

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



## Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Meland	36	96	ripleviksvegen, 5918 FREKHAUG

### Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode
Ettrinnsøknad	Nytt bygg over 70 m2 -Ikke boligformål	Y Annet som ikke er næring	161

Formål  
fritidsbolig

### Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon	e-postadresse
privatperson	Åse-Helen Holm	Nordstrandvegen 6, 5265 YTRE ARNA	46834534	aaseho@gmail.com

### Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

## Arealdisponering

### Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanenes arealdel	Reguleringsplan

Reguleringsformål  
Fritidsbolig

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
Annet	25

### Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	1750,00 m <sup>2</sup>
- Ev. areal som trekkes fra iht. beregningsregler	0,00 m <sup>2</sup>
+ Ev. areal som legges til iht. beregningsregler	0,00 m <sup>2</sup>
= Beregnet tomteareal	1750,00 m <sup>2</sup>

### Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	150,00 m <sup>2</sup>
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m <sup>2</sup>
- Areal som skal rives	0,00 m <sup>2</sup>
+ Areal ny bebyggelse	120,00 m <sup>2</sup>
+ Parkeringsareal	25,00 m <sup>2</sup>
= Sum areal	145,00 m <sup>2</sup>

### Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	12,00
-----------------------------	-------

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Det planlegges IKKE en slik innretning

## Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Tegning ny plan	E	Tegniner er tidligere sendt Meland kommune.	Ettersendes per post

## Merknader fra ByggSøk

Kontroll av vedleggstyper viser at følgende vedlegg mangler:  
Søknad om ansvarsrett

## Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl. Kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger

### Ansvarlig søker

Dato 31.03.14

Signatur Åse-Helen Holm

Gjentas med blokkbokstaver

ÅSE-HELEN HOLM

### Tiltakshaver

Dato 31.03.14

Signatur Åse-Helen Holm

Gjentas med blokkbokstaver

ÅSE-HELEN HOLM

[Hytte, Ett-trinns søknad](#)[Til byggesaken](#)[Byggsøk](#) // [Parter](#) / [Oversiktsside](#) / All informasjon[Eiendom/Byggested](#)[Rammebetingelser](#)[Beskrivelse av tiltak](#)[Parter](#)[Oversiktsside](#)[Tiltakshaver](#)[Selvbygger](#)[Nabo/gjenboer](#) 6[Foretak](#) 2[Andre myndigheter](#) 1[Vedlegg](#)

Kontrollér søknaden



All informasjon

**Manglende informasjon**

## Parter

### Tiltakshaver

**Partstype:** privatperson**Navn:** Åse-Helen Holm**Adresse:** Nordstrandvegen 6**Postnummer:** 5265**Poststed:** YTRE ARNA**Kontaktperson:** Åse-Helen Holm**Telefon:** 46834534**Mobiltelefon:** 90806339**E-post:** aasehho@gmail.com**Adresse:** Nordstrandvegen 6**Postnummer:** 5265**Poststed:** YTRE ARNA**Skal det søkes om personlig ansvarsrett som selvbygger for dette tiltaket?:** Ja

### Selvbygger

**Er selvbygger den samme som tiltakshaver?:** Ja**Navn:** Åse-Helen Holm**Adresse:** Nordstrandvegen 6**Postnummer:** 5265**Poststed:** YTRE ARNA**Kontaktperson:** Åse-Helen Holm**Telefon:** 46834534**Mobiltelefon:** 90806339**E-post:** aasehho@gmail.com**Adresse:** Nordstrandvegen 6**Postnummer:** 5265**Poststed:** YTRE ARNA**Skal det søkes om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsråder i tiltaket?:** Ja**Egen kompetanse og/eller praksis (kurs)v:** Nei**Bruk av medhjelpers kompetanse og/eller praksis:** Ja**Bruk av innleid foretak:** Ja

### Nabo/gjenboer

#### Legg til nabo

[Rad 1](#)**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Randi Oddland, **Eiers adresse:** Hesjaholtveien**40, Eiers postnummer:** 5142, **Eiers poststed:** FYLLINGSDALEN, **Naboeiendommens adresse:** RIPLEVIKSVEGEN, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meldal, **Gnr:** 36, **Bnr:** 3[Rad 2](#)**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Anna Eikeland, **Eiers adresse:** Helldalslia 46,**Eiers postnummer:** 5099, **Eiers poststed:** BERGEN, **Naboeiendommens adresse:** Ripleviksvegen, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meldal, **Gnr:** 36, **Bnr:** 83[Rad 3](#)**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Arild Ragnar Haugland, **Eiers adresse:****Sanddalsvegen 11D, Eiers postnummer:** 5221, **Eiers poststed:** NESTTUN, **Naboeiendommens adresse:** Ripleviksvegen, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meland, **Gnr:** 36, **Bnr:** 93[Rad 4](#)**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Trond Stavnes, **Eiers adresse:** Råtun 41 A, **Eiers****postnummer:** 5239, **Eiers poststed:** RÅDAL, **Naboeiendommens adresse:** Ripleviksvegen, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meland, **Gnr:** 36, **Bnr:** 95[Rad 5](#)

## Hjelp - all informasjon

Her vises all informasjon du har lagt inn under menyvalget Parter.

**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Stein Otto Kvinge, **Eiers adresse:** Rinddalen 50, **Eiers postnummer:** 5099, **Eiers poststed:** BERGEN, **Naboeiendommens adresse:** Ripleviksvegen, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meland, **Gnr:** 36, **Bnr:** 97

**Rad 6**

**Velg partstype:** privatperson, **Eiers navn:** Stian Gripsgård, **Eiers adresse:** Heiane 30 A, **Eiers postnummer:** 5918, **Eiers poststed:** FREKHAUG, **Naboeiendommens adresse:** Ripleviksvegen, **Postnummer:** 5918, **Poststed:** FREKHAUG, **Kommune:** Meland, **Gnr:** 36, **Bnr:** 99

**Foretak**

**Rad 1**

**Partstype:** Foretak, **Navn:** ENTREPRENØR MAGNAR SIVERTSEN AS, **Organisasjonsnummer:** 855039702, **Adresse:** Postboks 136 Indre Arna, **Postnummer:** 5888, **Poststed:** BERGEN, **Telefon:** 55394500, **Har foretaket sentral godkjenning?:** Ja, **Kontaktperson:** Anton Holm, **Telefon:** 95054515, **Mobiltelefon:** 46834534, **E-post:** an-rohol@onlie.no

**Rad 2**

**Partstype:** Foretak, **Navn:** ENTREPRENØR MAGNAR SIVERTSEN AS, **Organisasjonsnummer:** 855039702, **Adresse:** Postboks 136 Indre Arna, **Postnummer:** 5888, **Poststed:** BERGEN, **Telefon:** 55394500, **Har foretaket sentral godkjenning?:** Ja, **Kontaktperson:** Anton Holm, **Telefon:** 95054515, **Mobiltelefon:** 46834534, **E-post:** an-rohol@online.no

**Kontakt oss**

Telefon: +47 22 47 56 00  
Telefax: +47 22 47 56 11

E-post: [post@dibk.no](mailto:post@dibk.no)  
Webansvarlig: [webmaster@dibk.no](mailto:webmaster@dibk.no)

**Postadresse**

Postboks 8742 Youngstorget  
0028 Oslo

**Besøksadresse**

Oslo: Mariboegate 13  
Cjølvik: Hunnsvegen 5

**Fakturaadresse**

Direktoratet for byggkvalitet  
Fakturamottak DFØ Postboks 4104  
2307 Hamar

# Søknad om ansvarsrett for selvbygger

if plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8



Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig  
Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

## Søknaden gjelder

### Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Meland	36	96	ripleviksvegen, 5918 FREKHAUG

## Selvbygger

Navn	Adresse
Åse-Helen Holm	Nordstrandvegen 6, 5265 YTRE ARNA

Kontaktperson	Adresse	Telefon	Mobiltelefon	E-post
Åse-Helen Holm	Nordstrandvegen 6, 5265 YTRE ARNA	46834534	90806339	aasehho@gmail.com

## Omfang av selvbyggeransvar

Det søkes om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket.

### Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved:

Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis  
Bruk av innleid foretak

## Erklæring og underskrift

Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggt teknisk forskrift (TEK10).

### Selvbygger

Dato 31.03.14

Signatur Åse-Helen Holm  
Åse-Helen Holm