

Fra: Endre Storsæt [<mailto:endrestorset@gmail.com>]

Sendt: 5. august 2015 10:28

Til: Postmottak Meland

Emne: Arealplanid:125620080002. Bygging av carport, garasje eller utvide utvendig sportsbod knyttet til hus. Sagstadvegen 121D, 5918 frekhaug.

Hei.

Jeg og noen av naboene har diskutert om vi skal bygge carport eller garasje og evt utvide utvendig sportsbod og lage tak over inngangsparti.

Som jeg ser av reguleringsplanen er det 40% utnyttelsesgrad som gjelder for oss i område B5 ut fra arealplan: <http://www.geoweb.no/bpvedlegg/1256/Dokument/1249631711595.pdf>, sagstadvegen 121c, d og e.

Det jeg lurer på er hvor mange % som er utbygget på planen, slik at vi vet hvor mye vi har å gå på av kvadratmeter. Lurer også på hva som er grunnlaget for beregningen ut fra arealplanen.

Hvis formålet med byggingen er garasje eller carport vil da også to biler bli plassert inne i bygget og derav vil ikke benyttet areal bli så veldig mye større siden bilene kommer inni bygget, hvor mange kvadratmeter en bil er beregnet til å telle som vet jeg ikke.

Ellers så er ikke FP2-4 asfaltert i virkeligheten slik at plasseringen av disse kan være uklar for brukerne av plassene.

Garasje/carport er vurdert plassert mellom hus på B4-4 og B4-5 med plass til 2 biler, eller eventuelt bare på B4-5 med plass til en bil. Utvidelse av bod og tak over inngangsparti gjelder hus B4-5 og B4-6.

Mvh Endre Storsæt

tlf: 47709244.