

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20152984

Oppdragsnr
2015062

| Matrikkeletat | | | | |
|----------------|------|---------|--------|----------|
| Kommune | K.nr | Adresse | Postnr | Poststad |
| Meland kommune | 1256 | PB. 79 | 5906 | Frekhaug |

| Matrikkeleining | | | | | |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|--|
| Gateadresse | Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Registrert eigar/festar |
| Heiane 23 | 27 | 155 | 0 | 0 | SKARPENES BENTE LERVIK (Hjemmelshaver) |
| Heiane 23 | 27 | 155 | 0 | 0 | SKARPENES BJØRN HARALD (Hjemmelshaver) |

Om oppmålingsforretninga

| Forretninga avvika: | Dato | Kl | Stad |
|---------------------|------------|-------|--------------|
| | 29.02.2016 | 09.30 | På parsellen |

Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining

Grunneigedom
 Festegrunn
 Anleggseigedom
 Uteareal eigarseksjon

Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn

Grensejustering
 Klarlegging av eksisterande grense
 Nymerking av eksisterande grense
 Registrering av ureg. jordsameige
 Matrikulering av umatrikulert grunn

Arealoverføring
 Anna

Forklaring

23/155 er godkjent oppdelt i to eigarseksjonar med uteareal. På oppmålingsforretninga vil grensene for utearealet verta gått opp.

| Saks-behandling | Løyvedato | Dato for fullstendig rekvisisjon | Pårekna dato for fullført matrikulering |
|-----------------|------------|----------------------------------|---|
| | 04.02.2016 | | |

| | |
|---|--------------------------------|
| Rekvirent SKARPENES BENTE LERVIK SKARPENES BJØRN HARALD | Rekvisisjonsdato 29.10.2015 |
|---|--------------------------------|

Habilitet

Landmålararen sitt namn

Per Atle Sæle

Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.

Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?
 Nei
 Ja (jfr. vedlegg)

Varsling og oppmøte

Varslet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt framsmøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg).

Ev. merknader til varslinga

Saksdokument - bakgrunn for forretninga

| | Forklaring | Journalpost nr | Vedlegg nr | Urelevant |
|--|------------|----------------|------------|-----------|
| Søknad etter pbl | | | | X |
| Vedtak (tillatelse) etter pbl | | | | X |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning | | | | X |
| Varsel om oppmålingsforretning | | | | X |
| Situasjonskart og situasjonsplan | | | | X |
| Konsesjonsdokument | | | | X |
| Servitutt | | | | X |
| Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter | | | | X |
| Avtaler | | | | X |

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

| Pkt.nr | Type merke | Status | Punkt godkj. av partane | Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.) | Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.) |
|---------|---|-----------------------------------|-------------------------|--|--|
| 155-1 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 155-2 | Umerket Nedsatt i: | | | | |
| 155-3 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 155-4 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 155-5 | Umerket Nedsatt i: | | | | |
| 155-6 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 155-7 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord | Nytt grensemerke | | | |
| 155-8 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jordfast stein | Eksist. grense nedsatt på nytt | | | |
| 155-9 | Umerket Nedsatt i: | | | | |
| 155-10 | Murhjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-11 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Mur | Nytt grensemerke | | | |
| 155-12 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Mur | | | | |
| 155-13 | Offentlig godkjent grensemerke Nedsatt i: Jord | Nytt grensemerke | | | |
| 155-14 | Borehull Nedsatt i: Mur | | | | |
| 155-15 | Murhjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-15A | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-16 | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-17 | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-17A | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-17B | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-18A | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-18B | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-18 | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

| Pkt.nr | Type merke | Status | Punkt godkj. av partane | Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.) | Skiltsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.) |
|--------|-------------------------|--------|-------------------------|--|--|
| 155-19 | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-20 | Hushjørne Nedsatt i: | | | | |
| 155-1A | Umerket Nedsatt i: | | | | |

| Vedlegg (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga) | | | | |
|--|--|------------|-----------------|-------------|
| Relevant | Dokumenttype | Forklaring | Journalpost nr. | Vedlegg nr. |
| | Partsliste | | | |
| | Beregningsdokumentasjon | | | |
| | Fullmakt | | | |
| | Avtaler | | | |
| | Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte) | | | |
| | Arealregnskap | | | |
| | Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering | | | |
| | Partspåstander | | | |
| | Forlik/voldgift | | | |
| | Kartvedlegg til protokoll | | | |