
Fra: Tore Johan Erstad
Sendt: 12. mars 2015 12:08
Til: 'thierry.bertelsen@moller.no'
Emne: Forfalt hytte på gbnr 43/81

Hei Bertelsen,

Jeg viser til tidligere kontakt vedrørende nevnte eiendommen med påstående forfalt hytte. Jeg ber om en oppdatert status på når grunneierne ser for seg at hytte kan rives eller sikres. Dersom jeg skal henvende meg direkte til grunneier om dette direkte, og ikke deg, bes det opplyst. Velforeningen er opptatt av at området sikres før våren kommer for fullt og det blir mer ferdsel ute. Kommunen har for så vidt forståelse for dette, i og med at det går på sikkerhet for barna i boligområdet.

Jeg ber i første omgang om en statusoppdatering, men opplyser samtidig at kommunen vil vurdere pålegg om rivning/sikring etter pbl 32 dersom det ikke holdes forsvarlig fremdrift. Jeg ser at hytten er liten, ca 30-40 m². Ved forespørsel til kommunen kan grunneierne be om fritak fra søknadsplikt for rivning i medhold av plan- og bygningsloven § 20-3 første ledd bokstav (f). Jeg vil ikke forskuttere dette, men opplyser i første omgang om muligheten til å be om fritak.

Jeg tillater meg å be om tilbakemelding innen 19.3.2015.

Med venleg helsing
Tore Johan Erstad
Konsulent, byggesak
E-post: Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no