



Meland
kommune

NNT
Postboks 79
5918 Frekhaug

Tlf. 56 17 10 00
Fax. 56 17 11 61
www.meland.kommune.no
www.nordhordlandskart.no

Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m. ¹

Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48.

Rekvisisjon av oppmålingsforretning. Matrikellova § 33.

Journalføring/stempel:

Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³

Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikellova(MI.)

Eigedom(ar)

Gnr: 22 Bnr: 53 Fnr: Snr:

Gnr: 22 Bnr: 95 Fnr: Snr:

Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.

Sakstype, Pbl. § 20-1 m:

- A Ny grunneigedom (*Del av to-manns bolig*)
 B Ny festegrund over 10 år
 C Arealoverføring (*fra 22/53 til 22/95*)
 D Nytt jordsameige
 E Ny anleggseigedom

Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:

- Plan- og bygningslov
 Kommuneplan
 Reguleringsplan
 Utbyggingsplan (eldre lovverk)

Deling i samsvar med: Reguleringsplan Utbyggingsplan (eldre lovverk) Privat forslag Anna:

Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴

- Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd)
 Samanslåing (MI. §18)
 Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19)
 Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13)
 Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14)
 Registrering av samla eigedom (MI. § 20)

Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:

Grunneigedom Anleggseigedom Jordsameige Festegrund Arealoverføring

Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:

A) Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)

B) Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)

C) Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)

For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):

Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:

- Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33)
 Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33)
 Grensejustering (MI. § 16) (*mellom 22/95 og 22/52*)
 Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):				
Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
1	780			
Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:				
Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining		<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR: BNR: FNR: SNR:
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus		<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde
	<input type="checkbox"/> Fritidshus		<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk		<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:			
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg		<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)		<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument
Vass-forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk		<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved	
	<input type="checkbox"/> Anna:			
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg		<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg			
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)		<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge
Vedlegg ⁶				
			Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)			C-1-2	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar			D1-1	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart				<input type="checkbox"/>
Private servituttar				<input type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter				<input type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon				<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg			Q1-1	<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: HKH Bygg og Eigedom AS		Tlf: 93081905
	Adresse: Orrhøyflaten 3	Postnr: 5918	Stad: Frekhaug
	E-post: knut@henanger.net		
Underskrift	Stad: Hjertås	Dato: 21.07.15	Underskrift: <i>Knut Henanger</i> <i>Helge Jøran</i>
Heimelshavar(ar)	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
Underskrift	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader:

Sjå eige vedlegg Q-1