



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova § 20-2

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir send til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen		

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	4	Bnr.	9	Festenr.	
	Seksjonsnr.			Bygningsnr.		Bustadnr.
Adresse			Postnr.		Poststad	
BEITINGSVEGEN 178			5918		FRØYK HAUK	
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebyggd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1					
	<input checked="" type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/>	Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/>	Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)				
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2				
	<input type="checkbox"/>	Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år)				
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel innanfor ei brukseining)				
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1					
<input type="checkbox"/>	Anna: HAGSTUE					
	Planlagt bruk/formål	Beskriv HAGSTUE / PBRBOLA				

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan	<input type="checkbox"/>	Utbyggingsplan	
Namn på plan							
KOMMUNPLAN							
Areal	BYA eksisterande	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterande	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
Grad av utnytting	Vis berekning av grad av utnytting. Rettleiing finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
	Tomt ikkje oppmålt men ca. 1000 m ² Bruksareal 287 m ² - Grunnflate 143,5 m ² $\frac{143,5 \cdot 100}{ca\ 1000} = 14,3\%$ Byg						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr.	Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr.	Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert		
Avstand	Minste avstand til nabogrense	ca 9	m
	Minste avstand til anna bygning	18	m
	Minste avstand til midten av veg	7	m
Dette skal visast på situasjonsplanen			

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
Flaum (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng	
Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut dersom søknaden gjeld driftsbygning i landbruket eller mellombelse tiltak		
Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv <i>Ikke relevant</i> Vedlegg nr. Q -
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<i>Ikke relevant</i> Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	8 -	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	-	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 -	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	-	<input type="checkbox"/>
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	2 - 6	<input type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10, § 6-2	I	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	7 -	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggtknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn <i>SVETNULF WILSGAARD</i>	Telefon (dagtid) <i>56179247</i>	Mobiltelefon <i>92443112</i>
Adresse <i>BØITINGSVEGEN 178</i>	Postnr. <i>5918</i>	Poststad <i>FREKHaug</i>
Dato <i>5/5-15</i>	Underskrift <i>[Signature]</i>	E-post <i>sveinulf@wilsgaard.net</i>
Gjernta med blokkbokstavar <i>S. WILSGAARD</i>	Eventuelt organisasjonsnr.	

7

Emne: Tilbud hagestue Tudor

Fra: "peder Sund" <peder@gartnerteknikk.no>

Dato: 30.04.2015 13:51

Til: <sveinulf@wilsgaard.net>

CC: "Geir Nagelsen" <post@gartnerteknikk.no>

Hei

Vi viser til vår telefonsamtale idag, og sender herved nytt tilbud på Hagestuen Tudor etter spesifikasjoner fra samtalen. Jeg har gitt deg "messerabatt" i totalprisen.

Tilbud Tudor 8,5 x 3,5 m

Vi kan tilby levering av Hagestuen "Tudor" fra vår leverandør Nordic Gardens Buildings, med elementer i PVCu plast med galvanisert stål kjerne og veldig god isolasjons verdi. Elementene leveres i 70 mm tykkelse og med hvit inside og hvit utside. Vegger, dører og vinduer og trekants gavel leveres med Klar herdet 28 mm ISO-glass (u-verdi 1,6) samt hvit isolert panel, og tak med 25 mm poly Bronse farget (u-verdi 1,6). Hagestuen blir festet i bakkant mot eksisterende hus under kiste. Hagestuen blir montert opp på ferdigt fundament . Vi har følgende **innermål** på hagestuen :

Bredde (ut fra hus) : $2730 \text{ mm} + 750 \text{ mm} = 3480 \text{ mm}$

Lengde : 8045 mm

Totalhøyde i bakkant av hagestue : 2450 mm

Side høyde i front : $2000 \text{ mm} + \text{takrenne } 130 \text{ mm} = 2230 \text{ mm}$

Takvinkel : 3,8 grader

I gavel til venstre er det medtatt 3 stk faste glass element med 1 stk topphengsled åpningsvindue (B 905 x H 500 mm) samt 2 stk faste glass element under kisten. I frontvegg er det medtatt 6 stk faste glass element med hvit isolert panel nederst (H 700 mm) langs hele frontveggen, 1 stk utåtgående dobbel slagdør (B 1980 x H 2000 mm) med hvit isolert panel nederst (H 700 mm) samt 1 stk topphengsled åpnings vindue (B 1000 x H 500 mm). I gavel til høyre er det medtatt 1 stk dobbel skyvedør (B 3480 x H 2000 mm) med maks åpning på **ca 1450 mm**. Det er medtatt intregrert takrenne i frontvegg med 1 stk nedløp på venstre side av fronten. Alt er sett utifra.

Alle vindue og dører leveres med handtak og innbruddsikker lås.