

Alf Nilsen  
Bustølvegen 76, 5918 Frekhaug

---

Meland kommune  
Plan, utbygging og kommunaletjenester  
Postboks 76  
5906 Frekhaug

**Tilbygg til bolig i Bustølvegen 84, Langeland gnr. 24 bnr. 49**

---

Det er under oppføring en vinterhage som tilbygg på eksisterende bolig på ovennevnte eiendom. Tilbygget ble oppført i helgen 2.- 3 juli i sommer og er bygget på vestsiden av eksisterende bolig og med fasade mot sør og vest, tilbygget grenser 1,4 meter inn til undertegnede's grense i nord.

I følge nabo Erik Tufte som er eier, hadde han snakket med kommunen og «det var ingen problem med å oppføre ett slik tilbygg»

Undertegnede var ukjent med at det skulle oppføres ett tilbygg til eksisterende bolig.

Slik jeg ser det, er dette tilbygget søknadspliktig tiltak i henhold til plan- og bygningsloven § 20-1. Det er en vinterhage med varig oppholdsrom og tilbygget er under 4 meter fra min grense.

Undertegnede har ikke mottatt:

1. Nabovarsel med opplysninger om tilbygg, tegninger og situasjonskart
2. Erklæring er ikke gitt for bygging nærmere enn 4,0 meter.

Er forundret over at Meland kommune kan gi muntlig løyve til tiltaket som er søknadspliktig, slik som dette tilbygget er oppført.

Ved oppføring av dette tilbygget er det kun 1,4 meter til min grense.

Tilbygget vil medføre begrensning av fremtidig utnyttelse av min eiendom og kan medføre merkostnader ved en eventuell utvidelse av mitt nåværende bolig.

Jeg forventer at det blir søkt om «søknad om tillatelse til tiltak» med nødvendig nabovarsling, slik at tiltaket kan vurderes av undertegnede.

Bustølen 19.07.2016



Alf Nilsen

---

Kopi sendt til: Nina og Erik Tufte, Bustølvegen 84, 5918 Frekhaug