

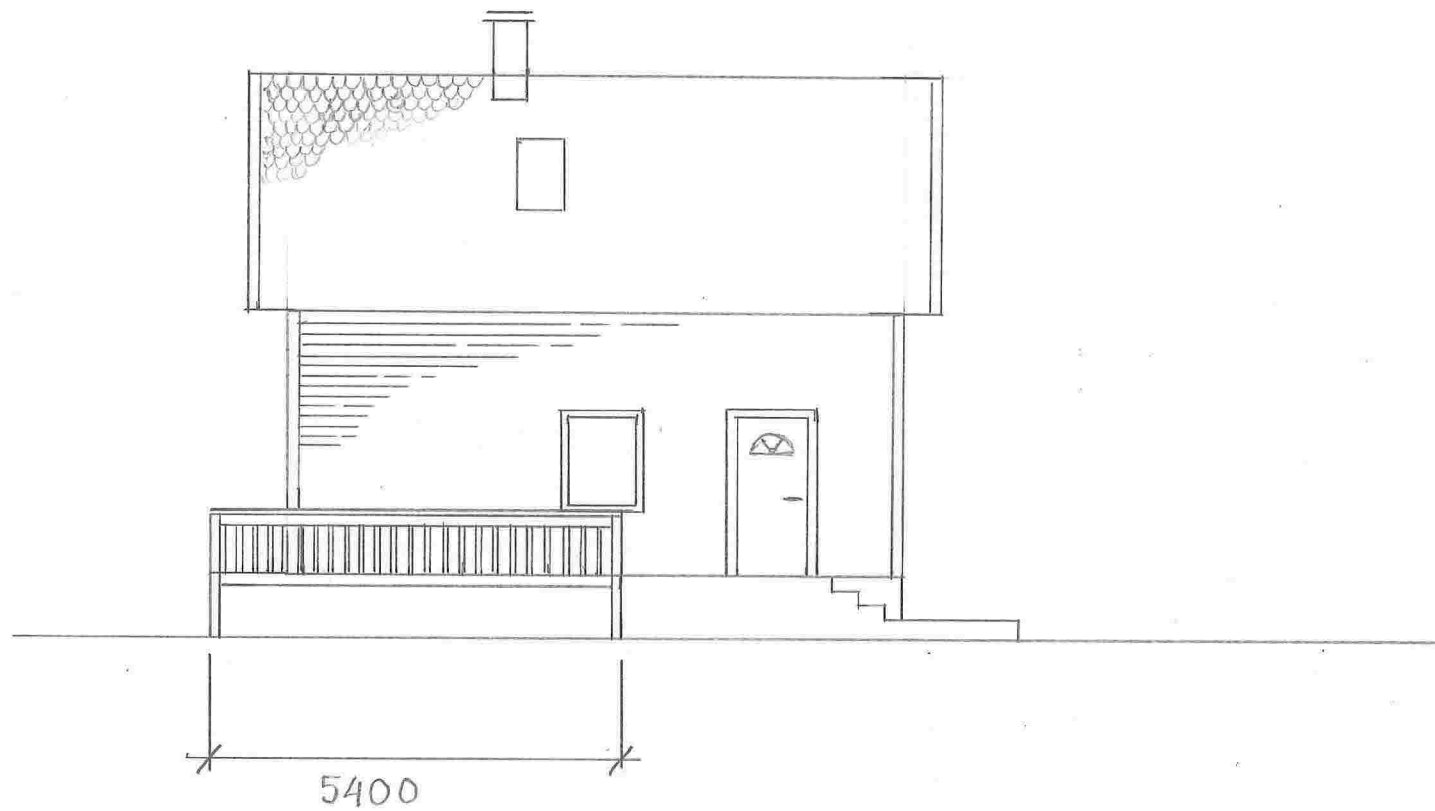
Søknad om tiltak uten ansvarsrett etter plan- og bygningsloven § 20-2 Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei - tiltaket er i samsvar med arealplaner, plan- og bygningsloven med forskrifter - ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet		Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.				
		Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.				
Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.						
Dersom det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, må det foreligge tillatelse fra kommunen før tiltaket igangsettes.						
Søknaden gjelder						
Eiendom/ byggsted	Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr.	Bygningsnr. Bolignr. Kommune				
	Adresse		Postnr. Poststed			
24 59	51	Meland				
Sagstadvegen	5918	Frekhaug				
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebyggelse eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1					
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ²	<input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame		
	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm, jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2					
	Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)					
Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt innenfor en bruksenhet)	Planlagt bruk/formål Beskriv					
	Veranda med carport under					
Forhåndskonferanse						
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei					
Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK10						
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark)					
	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven		
Pbl § 31-2	Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2)					
	Redegjørelse i eget vedlegg					
Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan					
	<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan			
	Navn på plan					
Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv						
Tomtearealet	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
		%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad
	a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	%	m ²	%	m ²	
	b. Byggeområde/grunneiendom**	m ²		m ²		m ²
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	-	m ²	-	m ²	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler					+ m ²
e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	=	m ²	=	m ²	= m ²	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	m ² BYA	m ² BYA	m ² BRA	m ² BRA	m ² BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal ny bebyggelse	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	i. Parkeringsareal	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	j. Sum areal	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²
	Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og j.)***	%	m ²	%	m ²	
	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. Q -
** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. Q -	
*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. Q -	
Tilleggsopplysninger om areal på ny bebyggelse						
Skjer beregningen ovenfor i m ² BRA, oppgi også: Bebyggelse areal: <input type="text"/> m ² BYA			Skjer beregningen ovenfor i m ² BYA oppgi også: Bruksareal: <input type="text"/> m ² BRA			
Er beregningen foretatt i m ² BTA, oppgi både bebyggelse areal og bruksareal.						

Arealdisponering (forts.)			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q –
	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q –

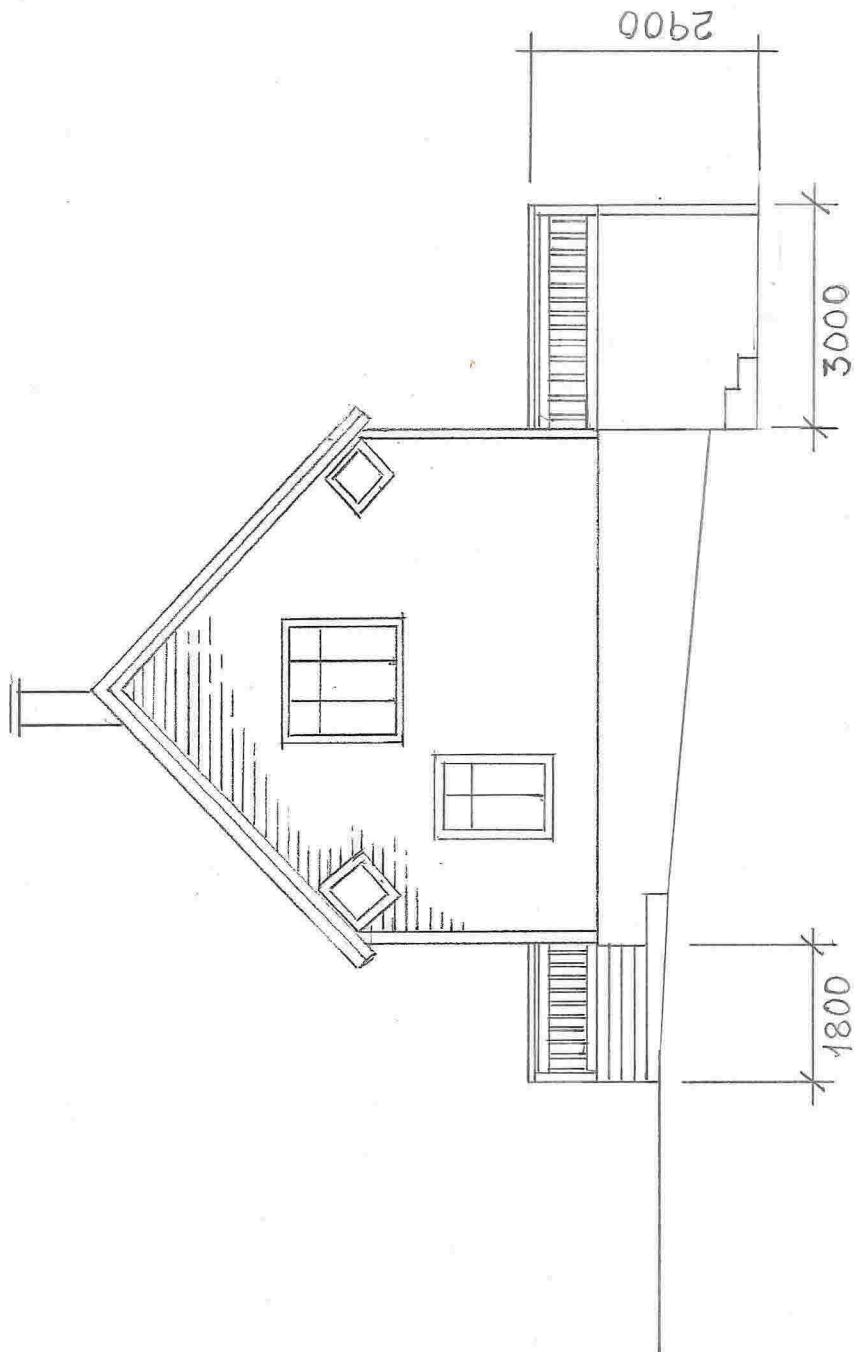
Tilknytning til veg og ledningsnett			
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vannforsyning pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig vannverk	<input type="checkbox"/> Privat vannverk
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann	Beskriv <input type="text"/>
		<input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann	Vedlegg nr. Q –
	Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta	<input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg	
		<input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg	Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
			Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
			Vedlegg nr. Q –
Overvann	Takvann/overvann føres til:	<input type="checkbox"/> Avløpssystem	<input type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader	B	–	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/ kommentarer til nabomerknader)	C	–	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	–	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	–	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	–	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	–	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input type="checkbox"/>

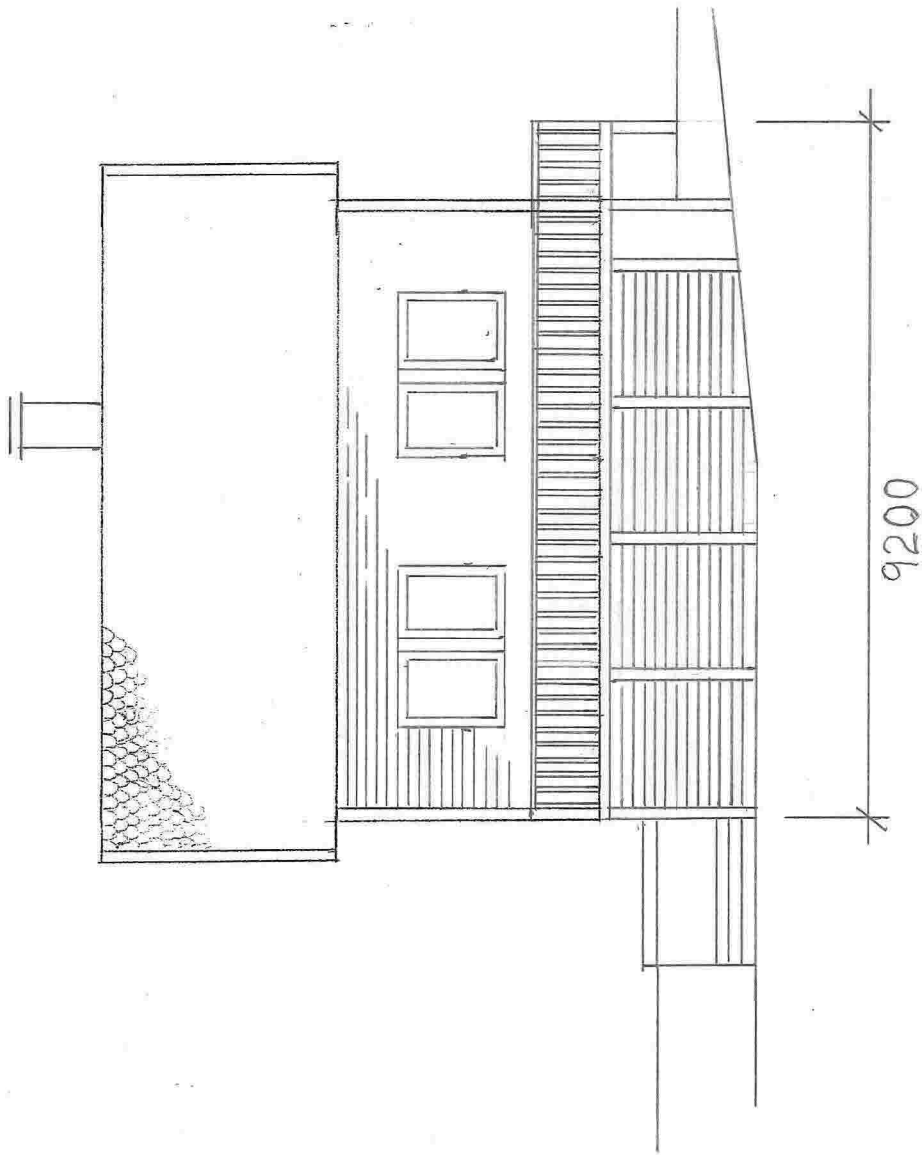
Erklæring og underskrift			
Tiltakshaver			
Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og byggt teknisk forskrift			
Navn	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon	
Sonja Solli Fløysand			
Adresse	Postnr.	Poststed	
Sagstadvegen 51	5418	Frekhaug	
Dato	Underskrift		
26/3-14	Sonja Solli		
Gjentas med blokkbokstaver	E-postadresse		
Sonja Fløysand Solli	Sonja.fløysand@hotmail.com		
	Eventuelt organsisasjonsnr.		



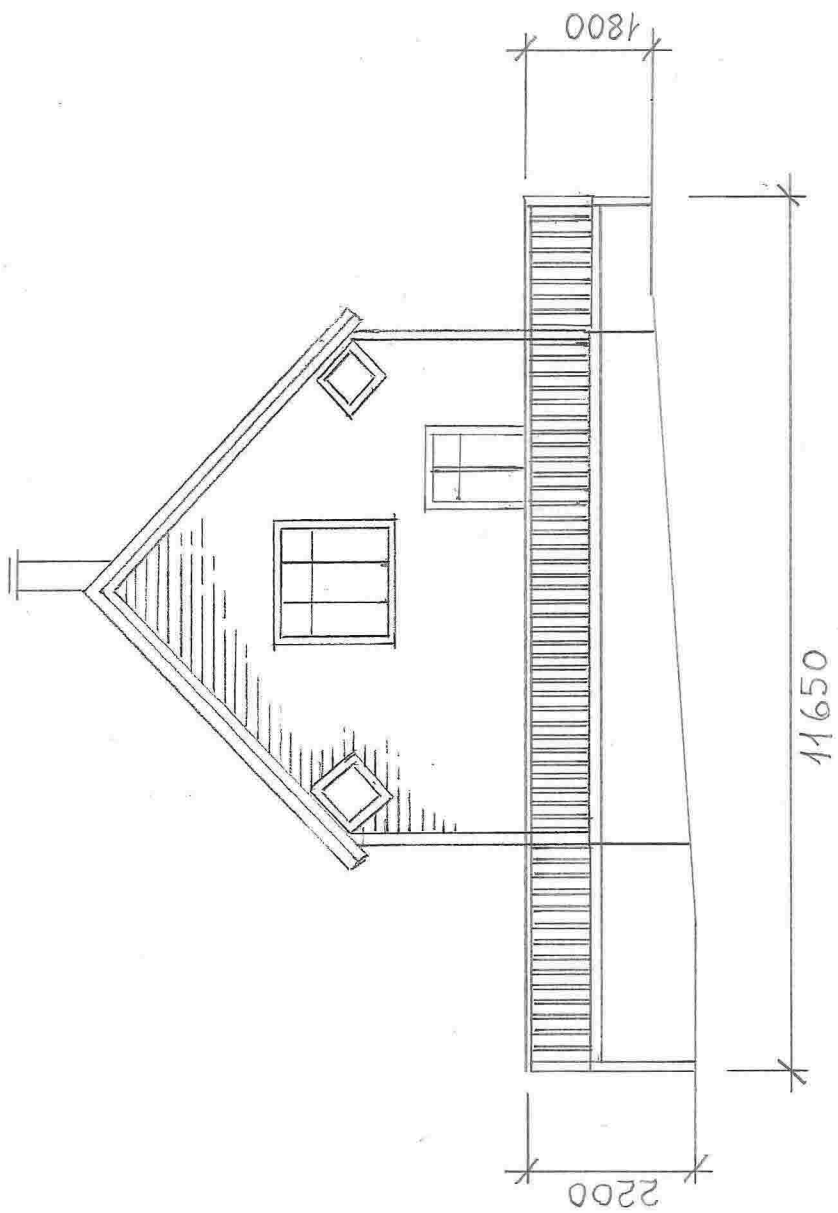
1:100	25.03-14	A. Fløysand
Veranda/Carport		
Fasade Øst		



1:100	25.03-14	A. Meyersand
Veranda / Carport		
Fasade nord		



1:100	25.03-14	A. Floysand
Veranda / Carport		
Fasade Vest		



1:100	25.03-14	A. Høygaard
Veranda / Carport		
Fasade sør		

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 24/ 59
Adresse: Sagstadvegen 51
Eigar/søkar: Sonja Fløysand Solli

Kvalitet : Fkb-B

Gjeldande plan : Kommuneplan

Planformål : Lnf

Vår referanse: Amg

Sign.

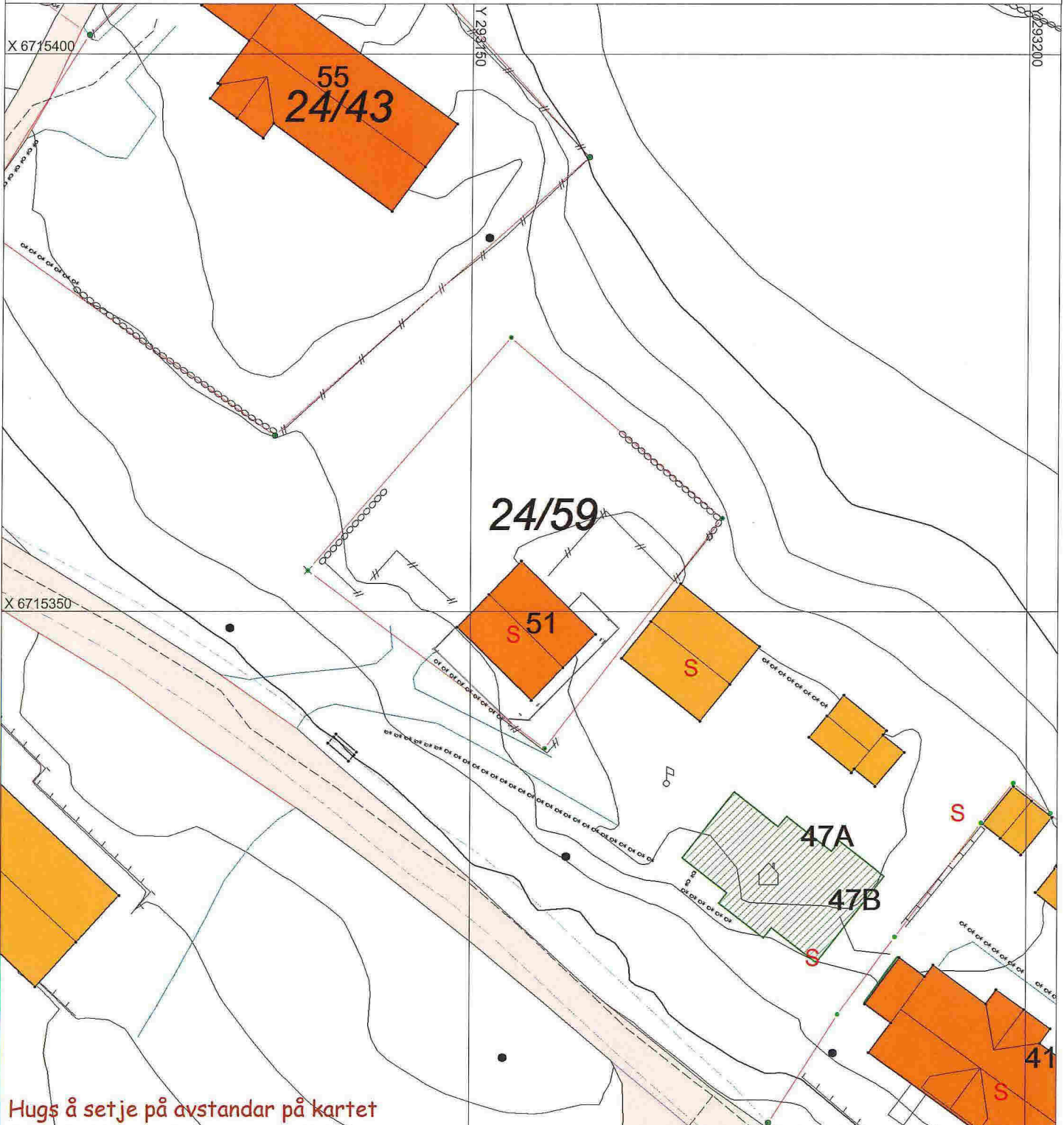


MELAND
KOMMUNE



Målestokk: 1:500
Dato: 21.03.2014

- // — // Gjerde
- - - - Usikker eigedomsgranse
- — — — Målt eigedomsgranse
- Bolighus
- Andre bygg



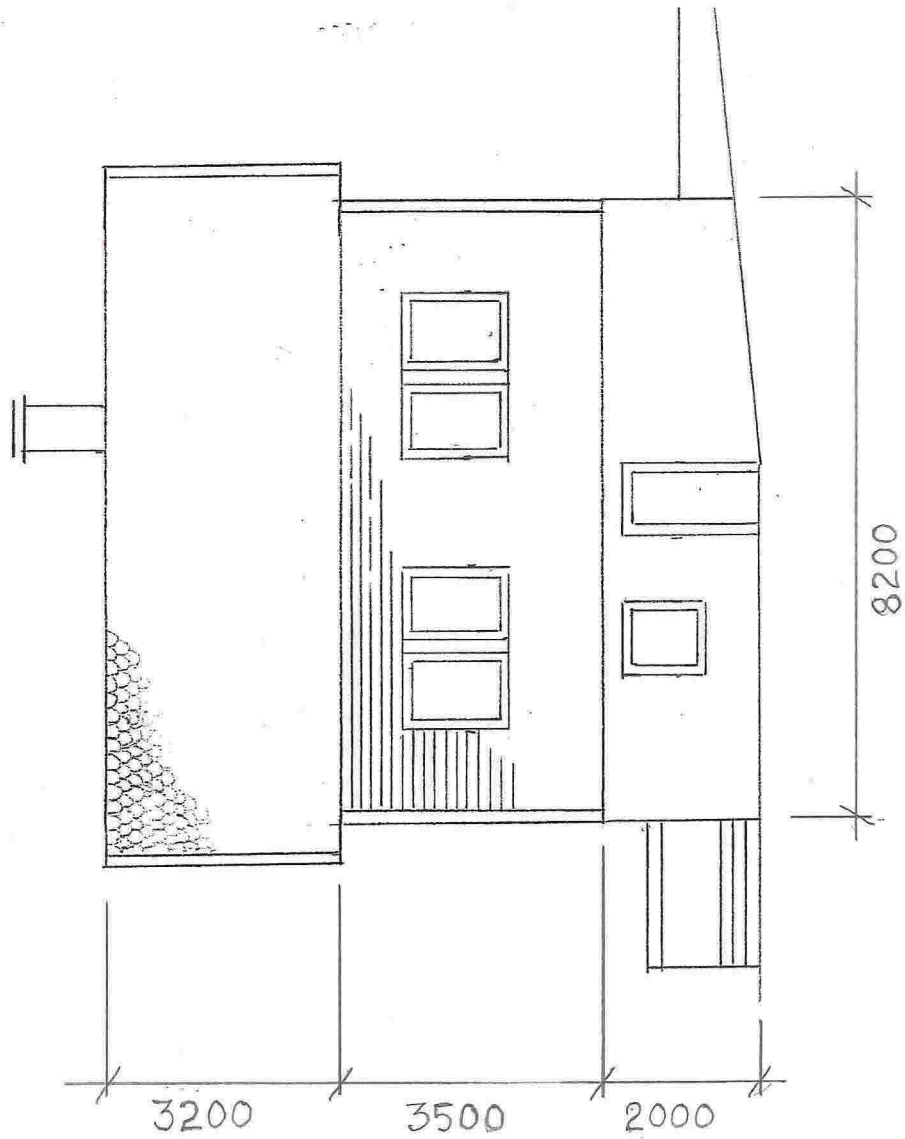
Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN

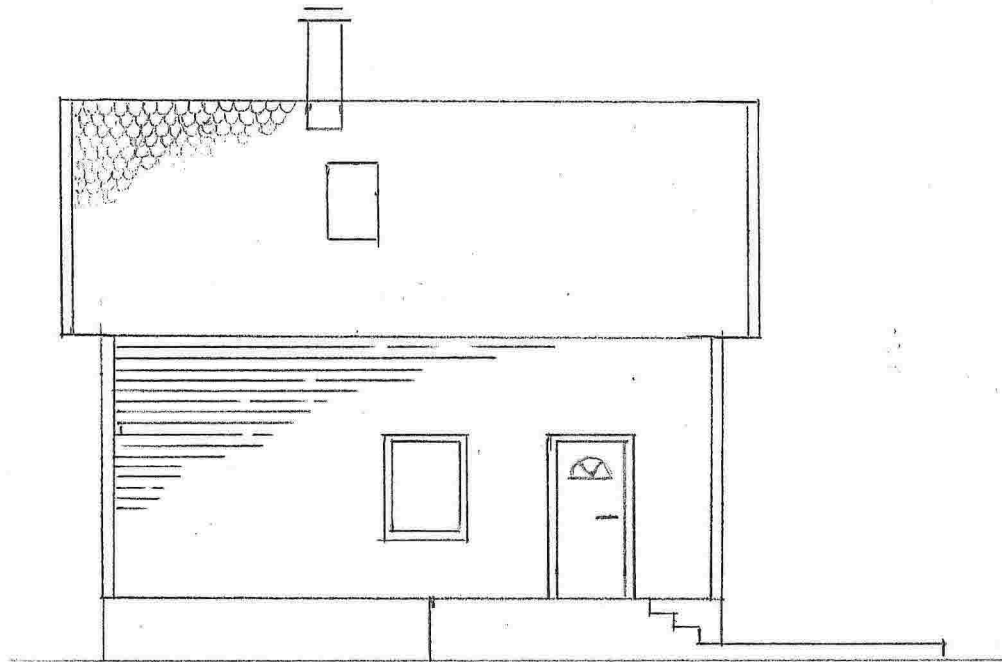
Tiltak

Underskrift Situasjonsplan

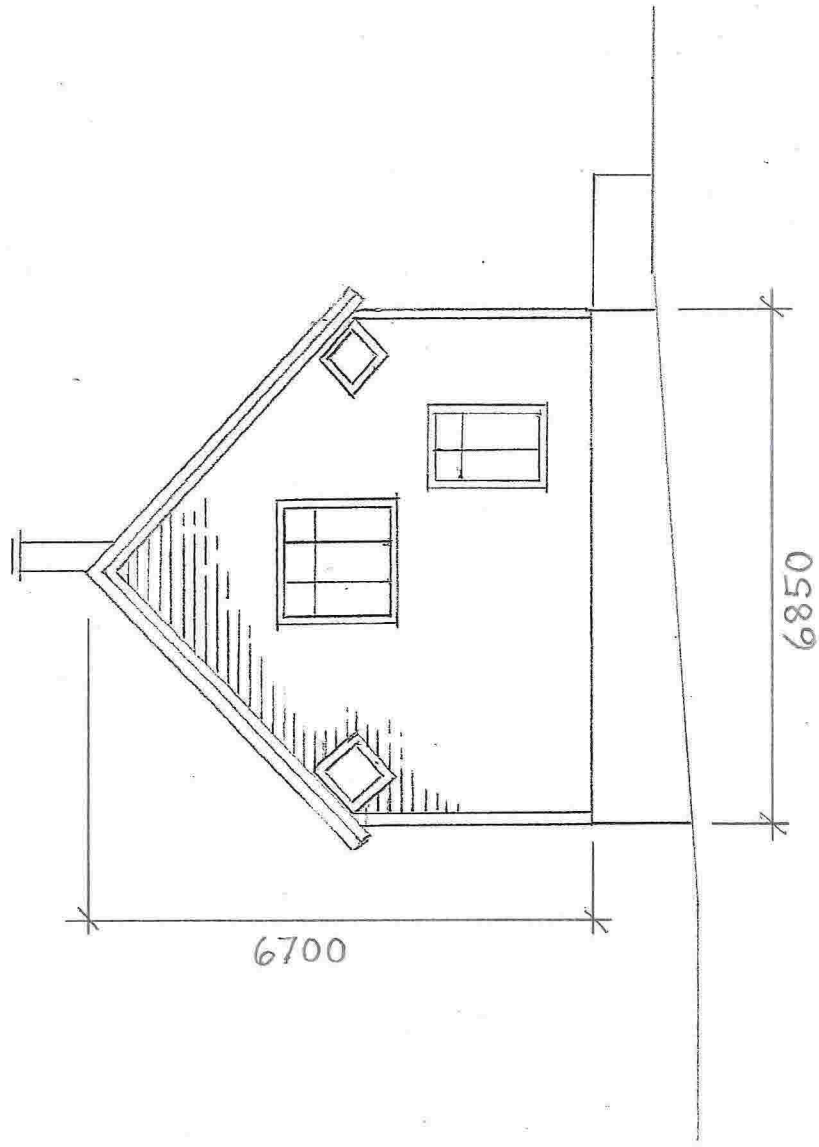
Dato



1:100	25.03-14	A. Høygaard
Veranda / Carport		
Fasade Vest		



1:100	25.03-14	A. Fløysand
Veranda/Carport		
Fasade Øst		



1:100	25.03-14	A. Moysand
Veranda / Carport		
Fasade sør		



1:100	25.03-14	A. Kaysand
Veranda / Carport		
Fasade nord		