



Byggteam Vest AS
Hagellia 6
5914 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 16/1830 - 16/14743

Saksbehandlar:
Marianne Aadland Sandvik
marianne.aadland.sandvik@meland.kommune.
no

19.07.2016

Mangelsbrev - GBNR 17/3 - Søknad om løyve til oppføring av tilbygg/påbygg - Bjørnestadvegen

Vi viser til søknad om løyve til oppføring av tilbygg/påbygg på gbnr. 17/3, journalført 1.7.2016.

Den omsøkte eigedomen er satt av til landbruk-, natur- og friluftsmål (LNF-formål) i arealdelen til kommuneplanen. Kommuneplanen er bindande for nye tiltak eller utviding av eksisterande tiltak på eigedomen, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 11-6 første ledd. Det omsøkte tiltaket er dermed i strid med gjeldande arealformål, og det må søkjast om dispensasjon frå arealformålet for oppføring av tiltaket, jf. pbl § 19-2 andre ledd. Dispensasjonssøknaden må grunngis, jf. pbl § 19-1.

Vidare må det sendast inn nytt, målsatt situasjonskart. Kart som kan brukast ligg ved.

Søknaden manglar i tillegg gjennomføringsplan og erklæring om ansvarsrett for ansvarleg søkjar og ansvarleg prosjekterande.

Kommunen avventar vidare handsaming til søknaden er fullstendig, jf. pbl § 21-4.

Med helsing

Marianne Aadland Sandvik
Juridisk rådgjevar byggjesak

Dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

17_3sitkart1000
17_3sitkart500

Postadresse

postmottak@meland.kommune.no
Postboks 79, 5906 Frekhaug
Besøksadr: Havnevegen 41 A
5918 Frekhaug

Kontakt

www.meland.kommune.no
Telefon +47 56 17 10 00
Telefaks +47 56 17 10 01

Konto 1503 18 83722
Org.nr. 951 549 770

Kartinfo: www.nordhordlandskart.no

Mottakere:

Byggteam Vest AS

Hagellia 6

5914

ISDALSTØ