

 **Brønnøysundregistrene**

## Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret

<b>Organisasjonsnummer:</b>	985 399 913
<b>Navn/foretaksnavn:</b>	SAMEIET HAVNEHAGEN
<b>Organisasjonsform:</b>	Eierseksjonssameie
<b>Forretningsadresse:</b>	Havnevegen 64 5918 FREKHAUG
<b>Kommune:</b>	MELAND
<b>Postadresse:</b>	-
<b>Registrert i Enhetsregisteret:</b>	18.02.2003
<b>Stiftelsesdato:</b>	09.11.2001
<b>Kontaktperson:</b>	Rune Nesse
<b>Vedtektsfestet formål:</b>	Eierseksjonssameie.
<b>Virksomhet/art/bransje:</b>	Eierseksjonssameie.
<b>Særlige opplysninger:</b>	Registrert i Foretaksregisteret Sist innsendte årsregnskap 2011
<b>Styre:</b>	
<b>Styrets leder:</b>	Rune Nesse
<b>Styremedlem:</b>	Kjetil Velentzas Høgstein Grethe Elisabeth Lindøen
<b>Varamedlem:</b>	Reidar Kjenes Tor Iversen
<b>Signatur:</b>	Styrets leder og ett styremedlem i fellesskap.
<b>Revisor:</b>	Godkjent revisjonsselskap Organisasjonsnummer 980 211 282 DELOITTE AS Dronning Eufemias gate 14 0191 OSLO
<b>Underenhet(er)/Virksomhet(er):</b>	-

**Flere opplysninger om enheten:**

Opplysningene over er bare et utvalg av de opplysningene Brønnøysundregistrene har om enheten du har søkt på. Ytterligere opplysninger er tilgjengelige både på nett og papir.

- [Utskrifter og attester](#) - elektronisk bestillingsløsning.

- [Kunngjøringer](#) - oversikt over kunngjøringer fra Brønnøysundregistrene. (Ikke gebyr)
- [Oppgaveplikter](#) - oversikt over enhetens oppgaveplikter. (Ikke gebyr)
- [Foretaksopplysninger](#) - Foretaksopplysninger - gjennom European Business Register (EBR) får du utfyllende foretaksopplysninger om enheter som er registrert i Foretaksregisteret. Noter organisasjonsnummeret - det må du oppgi ved søk i EBR-tjenesten. (Gebyr)
- [Vedlegg til årsregnskap](#) - her kan du laste ned følgeskrivet *Vedlegg til årsregnskap* i pdf-format. (Ikke gebyr)
- [Frivillighetsregisteret](#) - opplysninger i Frivillighetsregisteret.



Kartverket Tinglysning  
Postboks 600 Sentrum  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/3423 - 15/17012

Saksbehandlar:  
Berit M.Eskeland  
Berit.Eskeland@meland.kommune.no

15.09.2015

## Tinglysning grunneigaravtaler

Meland kommune ber om at vedlagte grunneigaravtaler vert tinglyst

Med helsing

Berit M.Eskeland  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakere:

Kartverket Tinglysning

Postboks 600  
Sentrum

3507

HØNEFOSS

---

#### Postadresse

postmottak@meland.kommune.no  
Postboks 79, 5906 Frekhaug  
Besøksadr: Havnevegen 41 A  
5918 Frekhaug

#### Kontakt

www.meland.kommune.no  
Telefon +47 56 17 10 00  
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722  
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)



Rekvirent iht. følgebrev/  
~~rekvirent ikke oppgitt.~~

951549770  
org.nr./fødselsnr.

17/9-15  
6L

## Avtale

Mellom Meland kommune og eigar av gnr 23 bnr 36 i Meland er inngått følgjande avtale:

1. Meland kommune skal sanere to slamavskiljarar, i Markavegen og ved Sameiet Havnehagen. I samband med anlegget gjev underskrivne grunneigar Meland kommune rett til å sanere slamavskiljar og leggja avlaupsleidning på eigedomen. Den aktuelle plasseringa av leidningar er synt på vedlagde forstørring av kart i målestokk 1:500. Sameleis får Meland kommune rett til tilkomst til leidningen i anleggstida og tilkomst for seinare inspeksjon, ettersyn og vedlikehald.
2. Anleggsarbeidet og seinare vedlikehaldsarbeid skal utførast slik at det valdar minst mogleg skade og ulempe. Der eigedomen vert berørt av anlegget skal dei opphavlege forholda bli gjenoppretta i den grad det er mogleg
3. Påviselege anleggsskadar på grøfter skal utbetrast så langt dette let seg gjera. Skadar som påviseleg skuldast anleggsarbeidet, har ein kommunal garanti på 5 år. Dersom partane ikkje blir einige om skadane er tilstrekkeleg utbetra, skal ein fagperson frå landbruksforvaltninga i kommunen avgjere saka.

Eventuelle andre påviseleg anleggsskadar på bygningar eller liknande skal utbetrast i den grad det er mogleg. Dersom det praktisk ikkje let seg gjera å utbetra skaden på tilfredstillande måte, skal det gjevast vederlag etter minneleg avtale. Dersom det ikkje vert semje om slik avtale, skal det gjevast vederlag etter anleggskadeskjønn.

4. I ein fråstand på 4 m frå midt-grøftetrasè må det ikkje førast opp bygg, gravast, sprengjast eller i det heile setjast i verk tiltak som kan medføra fare for leidningen utan nærare avtale med Meland kommune. I dette feltet skal det heller ikkje plantast tre. Ellers må det tett inntil leidningen og slamavskiljaren visast varsemd slik at det ikkje vert skadar på anlegget. Ein føreset at leidningen vert lagt med minst 1,2 m overdekning. Vanleg jordbruksarbeid, pløying og liknande kan utførast over leidningen.
5. Som vederlag for ulemper grunneigaren vert påført ved legginga, bandlegging av arealet og kommunen sin rett til seinare ettersyn, utbetringar og vedlikehald, betalar kommunen ein eingongssum som er sett til følgjande og basert på offisielle gardskart på skogoglandskap.no:

over full- og overflatedyrka mark	kr 25,-	per m grøft
over gjødsla beite	kr 15,-	per m grøft
over anna jord	kr 2,50	per m grøft

6. Etter at anleggsarbeidet er utført over eigedomen, kan grunneigar, dersom det er ønskeleg, kontakte Meland kommune for felles synfaring.

7. Denne avtalen kan tinglysast som hefte på eigedomen. Meland kommune betalar tinglysingskostnadane

Stad og dato: *Frekhaug*

*6. september 2015*

Eigar av gnr. 23 bnr. 36

*Rune Nesse*

Sameiet Havnehagen v/ leiar Rune Nesse

Org nr: *985 399 913*

Stad og dato: *Frekhaug*

*16/9-15*

Meland kommune

*Anny Bastøen*

Orgnr: 951 549 770

**MELAND KOMMUNE**  
**Plan, utbygging og kommunalteknikk**



H.B. 001	01-A
Prosjekt	
Arkitekt	
Byggherre	
Stad	
Kommune	
Plan nr.	
Rev.	
Dato	
Forfatter	
Revisjon	
Dato	
Forfatter	

**TEGNFORKLARING**

- V: prosjektert (vann)
- SP: prosjektert (spillevann)
- DV: prosjektert (overvann)
- PS: prosjektert (pumpspeil)
- VI: eksisterende
- SP: eksisterende
- DV: eksisterende
- PS: eksisterende
- Leidn. via avløp

(SP) Spillevannskum

**ANBUDESTEGNING**

**caplan vtek**

**FREKHAUG PUMPESTASJON**  
MELAND KOMMUNE

**VA-ANLEGG**  
Oversiktstegning

Skala: 1:500  
Ark: TS  
Dato: 10.02.2014

H.B. 001  
01-A



Kartverket Tinglysning  
Postboks 600 Sentrum  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/3423 - 15/17012

Saksbehandlar:  
Berit M.Eskeland  
Berit.Eskeland@meland.kommune.no

15.09.2015

## Tinglysning grunneigaravtaler

Meland kommune ber om at vedlagte grunneigaravtaler vert tinglyst

Med helsing

Berit M.Eskeland  
rådgjevar

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Mottakere:

Kartverket Tinglysning

Postboks 600  
Sentrum

3507

HØNEFOSS



Rekvirert iht. følgebrev/  
rekvirert ikke oppgitt:

951 549 770  
org.nr./fødselsnr.

17/11-15  
OC  
**Avtale**

Mellom Meland kommune og eigar av gnr 23 bnr 36 i Meland er inngått følgjande avtale:

1. Meland kommune skal sanere to slamavskiljarar, i Markavegen og ved Sameiet Havnehagen. I samband med anlegget gjev underskrivne grunneigar Meland kommune rett til å sanere slamavskiljar og leggja avlaupsleidning på eigedomen. Den aktuelle plasseringa av leidningar er synt på vedlagde forstørring av kart i målestokk 1:500. Sameleis får Meland kommune rett til tilkomst til leidningen i anleggstida og tilkomst for seinare inspeksjon, ettersyn og vedlikehald.
2. Anleggsarbeidet og seinare vedlikehaldsarbeid skal utførast slik at det valdar minst mogleg skade og ulempe. Der eigedomen vert berørt av anlegget skal dei opphavlege forholda bli gjenoppretta i den grad det er mogleg
3. Påviselege anleggsskadar på grøfter skal utbetrast så langt dette let seg gjera. Skadar som påviseleg skuldast anleggsarbeidet, har ein kommunal garanti på 5 år. Dersom partane ikkje blir einige om skadane er tilstrekkeleg utbetra, skal ein fagperson frå landbruksforvaltninga i kommunen avgjere saka.

Eventuelle andre påviseleg anleggsskadar på bygningar eller liknande skal utbetrast i den grad det er mogleg. Dersom det praktisk ikkje let seg gjera å utbetra skaden på tilfredstillande måte, skal det gjevast vederlag etter minneleg avtale. Dersom det ikkje vert semje om slik avtale, skal det gjevast vederlag etter anleggskadeskjønn.

4. I ein fråstand på 4 m frå midt-grøftetrasè må det ikkje førast opp bygg, gravast, sprengjast eller i det heile setjast i verk tiltak som kan medføra fare for leidningen utan nærare avtale med Meland kommune. I dette feltet skal det heller ikkje plantast tre. Ellers må det tett inntil leidningen og slamavskiljaren visast varsemd slik at det ikkje vert skadar på anlegget. Ein føreset at leidningen vert lagt med minst 1,2 m overdekning. Vanleg jordbruksarbeid, pløying og liknande kan utførast over leidningen.
5. Som vederlag for ulemper grunneigaren vert påført ved legginga, bandlegging av arealet og kommunen sin rett til seinare ettersyn, utbetringar og vedlikehald, betalar kommunen ein eingongssum som er sett til følgjande og basert på offisielle gardskart på skogoglandskap.no:

over full- og overflatedyrka mark	kr 25,-	per m grøft
over gjødsla beite	kr 15,-	per m grøft
over anna jord	kr 2,50	per m grøft

6. Etter at anleggsarbeidet er utført over eigedomen, kan grunneigar, dersom det er ønskeleg, kontakte Meland kommune for felles synfaring.



7. Denne avtalen kan tinglyst som hefte på eiegen. Meland kommune betalar tinglysingskostnadane

Stad og dato: Frekhaug  
6. september 2015

Eigar av gnr. 23 bnr. 36

Rune Nesse

Sameiet Havnehagen v/ Teiar Rune Nesse

Org nr: 985 399 913

Stad og dato: Frekhaug  
16/9-15

Meland kommune

Army Bastesen

Orgnr: 951 549 770

**MELAND KOMMUNE**  
**Plan, utbygging og kommunalteknikk**



Prosjekt: H.B. 001	Blad: 01-A
Rev.:	
Dato:	
Utarbejdet av:	
Godkjent av:	

**TEGNFORKLARING**

- VI prosjekt (vann)
- SV prosjekt (spilvann)
- PS prosjekt (overvann)
- PS prosjekt (utplassing)
- VI eksisterende
- SV eksisterende
- DV eksisterende
- PS eksisterende
- Leidn. utv av drift

Spilvannskum

**ANBUIDSTEGNING**

Prosjekt: **FREKHAUG PUMPESTASJON**  
**MELAND KOMMUNE**

**VA-ANLEGG**  
 Oversiktstegning

Asplan Viak

Prosjektleder: KA  
 Tegnleder: TS  
 Tegningens ID: 833958  
 Dato: 10.02.2014

Blad: **H.B. 001**  
 av **01-A**