



## Statens vegvesen

Kjell Kallestad Stople  
Hjertåsvegen 47  
5918 FREKHAUG

Behandlende enhet:  
Region vest

Saksbehandler/telefon:  
Marianne Skulstad / 55516253

Vår referanse:  
16/87083-6

Deres referanse:

Vår dato:  
27.07.2016

### Dispensasjon fra byggegrense – fv. 564 – gnr. 9 bnr. 207 – Meland kommune

Vi viser til oppdatert søknad mottatt 5.juli 2016, og brev fra Meland kommune datert 4.juli 2016 vedrørende planavklaring for tiltak på eiendom gnr. 9 bnr. 207 i Meland kommune.

Meland kommune bekrefter at de planlagte tiltakene er i tråd med overordnet planformål som er LNF-spredd fritid, og at tiltaket derfor ikke trenger dispensasjon. Statens vegvesen kan derfor behandle saken etter vegloven.

Fv. 564 er klassifisert med holdningsklasse 2 i henhold til *Rammeplan for avkøyrslor og byggjeregrenser på riks- og fylkesvegar i Region vest*. For avstandskravet betyr det at vi skal legge til grunn en byggegrense på 50 meter når vi behandler saken. Byggegrenser skal sikre fremtidig arealbehov ved eventuelle vegutbedringer og -utvidelser.

Slik vi ser det vil en eventuell vegutvidelse f.eks. i forbindelse med bygging av gang- og sykkelveg, komme nær bygningene og vanskeliggjøre adkomst til dem fra sørsiden. Bygningene bør derfor tilrettelegges for adkomst fra nordsiden, for å sikre fortsatt bruk ved en fremtidig vegutvidelse.

#### Vedtak – Dispensasjon fra byggegrense langs offentlig veg

Vi gir med dette dispensasjon fra byggegrensen ved fv. 564 hp 7 km 3,470. Dispensasjonen gjelder for driftsbygning med en avstand på 20 meter fra vegmidte til nærmeste bygningsdel på gnr. 9 bnr. 207 i Meland kommune.

Vi gjør oppmerksom på at tillatelsen bare gjelder forholdet til vegloven, og ikke rettigheter ovenfor eventuell annen grunneier. Dispensasjonen er gitt i samsvar med forskriftene om byggegrense i veglovens §§ 29 og 30 og på vilkårene som er nevnt nedenfor.

Postadresse  
Statens vegvesen  
Region vest  
Askedalen 4  
6863 LEIKANGER

Telefon: 02030  
fir mapost-vest@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Landsdekkende regnskap  
9815 Vadsø

1. Bygningen må ikke nyttes til annet formål enn det som kommer frem av søknaden.
2. Bygningen skal tilrettelegges for en fremtidig adkomst fra nordsiden.
3. Dispensasjonen faller bort dersom omsøkte byggearbeid ikke er startet opp innen 3 år fra d.d.
4. Det er ikke grunnlag for krav mot Statens vegvesen på grunn av skade eller ulempe som følge av at bygningen ligger innenfor byggegrensen, med mindre det kan påvises uaktsomhet fra vegvesenet sin side. Vi vil påpeke at trafikkstøy kan være til ulempe.
5. Dersom bygget blir oppført i strid med vilkårene i denne dispensasjonen, kan bygget bli krevd fjernet med hjemmel i Veglovens § 36 uten omkostninger for Statens vegvesen.

Vedtaket kan påklages i henhold til vedlagt "Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak".

### **Avkjørsel**

Etter en nærmere vurdering, og basert på nye opplysninger om driften, vurderer vi tiltaket til å være innenfor gjeldende bruk av avkjørselen. Det er derfor ikke krav om tillatelse til endret bruk av avkjørselen etter veglovens § 40.

Statens vegvesen vil imidlertid minne om at bruker av avkjørsel er pliktig å holde frisisiktonene fri for vegetasjon som er mer enn 0,5 m høyt. Frisikt 4 meter inn i avkjørselen skal være minimum 70 meter til begge sider.

Plan og forvaltning – Bergen  
Med hilsen

Kari Elster Moen  
overingeniør

Marianne Skulstad  
senioringeniør

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Kopi  
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG

<b>(1) Avsender (forvaltningsorganets stempel)</b> Statens vegvesen Region vest	<b>Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak</b> (Forvaltningsloven § 27 tredje ledd)
<b>(3) Mottaker (navn og adresse)</b>	
<b>Denne meldingen gir viktige opplysninger hvis De ønsker å klage over vedtak De har fått underretning om.</b>	
<b>Klagerett</b>	De har rett til å klage over vedtaket.
<b>Hvem kan De klage til?</b>	Klagen sender De til oss, dvs. det organet som er ført opp i rubrikk <b>(1)</b> . Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen, jf. rubrikk <b>(4)</b> .
<b>Klagefrist</b>	Klagefristen er tre - 3 - uker fra den dag De mottar dette brevet. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen går ut. Dersom De klager så sent at det kan være uklart for oss om De har klaget i rett tid, bør De oppgi datoen for når De mottok dette brevet. Dersom De klager for sent, kan vi se bort fra klagen. De kan søke om å få forlenget fristen, og da må De oppgi årsaken til at De ønsker det.
<b>Rett til å kreve begrunnelse</b>	Dersom De mener vi ikke har begrunnet vedtaket vårt, kan De kreve en slik begrunnelse før fristen går ut. Ny klagefrist blir da regnet fra den dagen De mottar begrunnelsen.
<b>Innholdet i klagen</b>	De må presisere <ul style="list-style-type: none"> <li>– hvilket vedtak De klager over</li> <li>– årsaken til at De klager</li> <li>– den eller de endringer som De ønsker</li> <li>– eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vurderingen av klagen</li> </ul> Klagen må undertegnes.
<b>Utsetting av gjennomføringen av vedtaket</b>	Selv om De har klagerett, kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan imidlertid søke om å få utsatt gjennomføringen av vedtaket til klagefristen er ute eller til klagen er avgjort.
<b>Rett til å se saksdokumentene og til å kreve veiledning</b>	Med visse begrensninger har De rett til å se dokumentene i saken. Reglene om dette finnes i forvaltningsloven § 18 og § 19. De må i tilfelle ta kontakt med oss, jf. rubrikk <b>(1)</b> . De vil da få nærmere veiledning om adgangen til å klage, om framgangsmåten og om reglene for saksbehandlingen.
<b>Kostnader ved klagesaken</b>	De kan søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuesgrenser. Fylkesmannen eller Deres advokat kan gi nærmere opplysninger om dette. Hvis vedtaket er blitt endret til Deres fordel, kan De etter forvaltningsloven ha krav på å få dekket vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket. Klageinstansen (jf. rubrikk <b>(4)</b> ) vil orientere Dem om retten til å kreve slik dekning.
<b>Klage til Sivilombudsmannen</b>	Hvis De mener at De har vært utsatt for urett fra den offentlige forvaltnings side, kan De klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan den offentlige forvaltning har behandlet saken, og om det er gjort eventuelle feil eller forsømmelser. Dette gjelder likevel ikke i saker som er avgjort av Kongen i statsråd. Dersom De nå får Deres klage avgjort i statsråd fordi Kongen er klageinstans, kan De derfor ikke senere bringe saken inn for Sivilombudsmannen.
Særlige opplysninger	