

Meland kommune
v/PUK v/ saks beh Knag Johannessen
Postboks 79
5906 Frekkhaug

Advokat
Jostein Alvheim
Helge Hansen
Arild Dyngeland (H)
Anette Vangsnes Askevold
Richard von der Fehr
Henrik Birkeland
Thomas Stør
Rune Håkon Tjomsland

Advokatfullmektig
Martin Gautestad Jacobsen
Maria Hessen Jacobsen
June Stavland
(H) Møterett for Høyesterett
MNA

Vår ref.: 10641//HEB
Deres ref.:

Ans. adv.: Helge Hansen
Saksbehandler: Henrik Birkeland

Bergen, den 4. apr. 2016

VEDRØRENDE SLETTEELSE AV HEFTELSE/KJØPEKONTRAKT

Jeg representerer Kolos Eiendom AS i forbindelse med at de ønsker å slå sammen tre eiendommer som ligger i Meland kommune.

I den forbindelse, og i forbindelse med erverv av nevnte tomt har Meland kommune medvirket til å forsøke å slette heftelse/kjøpekontrakt som er stiftet den 31.01.2001, og har dagboknummer 863 på gnr 22 og bnr 167 i Meland kommune. Det vises i den sammenheng til vedlagt kopi av tidligere korrespondanse i saken mellom Meland kommune og Kartverket.

Da omtvistet kjøpekontrakt fremdeles står oppført i grunnboken har jeg kontaktet Kartverket. Etter det opplyste har Kartverket kun slettet forkjøpsretten som ligger «innbakt» i omtvistet kontrakt, slik at selve kjøpsavtalen fremdeles står oppført i som en heftelse i grunnbok, jf vedlagte skriv hvor Kartverket har stemplet med avlyst.

For at nevnte kjøpekontrakt/heftelse skal kunne slettes/avlyses må jeg følgelig sende nytt skriv med tilhørende erklæring til Kartverket. På bakgrunn av det ovennevnte ber jeg om at signaturberettiget hos kommunen signerer vedlagt erklæring og at denne returneres til undertegnede, slik at omtalt heftelse kan slettes. Kommunen vil bli orientert når heftelse er slettet.

Vennlig hilsen



Henrik Birkeland
advokat

E-post: birkeland@alvheim-hansen.no

vedlegg: erklæring
skriv av 02.07.2015 fra Meland kommune til Kartverket

gjenpart: Kolos Eiendom AS