

Anne Marie Skurtveit  
Landsvik 75  
5917 Rossland

20.01.2016

Meland kommune  
Postboks 79  
5906 Frekhaug

## Søknad om dispensasjon frå Plan- og bygningsloven

Eg Anne Marie Skurtveit (eigar av gnr. 51 bnr. 9 og gnr. 51 bnr. 91), søker herved om dispensasjon frå Plan- og bygningsloven for arealoverføring på gnr. 51 bnr. 91 på Landsvik.

Årsaken til dette er at sonen min og sambuaren hans skal overta huset og ønsker å bygga ut det.

I dag er ikkje plen og brønn til huset inne på tomten. Dette har aldri vore noko problem av di eg eig begge eigedomar, men sidan dei no skal overta huset mitt så ønsker eg at tomta vert utvida slik at dei kan eiga utearealet som er rundt huset sjølv.

Noverande grense går ganske tett oppimot husveggen, og gir lite rom for å bruka uteareal på eigen tomt. Grensa i dag er og noko usikker og ligg sannsynligvis lenger vest enn det som er vist i kart. Tomten er i dag på om lag 1000m<sup>2</sup> og vil bli på om lag 2500m<sup>2</sup>.

Dei ønsker å bygga ut huset mot nord/nordvest og derfor må tomta utvidast den vegen. Plenen ligg på sørvest og arealet der har alltid vore brukt som plen sjølv om det ligg i LNF. Men igjen, dette har aldri vore noko problem tidligare sidan eg har eigd begge eigedomar.

Området som eg søker utvida er lite egna til beiteområde da det er svært kupert og har aldri vore brukt noko særleg til det. Det er i tillegg ei brønn der som tidligare var vatnforsyningen til huset.

Eg ser på det som svært positivt at dei vil etablere seg her og håper på ei positiv avgjerd.

Mvh.

Anne Marie Skurtveit  
Anne Marie Skurtveit