

<b>Søknad om tiltak uten ansvarsrett</b> etter plan- og bygningsloven § 20-2 Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei - tiltaket er i samsvar med arealplaner, plan- og bygningsloven med forskrifter - ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet	Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.
	Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.
	Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Dersom det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, må det foreligge tillatelse fra kommunen før tiltaket igangsettes.

**Søknaden gjelder**

Eiendom/byggested	Gnr. <b>22</b>   Bnr. <b>116</b>   Fester.   Seksjonsnr.   Bygningsnr.   Bolignr.   Kommune <b>Meland</b>
	Adresse <b>Roslandsv. 341</b>   Postnr. <b>5918</b>   Poststed <b>Flekhaug</b>
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1 <input checked="" type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Skilt/reklame
	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm, jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt innenfor en bruksenhet)
	Planlagt bruk/formål   Beskriv <b>Kjøkken, spisekrok</b>

**Forhåndskonferanse**

Pbl § 21-1 | Forhåndskonferanse er avholdt  Ja  Nei

**Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10**

Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)	Vedlegg nr. B -
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven	
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)   Redegjørelse i eget vedlegg	Vedlegg nr. B -

**Arealdisponering**

Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
	Navn på plan <b>LNF - område, regulert.</b>					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv					
Tomtearealet	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	
	b. Byggeområde/grunneiendom**	<b>1800</b> m <sup>2</sup>		<b>1800</b> m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m <sup>2</sup>
e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	<b>= 1800</b> m <sup>2</sup>		<b>=</b> m <sup>2</sup>		<b>=</b> m <sup>2</sup>	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelser	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BYA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BRA	m <sup>2</sup> BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	g. Areal eksisterende bebyggelse	<b>95</b> m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	<b>188</b> m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
	h. Areal ny bebyggelse	<b>+ 43</b> m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	<b>+ 36</b> m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	i. Parkeringsareal	<b>+ 16</b> m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	<b>+ 16</b> m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>	+ m <sup>2</sup>
	j. Sum areal	<b>= 154</b> m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	<b>= 240</b> m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>	= m <sup>2</sup>
	k. Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og j.)***	%	m <sup>2</sup>	%	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. Q -	
** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. Q -	
*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. Q -	
Tilleggsopplysninger om areal på ny bebyggelse						
Skjer beregningen ovenfor i m <sup>2</sup> BRA, oppgi også: Bebygd areal: <b>43</b> m <sup>2</sup> BYA			Skjer beregningen ovenfor i m <sup>2</sup> BYA oppgi også: Bruksareal: <b>36</b> m <sup>2</sup> BRA			
Er beregningen foretatt i m <sup>2</sup> BTA, oppgi både bebygd areal og bruksareal.						

Arealdisponering (forts.)			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		
		Vedlegg nr. Q -	
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		
		Vedlegg nr. Q -	

Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:		
	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringsstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringsstillatelse gitt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk	Beskriv	Vedlegg nr. Q -
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann		
	<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann		
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta		
	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg		
	<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
		Foreligger utslippstillatelse?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
		Vedlegg nr. Q -	
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
	Dispensasjonssøknader	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/ kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 5	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	2 -	<input type="checkbox"/>

*Kontrollerklæring  
Stadfesting*

Erklæring og underskrift			
<b>Tiltakshaver</b>			
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift			
Navn	ØYVIND UNDAL	Telefon (dagtid)	
		Mobiltelefon	9305 0345
Adresse	Roslandsv. 341	Postnr.	5918
		Poststed	Frekhaug
Dato	9/2-15	Underskrift	Øyvind Undal
		E-postadresse	OUNDAL@hotmail.com
Gjenta med blokkbokstaver	<del>ASE MARIT UNDAL</del>	Eventuelt organisasjonsnr.	

**ØYVIND UNDAL**