



Meland kommune
v/ordfører
Postboks 79
5906 FREKHAUG

Deres ref.	Deres brev av:	Vår ref.	Emnekode	Dato
		201420803-11 NIHO	ESARK-5170	23. mars 2015

Meland kommune - andre gangs høring av kommuneplanens arealdel

Meland formannskap har sendt på høring et revidert forslag til kommuneplanens arealdel, med frist for uttale 23. april 2015. Komite for miljø og byutvikling behandlet det første planforslaget den 4. september 2014, og avga følgende høringsuttalelse:

«Kommuneplanens arealdel for Meland støtter på en god måte opp om felles regionale strategier for boligbygging og næringsutvikling. Det er av betydning for hele regionen at kommuneplanen ivaretar viktige natur- og fritidsområder og legger opp til å styrke landbruket og kulturlandskapet.

Det er positivt at Meland kommune legger til rette for et utbyggingsmønster som vil styrke kollektivtransporten og redusere behovet for å bruke personbil. Det er bra at kommunen satser på å tilrettelegge for økt sjøtransport, og Bergen kommune vil særlig understreke betydningen av at flere i framtiden benytter sjøtransport på arbeidsreiser til og fra Bergen sentrum. Satsing på gang- og sykkelveger er et annet viktig strategisk grep for å redusere personbiltransporten, og det er positivt at kommuneplanen vektlegger sykkel som transportmiddel.

Etter hvert som reisetiden mellom kommunene i Bergensregionen blir redusert, vil folk i stadig større grad velge bosted uavhengig av kommunegrensene. Kommuneplanen legger til rette for fortsatt sterk vekst med tilrettelegging av store næringsarealer og mange nye boliger i planperioden. Det er sannsynlig at Meland kommune vil oppleve stor etterspørsel etter arealer kommende år, blant annet fordi det er stort press på arealene i Bergen. Det er sannsynlig at det vil bli behov for enda nærmere samarbeid innenfor regionen, særlig når det gjelder tilrettelegging av nye næringsområder for arealkrevende virksomhet.»

Bergen kommune mener hovedintensjonene er ivare tatt på en god måte i det reviderte planforslaget, og vil derfor opprettholde høringsuttalelsen fra september 2014.

Med vennlig hilsen


Henning Warloe
byråd