



MELAND KOMMUNE

Komm.avd. for natur - næring og tekniske tenester

Leigland Bygg AS

5643 STRANDVIK

Dykkar ref.
Vår ref. Merethe Tvedt

Journalp.ID 11/9576
ArkivsakID 2011000750
Arkiv nr. GBNR-27/75, N-511

Dato 24.08.2011

GODKJENNING - LØYVE TIL TILTAK - VEG, VASS- OG AVLAUPANLEGG GNR 27 BNR 75, MOLDEKLEIV.

Saka er behandla etter delegert mynde frå kommunestyret.

Styre, komite, utval	Møtedato	Sbh.	Saknr
Delegasjonsvedtak Komm.avd. for natur, næring, tekn.tenester	24.08.2011	MET	318/11

Dokumentliste:

Nr	T	Dok.dato	Avsendar/Mottakar	Tittel
1	I	18.04.2011	Leigland Bygg AS	SØKNAD OM LØYVE TIL TILTAK - VEG, VASS- OG AVLAUPANLEGG GNR 27 BNR 75, MOLDEKLEIV.
2	U	27.04.2011	Leigland Bygg AS	FØREBELS SVAR PÅ SØKNAD OM LØYVE TIL TILTAK PÅ GNR 27 BNR 75.
4	U	01.07.2011	Leigland Bygg AS	MANGEL- VEG, VASS OG AVLAUPSANLEGG PÅ GNR 27, BNR 75
5	I	10.08.2011	Leigland Bygg AS	GJENPART AV NABOVARSEL.
3	U	24.08.2011	Leigland Bygg AS	GODKJENNING - LØYVE TIL TILTAK - VEG, VASS- OG AVLAUPANLEGG GNR 27 BNR 75, MOLDEKLEIV.

Eigedom: 27 / 75

Byggjeplass: Moldekleiv

Tiltakshavar: Leigland Eiendom AS

Adresse
Postboks 79
5906 Frekhaug
Besøksadr. Havnevegen 41 A
postmottak@meland.kommune.no

Telefon:
56 17 10 00

Telefaks:
56 17 10 01
avd. 56 17 11 61

Bankkonto:
1503.18.83722

Heimeside:
www.meland.kommune.no
Kartinformasjon:
www.nordhordlandskart.no

Ansvarleg søkjar: Leigland Bygg AS
Planstatus: Reguleringsplan for Moldekleiv
Tekniske anlegg: Veg, vass- og avlaupsanlegg
Søknad om: Veg og VA anlegg

Saksutgreiing:

Det vert vist til søknad etter Plan- og bygningslova § 20-1 stempla motteke 20.04.2011 og manglande dokumentasjon stempla motteke 15.08.2011 i Meland kommune. Søknaden gjeld bygging av veg, vass- og avlaupsanlegg på gnr. 27 bnr. 75 på Moldekleiv.

Vurdering:

Planstatus:

Området er i reguleringsplan for Moldekleiv regulert til busetnad.

Nabovarsling:

Tiltaket er nabovarsla 04.07.2011. Det er ikkje motteke merknader til varselet. Det er ikkje naudsynt å gjennomføre ytterlegare varsling i saka. Nabovarsling vert rekna som tilstrekkeleg etter Pbl § 21-3.

Plassering av tiltaket, høgde og avstand frå nabogrense:

Tiltaket må plasserast som vist på situasjonskart stempla motteke 20.04.2011. Tiltaket er i samsvar med Pbl § 29-4.

VEDTAK

”Meland kommune gjev i medhald av Plan- og bygningslova (PBL) § 20-1 løyve til bygging av Veg, vass- og avlaupsanlegg på gnr. 27 bnr. 75 i samsvar med søknad stempla motteke 20.04.2011.

Det vert vist til vedlagte kart og teikningar stempla motteke 20.04.2011.

Godkjenning av ansvarsrettar:

Føretak	Godkjenningsomr�de
Ligland Bygg AS Organisasjonsnummer: 960068424 Sentral godkjenning	SØK/KPR/PRO tkl 2 Fagområde: Veg og VA anlegg
Buck & J�nsson AS Organisasjonsnummer: 994521020 Sentral godkjenning	UTF/Kontroll tkl 2 Fagområde: Grunn og terrengarbeider
Magne Skåtun r�rleggarforretning AS Organisasjonsnummer: 991471308 Sentral godkjenning	UTF/KUT tkl 2 Fagområde: Utvendig VA

Dersom tiltaket ikkje er sett i gong seinast 3 år etter at løyve er gjeve, fell løyvet bort. Det same gjeld dersom tiltaket vert innstilt i lengre tid enn 2 år, jf Pbl § 29-1.

Tiltaket skal utførast i samsvar med vilkår gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova så framt det ikkje er gjeve unntak.

Gebyr for sakshandsaming følgjer vedlagt.

Saka er handsama og godkjend administrativt i medhald av delegert mynde.”

Vedtaket kan påklagast etter Forvaltningslova § 28, jf vedlagte skjema.

Kommunalavdeling for natur, næring og tekniske tenester

Anny Bastesen
kommunalsjef

Merethe Tvedt
Byggjesakskonsulent