



Anngunn Marie Gullbrå

Referanser:

Dykkar:

Vår: 15/1526 - 15/10022

Saksbehandlar:

Anne-Lise Næs Olsen

anne.lise.olsen@meland.kommune.no

20.05.2015

## Møtereferat/summary - Førespurnad om arealoverføring/request for land transfer - Mjåtveitmarka 38 A

Det vart 20.5.2015 halde møte på vårt kontor for å drøfte høve til arealoverføring frå eigedom 22/229 til eigedom 22/229/12 i Mjåtveitmarka.

**Til stades:** Lukasz Michal Janik, Tore Johan Erstad, Anngunn Marie Gullbrå og Anne-Lise Olsen

Lukasz Michal Janik orienterte om at han ynskjer eit tillegg på austsida av eigdommen sin 22/229/12. Han presiserte at tillegget ikkje skal kome i konflikt med tilkomsten til felles garasjeanlegg like ved.

Grunnen til at han ynskjer dette er i hovudsak at eigdommen hans i utgangspunktet er liten, og han ynskjer litt meir hage, og gjerne med høve til å setje opp gjerde kring.

Administrasjonen orienterte om kva som må gjerast i samband med slik søknad.

Styret i velforeininga lyt avgjere om Lukasz Michal Janik kan få eit tillegg til eigdommen sin frå fellesarealet eller ikkje. Samtykke er også nødvendig frå eit sameigarmøte.

Dersom sameiget og styret avgjer at Lukasz Michal Janik kan få eit tillegg, kan styret i velforeininga søkje om arealoverføring. Alternativt kan Lukasz Michal Janik søkje sjølv, men lyt då leggje ved dokumentasjon frå styret og frå sameiget.

Til slutt vart det orientert om gebyrregulativet i kommunen med dei ulike satsane for søknad og for oppmåling.

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

**In english:**

It was 20.5.2015 held a meeting in our office to discuss request for land transfer from property 22/229 to property 22/229/12 in Mjåtveitmarka.

**Present was:** Lukasz Michal Janik, Tore Johan Erstad, Anngunn Marie Gullbrå og Anne-Lise Olsen

Lukasz Michal Janik oriented that he wants to add some more land to the eastern side of his property 22/229/12, in Mjåtveitmarka.

He stated that this land transfer would not cause conflict with access to the common parking closeby his property.

The resason for this is mainly because his property is very small, and he would like to have some more garden, and maybe with a fence surrounding it.

The municipal administration oriented about what is required for this land transfer.

The board in the condomnium must come together and decide whether Lukasz Michal Janik can add some more land from the joint ownership or not.

Consent is also required from a condominiums meeting.

If they consent to land transfer, then the condomnium can apply for this. Alternatively, Lukasz Michal Janik can apply himself, but this requires that he will have to enclose the documentation from the board in the condomnium, and from the condominiums meeting.

At the end of the meeting the municipal administration oriented about fee regulations in the municipality and the different rates.

Med helsing

Anne-Lise Næs Olsen  
Fagansvarleg Plan

**Mottakere:**

Anngunn Marie Gullbrå  
Lukasz Michal Janik  
Tore Johan Erstad