



Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

eller plan- og bygningslova (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

| | | |
|--|-----------------------------|---|
| Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for løyve/samykke/uttale frå anna myndighet? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd | | |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir sendt til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). | | |
| Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gill tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen | | |

Opplysningar gill i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

| Søknaden gjeld | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---------------------|
| Eigedom/ byggjestad | Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. | Bygningsnr. | Bustadnr. Kommune |
| | 52 | 32 | | | | Meland |
| | Adresse | | | Postnr. | Poststed | |
| | Kårba Kai | | | | Røssland | |
| Tiltaket si art | Mindre tiltak til bebyggd eigedom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² | <input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikkje bustadformål) < 70 m ² | | <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) | | |
| | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BFA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år) | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel eller omvendt innanfor ein brukseining | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1 | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkeløining | | <input type="checkbox"/> Grunn-eigedom | <input type="checkbox"/> Anleggs-eigedom | <input type="checkbox"/> Festegrund over 10 år | <input type="checkbox"/> Arealoverføring | |
| Anna: | | | | | | |
| Planlagt bruk/formål | Beskriv Nøst | | | | | |

| Arealdisponering | | | | | | | |
|-------------------|--|---|---------|---|----------|---------|------------|
| Planstatus mv. | Set kryss for gjeldande plan | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan | <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan | | <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan | | | |
| | Namn på plan | | | | | | |
| | Nøst | | | | | | |
| Areal | BYA eksisterande | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterande | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal |
| | / | 35 | | | | | |
| Grad av utnytting | Vis berekning av grad av utnytting. Rettledning finst på www.dlbk.no eller kontakt kommunen | | | | | | |
| | 1m fra tomtegrense mot naboest 1m fra tomtegrense motsett side 1m fra tomtegrense mot vei ca 1m fra tomtegrense mot havet | | | | | | |

| Plassering | | | |
|---------------------------------------|---|-----------------------------|---|
| Plassering av tiltaket | Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert | | Vedlegg nr. Q - |
| Plassering av tiltaket | Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert | | Vedlegg nr. Q - |
| Avstand | Minste avstand til nabogrense | 1 | m |
| | Minste avstand til anna bygning | 1 | m |
| | Minste avstand til midten av veg | 10 | m |
| Dette skal visast på situasjonsplanen | | | |

| Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1) | |
|--|--|
| Flaum (TEK10 § 7-2) | Skal byggverket plasserast i flaumulett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja |
| Skred (TEK10 § 7-3) | Skal byggverket plasserast i skredulett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja |
| Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1) | Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg |

| Tilknytning til veg og leidningsnett | |
|--------------------------------------|--|
| Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4 | Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
| | Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/lykkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| Overvatn | Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng |

Følgjande "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut for driftsbygning i landbruket, mellombels tiltak eller oppretting av matrikkelleiing.

| | | | | |
|------------------------------------|---|--|---|--------------------|
| Vassforsyning pbl §§ 27-1, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input checked="" type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* | * Beskriv Skal ikke ha innlagt vassnett Nei | Dersom vassløyse føresett tilknytning til anna privat leiing eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr. Q - |
| Avløp pbl §§ 27-2, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg | Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsløppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føresett tilknytning til anna privat leiing eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | | Vedlegg nr. Q - |

| Vedlegg | | | |
|--|--------|---------------|-------------------------------------|
| Beskriving av vedlegg | Gruppe | Nr. frå - til | Ikkje relevant |
| Dispensasjonssøknader/Innvilga dispensasjon | B | - | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader | C | - | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkøyringsplan | D | - | <input type="checkbox"/> |
| Telkningar plan, snitt, fasade (eksisterande) | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Telkningar plan, snitt, fasade (ny) | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Uttale/vedtek frå anna myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5 | I | - | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning | J | - | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | - | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift | |
|--|---|
| Tiltakshavar | |
| Tiltakshavar pliktar å gjennomføre tiltaket lff. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve. | |
| Namn Birgitte de Martens, Pal Fregstad | Telefon (daglig) Mobiltelefon 47169523 |
| Adresse 4/Sandgaten 14 | Postnr. 5224 Poststad Nestle |
| Date 18.07.16 | Underskrift E-post gittemartens@gmail.com |
| Gjenla med blokkbokstavar BIRGITTE de MARTENS, PAL FREGSTAD | |