

Fra: Thor-Even Stroemme <evstroem@online.no>
Sendt: 25. august 2015 11:28
Til: Postmottak Meland
Emne: Forståing av UD-07/2015 VEDTAK

Kategorier: Grønn kategori

Hei.

Viser til hyggelig samtale med Lillian Brakstad om forståing av vedtak 07/2015 i Utvalg for utvikling og drift.

Vedtaket gir dispensasjon fra kommuneplanen sin arealdel og forbudet mot bygging i 100-metersbeltet for opparbeiding av tilkomstveg med støttemur til gbnr. 38/23 over eiendom gbnr. 38/24 med henvisning til vedlagt situasjonsplan og profiltegninger i søknaden. Det er også stilt vilkår om beplantning av støttemur.

Etter hva jeg forstår etter samtalen med Lillian Brakstad vil situasjonsplanen av veg med kotehøyder og murprofil med angitte høyder være bindende rammer for gjennomføring av tiltaket. Skal disse fravikes - feks. gjennom å utvide vegens bredde mot sjøen eller for å gjøre utbyggingen mindre kostbar - må tiltakshaver søke om endring av tiltaket og sende ut ny nabovarsel.

Jeg oppfatter også vedtaket slik at det stiller strenge vilkår til beplantning av muren og at tiltakshaver derfor for byggetillatelse må dokumentere planlagt gjennomføring av beplantning og senere dokumentere at vilkåret er oppfylt for å få ferdigattest.

Jeg ber om en tilbakemelding på om vår forståelse av vedtaket er korrekt.

Med hilsen

Thor-Even Strømme og Gjertrud Svantesvold

(eiere av gbnr. 38/24)

Fra: Thor-Even Stroemme <evstroem@online.no>
Sendt: 25. august 2015 13:46
Til: Postmottak Meland
Emne: Forståing av UD-07/2015 VEDTAK-tilleggsspørsmål

Hei igjen.

Glemte en sak vedr. UD vedtak 07/2015. I situasjonsplanen for vegen er denne tegnet inn med målestokk 1:500. I karttegningen finner jeg da både hvordan vegen er lagt i terrenget og bredden på vegen (målt til 2,5 m).

Er dette riktig oppfattet, samt at også dette forholdet vil være en bindende ramme for tiltaket slik at om endring er ønsket, må dette søkes på nytt om ?

Forøvrig opplyses det fra Lillian Brakstad at rammeløyve er gitt, men ikke igangsettingstillatelse da dokumentasjon vedr. planteplan mangler. Er dette riktig ?

Med vennlig hilsen

Thor-Even Strømme og Gjertrud Svantesvold

(eier av gbnr. 38/24)