



MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG TEKNISKE TENESTER  
POSTBOKS 79  
5906 FREKHAUG

Kartverket

Dykkar ref.:

Vår ref.:

Dato:

Sak/dok.: 7816990/311267

23.04.2014

## Retur av tinglyst dokument

Vi returnerer med dette dokumentet som er tinglyst med dokumentnummer 311267/2014.

Med helsing

Statens kartverk Tinglysing



## Melding til tinglysing

Det er ført en arealoverføring i matrikkelen

Det er ført med brukstilfelle: Arealoverføring

Løpenummer for forretning: 601586028

Vedlegg: Ja

### Rekvirent av tinglysing

Organisasjonsnr	Navn	Adresse
974774712	MELAND KOMMUNE NATUR, NÆRING OG	Postboks 79, 5906 FREKHAUG

### Rekvirent(er) av forretning

Fødselsdato/Orgnr	Navn	Bruksenhet	Adresse
990515433	HKH BYGG OG EIENDOM AS		Orrhøyflaten 3, 5918 FREKHAUG

### Avgivereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikkelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1256	6	63	-1903.6	Hjemmelshaver	HKH BYGG OG EIENDOM AS		Orrhøyflaten 3, 5918 FREKHAUG	1 / 1

### Mottakereiendom(mer)

Knr	Gnr	Bnr	Arealendring	Eierforhold	Navn / Matrikkelnr	Bruksenhet	Adresse	Andel
1256	6	62	0.0	Hjemmelshaver	VIK JON MAGNE		GLØRUDVEIEN 223, 1880 EIDSBERG	1 / 1

### Er arealet som overføres bebygd

Nei

Melding til tinglysing er hjemlet i Matrikkeloven § 24



Ingunn Ruud

# Erklæring om arealoverføring

Opplysningane i felta 1-3 vert registrerte i grunnboka

1. Matrikkeleininga				
Avgjevande matrikkeleining:	Kommunenr. 1256	Kommunenamn MELAND	Gnr. 6	Bnr. 63
Mottakande matrikkeleining:	Kommunenr. 1256	Kommunenamn MELAND	Gnr. 6	Bnr. 62
Oppgi størrelsen på arealet/volumet i m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> 1904 m <sup>2</sup>				
Omfattar overdraginga ideell part i eit tinglyst realsameige eller jordsameige? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei				Størrelse ideell part:
Dersom ja, oppgi størrelse på parten:				
Er det bygningar på arealet/volumet?				
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Ja <input type="checkbox"/> 2 Nei				
Bruk av arealet/volumet:				
<input checked="" type="checkbox"/> B Bustad-eigedom <input type="checkbox"/> F Fritids-eigedom <input type="checkbox"/> V Forretning/kontor <input type="checkbox"/> I Industri <input type="checkbox"/> L Landbruk <input type="checkbox"/> K Off. vei <input type="checkbox"/> A Anna				
Type bustad:				
<input checked="" type="checkbox"/> FB Frittliggj. einestad <input type="checkbox"/> TB Tomannsbustad <input type="checkbox"/> RK Rekkjehus/kjede <input type="checkbox"/> BL Blokkhusvære <input type="checkbox"/> AN Anna				

## 2. Kjøpesum

Oppgi kjøpesummen som faktisk er betalt for arealet/volumet

kr

0

Omsetningstype

1 Fritt sal  2 Gåve (heilt eller delvis)  3 Ekspropriasjon  4 Anna

## 3. Avgiftsgrunnlag

Oppgi marknadsværdien på arealet/volumet

kr

50000

Underskrifter og stadfestingar på neste side

<b>4. Erklæring om sivilstand o.a. for grunneigaren til den avgjevande matrikkeleininga</b>		
1. Er grunneigaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja må ein òg svare på spørsmål 2.
2. Er grunneigarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og begge underskriv som grunneigarar?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom nei, må ein òg svare på spørsmål 3.
3. Gjeld overdraginga matrikkeleining som grunneigaren(ane) og ektemaken(ane)/partnaren(ane) brukar som felles bustad?		
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	Dersom ja, må ektemaken(ane)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkje i overdraginga.

<b>5. Underskrifter og stadfestingar frå grunneigar til den avgjevande matrikkeleininga</b>		
Dato	Stad	
24/1-14	FREKHAUG	
Fødselsnr./org.nr.	Grunneigar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
990515433	Helge Henanger Knut Henanger	HELGE HENANGER KNUT HENANGER
Som grunneigar sin ektefelle/registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga		
Dato	Ektefelle/registrert partnar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
Eg/vi stadfestar at dei som har underskrive er over 18 år, og har underskrive eller vedkjent seg si underskrift i mitt/vårt nærvær. Eg/vi er myndig(e) og busett i Noreg.		
1. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Teri Braekstad	TERJE BRAEKSTAD	
Adresse		
ORRHØYFLATON 10 5918 FREKHAUG		
2. vitneunderskrift	Gjenta med blokkbokstavar	
Marit Erstad Henanger	MARIT ERSTAD HENANGER	
Adresse		
Orrhøyplaten 3, 5918 Frekhaug.		
<b>6. Underskrift frå grunneigar(ar) til den mottakande matrikkeleininga</b>		
Dato	Mottakande grunneigar si underskrift	Gjenta med blokkbokstavar
26/1-14	Jon M Vik	JON MAGNE VIK

## ERKLÆRING VEDKOMANDE UNNTAK FRÅ KONSESJONSPLIKTA

Gjeld eigedomane gnr 6 bnr 62 og bnr 63 i Meland kommune.

Overdraginga er vurdert konsesjonsfri i samsvar med forskrift om unntak frå konsesjonsplikt kap. 1:

*§1g mindre arealer som grenser til og skal legges til en allerede eksisterende bebygd eller ubebygd tomt, når samtykke til fradeling av arealet er gitt til dette formål etter plan- og bygningsloven og etter jordloven i område der jordloven gjelder.*

Arealet gjeld overføring av 1903,6 m<sup>2</sup> frå gnr 6 bnr 63 til gnr 6 bnr 62. Arealoverføringa er godkjent av Meland kommune 18.03.2014, delegasjonsvedtak PUK 55/2014.

Meland kommune stadfestar at konsesjon ikkje er naudsynt.

Frekhaug 11.04.2014



Lillian Straumøy Brakstad  
Konsulent



Kartverket tinglysing  
3507 HØNEFOSS

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 14/1288 - 14/5625

Saksbehandlar:  
Per Atle Sæle  
per.atle.sale@meland.kommune.no

Dato:  
11.04.2014

## Tinglysing arealoverføring frå gnr 6 bnr 63 til gnr 6 bnr 62

Vedlagt følgjer melding til tinglysing om arealoverføring frå gnr 6 bnr 63 til gnr 6 bnr 62.

Med helsing

Per Atle Sæle  
avdelingsingeniør