

---

**Fra:** Tore Johan Erstad  
**Sendt:** 27. august 2015 14:39  
**Til:** 'evstroem'  
**Emne:** SAK 14/4109 - Spørsmål om tiltak på gbnr 38/24 og forståelsen av dispensasjon og rammeløyve

Hei Thor Even Strømme og Gjertrud Svantesvold,

Jeg viser til dine to eposter sendt 25. august i ovennevnte sak. Utgangspunktet er at tillatelsen kommunen gav 1.4.2015 setter rammene for tiltaket sammen med dispensasjonen som er gitt av Utval for drift og utvikling. Ut over dette gjelder de nasjonale reglene i plan- og bygningsloven for dette tiltaket som for alle andre. Hvorvidt eventuelle endringer mv vil kreve egen søknad, nabovarsling eller ny dispensasjon er det for kommunen ikke hensiktsmessig å begi seg inn på en hypotetisk tolkning av. Dette vil vi ta stilling til dersom spørsmålet blir aktuelt.

I forhold til vilkåret om beplantning, vil kommunen også på dette punkt ta stilling til oppfyllelse og evt dokumentasjonsbehov ved den konkrete søknadsbehandling i dialog med ansvarlig søker, slik lovens system er. Kommunen foretar normalt ikke forhåndsvurderinger av disse spørsmålene etter henvendelse fra naboer, noe det heller ikke er grunnlag for i denne saken. Dersom dere har spørsmål knyttet til gjennomføring av tiltaket, kan dere også rette disse til ansvarlig søker.

Med venleg helsing  
Tore Johan Erstad  
Juridisk Rådgivar  
E-post: [Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no](mailto:Tore.Johan.Erstad@meland.kommune.no)