

Oddbjørn Meland
Melandsvegen 279
5918 Frekhaug

Meland Kommune
Postboks 79
5906 Frekhaug

Dispensasjon frå kravet om reguleringsplan i planføresegn 1,2 avstand til vann

Eksisterande hytte oppført 1979 på eigendomen gbnr. 42/108 og er på 45,2 m²

Søknad om tilbygg er ein oppgradering til dagens standar og behov, noverande hytte har ikkje vert oppgradert etter den var bygget, men har vert godt vedlikehalde.

Nytt påbygg på eksisterande hytte er ein forlenging mot sør-øst. Påbygg som er søkt om vil vere det som vil krevje minst terrenginngrep og vil verta minst synlig i terrenget og til ingen hinder for naboar, og estetisk gå fint inn i terrenget.

Eigedom har fått godkjent veg og utslipsløyve (biovak) av Meland kommune.

Areal påbygg.

Når den gamle dellen av hytta blir renovert og får dagens standar så er det ikkje mange m² å spela seg på.

Ekteparet Leinebø er begge døve, for å kunne kommunisera seg i mellom er det svært viktig å ha opne flatter.

Det er ingen tur løyper eller felles stiar på eigendomen.

Det har vert godkjent hyttepåbygg over 50m² m/loft på naboeigendommnar.


Oddbjørn Meland