

---

**Fra:** Bjarte Buanes  
**Sendt:** 10. april 2015 12:29  
**Til:** 'Janicke Moldekleiv'  
**Kopi:** 'byggm.rikstad@hotmail.no'  
**Emne:** SV: Søknad

Hei igjen.

Verken søknad om dispensasjon eller søknad om reduksjon/fritak fra gebyrplikt ved dispensasjonsbehandling krever bruk av eget søknadsskjema. Det er m.a.o. tilstrekkelig at dere sender inn et skriv hvor dere ber om at det gis dispensasjon fra det aktuelle avstandskravet. Søknaden må likevel være grunnlagt i samsvar med vilkårene i Plan- og bygningsloven § 19-2, se særlig andre ledd:

*«§ 19-2.Dispensasjonsvedtaket*

*Kommunen kan gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelser fastsatt i eller i medhold av denne lov. Det kan settes vilkår for dispensasjonen.*

*Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det kan ikke dispenseres fra saksbehandlingsregler.*

*Ved dispensasjon fra loven og forskrifter til loven skal det legges særlig vekt på dispensasjonens konsekvenser for helse, miljø, sikkerhet og tilgjengelighet.*

*Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.*

*Departementet kan i forskrift gi regler for omfanget av dispensasjoner og fastsette tidsfrist for behandling av dispensasjonssaker.»*

Videre må dere grunnlegge hvorfor kommunen bør fritas for dispensasjonsbehandlingen fra gebyr, jf. Gebyrregulativet (2015) pkt. 4.12:

*«Når særlige grunner ligger føre kan det søkjast om redusert gebyr. Søknad om redusert gebyr skal vere grunngeven. Personlege og/eller sosiale tilhøve vert ikkje rekna som særleg grunn. Fastsetting av gebyret skal skje ved enkeltvedtak.»*

Med hensyn til deres begrunnelse for at kommunen bør fritas fra gebyrplikt i dispensasjonssaken – eventuelt redusere gebyret – vil jeg anta at det vil være hensiktsmessig for dere å vise til bakgrunnen for hvorfor det har vist seg nødvendig å søke om dispensasjon, saml. kommunens brev til byggmester Trond-Ove Rikstad av 25.2.2015.

Ta gjerne kontakt dersom dere har ytterligere spørsmål.

Dette til orientering.

Med venleg helsing

Bjarte Buanes  
Juridisk rådgjevar/fagansvarleg for byggjesakar  
Telefon: 56 17 10 00  
E-post: [bjarte.buanes@meland.kommune](mailto:bjarte.buanes@meland.kommune)



**Fra:** Janicke Moldekleiv [<mailto:janickemoldekleiv@gmail.com>]  
**Sendt:** 9. april 2015 10:07  
**Til:** Bjarte Buanes  
**Emne:** Søknad

Hei.

Lurer på hvilke søknadsskjema som må sendes inn for å søke om fritak for gebyr ved søknad om dispensasjon til å bygge nærmere en 4 meter fra nabogrense.

Mvh

Janicke Moldekleiv