434  |                    |                               |            |                        |
| Omfattar overdraginga ideell part i eit tinglyst realsameige eller jordsameige? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei  |                    |                               |            | Størrelse ideell part: |
| Dersom ja, oppgi størrelse på parten:  |                    |                               |            |                        |
| Er det bygningar på arealet/volumet?<br><input type="checkbox"/> 1 Ja <input checked="" type="checkbox"/> 2 Nei  |                    |                               |            |                        |
| Bruk av arealet/volumet:<br><input type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input checked="" type="checkbox"/> A Anna |                    |                               |            |                        |
| Type bustad:<br><input type="checkbox"/> FB Frittliggj. einbustad <input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære <input type="checkbox"/> AN Anna  |                    |                               |            |                        |
| 2. Kjøpesum  |                    |                               |            |                        |
| Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet<br>kr 67.270,-   |                    |                               |            |                        |
| Omsetningstype<br><input type="checkbox"/> 1 Fritt sal <input type="checkbox"/> 2 Gåve (heilt eller delvis) <input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon <input checked="" type="checkbox"/> 4 Anna   |                    |                               |            |                        |
| 3. Avgiftsgrunnlag   |                    |                               |            |                        |
| Oppgi marknadsværdien på arealet/volumet<br>kr 67.270,-  |                    |                               |            |                        |

Underskrifter og stadfestingar på neste side

#### 4. Erklæring om sivilstand o.a. for grunneigaren til den avgjevande matrikkeleininga

1. Er grunneigaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja  Nei Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.

2. Er grunneigarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som grunneigarar?

Ja  Nei Dersom nei, må ein òg svare på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som grunneigaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?

Ja  Nei Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.

#### 5. Underskrifter og stadfestingar frå grunneigar til den avgjevande matrikkeleininga

Dato

Stad

29.01.2015

Fødselsnr./org.nr.

Grunneigar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

X 951549770

MELAND KOMMUNE  
Ordfører  
Nils Martin Aandland

NILS MARTON AANDLAND

Som grunneigar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato

Ektefelle/registrert partnar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

#### 6. Underskrift frå grunneigar(ar) til den mottakande matrikkeleininga

Dato

Mottakande grunneigar si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

29/1-15

Reidar Gripsgård

REIDAR GRIPSGÅRD

## ERKLÆRING VEDKOMANDE UNNTAK FRÅ KONSESJONSPLIKTA

Gjeld eigedomane gnr 22 bnr 115 og bnr 132 i Meland kommune.

Overdraginga er vurdert konsesjonsfri i samsvar med forskrift om unntak frå konsesjonsplikt kap 1:

*§1g mindre arealer som grenser til og skal legges til en allereie eksisterende bebygd eller ubebygd tomt, når samtykke til fradeling av arealet er gitt til dette formål etter plan- og bygningsloven og etter jordloven i område der jordloven gjelder.*

Arealet gjeld overføring av 434 m2 frå gnr 22 bnr 115 til gnr 22 bnr 132.

Arealoverføringa er godkjent av Meland kommune 14.11.2014. administrativt vedtak saksnr. 327/2014.

Meland kommune stadfestar at konsesjon ikkje er naudsynt.

Frekhaug, 27.01.2015

**MELAND KOMMUNE**  
**Plan, utbygging og kommunalteknikk**



Reidun Iden Lædre

Konsulent