

## Vedlegg D-3

Utrekning av %-BRA

Grad av utnyttning er 35 %

Grunneigedom er 946m<sup>2</sup>

Bustad: Hovudetasje + loft BRA=230,5m<sup>2</sup>

Opent overbygd areal BRA= 21,0m<sup>2</sup>

Garasje BRA= 44,4m<sup>2</sup>

Parkering på terreng BRA= 36,0m<sup>2</sup>

Sum areal byggesak BRA= 331,5

Utnyttingsgrad %-BRA=  $331,5/946 * 100\% = \underline{35,04\%}$

Utnyttingsgrad %-BRA =  $331,5/946-194 * 100\% = \underline{44,08\%}$   
(med fråtrekk for vegetasjon skjerm)

Kommunens saksnr.

Vedlegg

Side

G-1

1 av 1

DIREKTORATET  
FOR BYGGKVALITET

## Gjennomføringsplan

Versjonsnr. 1	Dato 12.07.2016	Signatur, ansv. søker <i>Knut Henanger</i>							
Eiendom/ byggested	Gnr. 22	Bnr. 253	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune Meland Kommune	Adresse Floghaugane	Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)			Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollerklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av ansvarsområdet hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks- klasse		Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
PRO	Sanitæranlegg m/tilhørende ledningsnett	1	Hjelmås VVS as 988410586		27.06.2016			<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	Sanitæranlegg m/tilhørende ledningsnett	1	Hjelmås VVS as 988410586				X	<input type="checkbox"/>
SØK	Søkerfunksjonen	1	Byggmester Knut Henanger 985477647				X	<input type="checkbox"/>
PRO	Prosjektering av konstruksjonssikkerhet	1	Byggmester Knut Henanger 985477647		26.06.2016			<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske inst.	1	Byggmester Knut Henanger 985477647				X	<input type="checkbox"/>
UTF	Grunnarbeid og Landskapsutforming	1	Rock Partner AS 991884203				X	<input type="checkbox"/>
Kontroll	Kontroll av våtrom og lufttetthet	1	Byggm. Øyvind Litangen 911913038				X	<input type="checkbox"/>
PRO	Arkitekturprosjektering	1	Karl Petters Tegnestue AS 976118383		11.07.2016			<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Oppmålingsteknisk prosjektering	1	Vest Oppmåling AS 987321679		04.07.2016			<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	Innmåling og utstikking av tiltak	1	Vest Oppmåling AS 987321679				X	<input type="checkbox"/>





## SENTRALT GODKJENT FORETAK FOR ANSVARSRETT ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

---

Sentral godkjenning for: **BYGGM. ØYVIND LITANGEN**

Foretaket, med organisasjonsnummer 911913038, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- › Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- › Kontroll av Lufttetthet (i nye boliger) i tiltaksklasse 1
- › Kontroll av Våtrom (i boliger) i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 19.05.2019

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

Side

G- 3

1 av 1



## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	253					Meland Kommune
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	Floghaugane			5918	FREKHAUG		

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Byggmester Knut Henanger			985477647
Adresse		Postnr.	Poststed
Mjåtveitstø 33A		5918	FREKHAUG
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
		93081905	93081905
E-post			
knut@henanger.net			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO	Prosjektering av konstruksjonssikkerhet	1		X			
SØK	Søkerfunksjonen	1			X	X	
UTF	Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse( bygning,anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	1			X	X	
UTF							

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
26.06.2016	<i>Knut Henanger</i>
Gjentas med blokkbokstaver	
KNUT HENANGER	



## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **BYGGMESTER KNUT HENANGER**

Foretaket, med organisasjonsnummer 985477647, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner) i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner i tiltaksklasse 1
- > Våtrom Våtromsarbeid i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 30.10.2018

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.





## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



### Sentral godkjenning for: **VEST OPPMÅLING AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 987321679, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Prosjektering av Utearealer og landskapsutforming i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Oppmålingsteknisk prosjektering i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Innmåling og utstikking av tiltak i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 19.05.2018

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.



Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 5	Side 1 av
-------------------	---------------------	--------------



## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

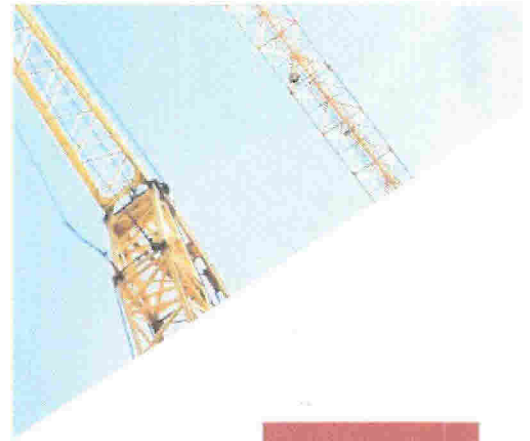
Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.  
Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festlenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse Floghaugane				Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	

Foretak			
Foretakets navn Hjelmås VVS AS			Organisasjonsnr. 988410586
Adresse Leknesvegen 183		Postnr. 5915	Poststed Hjelmås
Kontaktperson Peder Hagesæter		Telefon 56354050	Mobiltelefon 90689888
E-post hjvvs@hjelmaas.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om gangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
UTF	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3 <input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4 <input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 27.06.2016	Underskrift 
Gjentas med blokkbokstaver PEDER HAGESÆTER	



## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **HJELMÅS VVS AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 988410586, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Prosjektering av Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner i tiltaksklasse 1
- > Utførelse av Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner i tiltaksklasse 2

Godkjenningen er gyldig til 27.05.2018

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.





## Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **KARL PETTERS TEGNESTUE AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 976118383, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Arkitektur i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Konstruksjonssikkerhet i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Bygningsfysikk i tiltaksklasse 1
- > Prosjektering av Brannkonsept i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 13.04.2018

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.

Kommunens saksnr.	Vedlegg nr. G- 7	Side 1 av 1
-------------------	---------------------	----------------



## Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til ansvarlig søker.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	253					Meland Kommune
	Adresse Floghaugane			Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG		

Foretak			
Foretakets navn Rock Partner AS			Organisasjonsnr. 991884203
Adresse Iovengen 125		Postnr. 5917	Poststed ROSSLAND
Kontaktperson Helge Henanger		Telefon 91612255	Mobiltelefon 91612255
E-post hhena@online.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Grunnarbeid og Landskapsutforming	1				X	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
26.06.2016	<i>Helge Henanger</i>
Gjentas med blokkbokstaver HELGE HENANGER	

Q-1

SØKNAD OM OM TILKOPLING OG UTFØRING AV SANITÆRANLEGG

Eg / vi søker med dette om løyve til tilkopling og utføring av sanitæranlegg i medhald av gjeldande avgiftsføresegnar og reglement for sanitæranlegg.

Til Teknisk etat  
**MELAND**

Byggeplass/eigedom, adresse  
**Floghaugane 5918 FREKHAUG**

Matr. nr. Gnr Bnr Parsell nr.  
 22 253

Eigar/estar av eigedom og sanitæranlegg  
**Pål Kårbo og Hege Anette H. Hellen**

Adresse  
**JUVIKNIPA 4**  
 Mjøvatne 53A, 5918 Frekhaug

Ansvarshavande rørleggar  
**Hjelmås VVS AS**

Leknesvegen 183, 5915 Hjelmås

Type bygg (sett x)  
 Boligbygg  Forretnings/kontorbygg  Industribbygg  
 Skole/foreningshus  Annan bygning

Type arbeid (sett x)  
 Nyetlegg  Omlegging  Annn arbeid  
 Vanninstallasjonar  Utvendig installasjon - avløp  
 Vanninstallasjonar innvendig  Innvendig installasjon - avløp

Installasjonsarbeida vil bli utført i medhald av gjeldande lover, føresegnar og reglement, eventuelt med dei endringar som måtte bli gitt ved installasjon.

Som eigar av anlegg/eigedom vil eg rette meg etter dei til ein kvar tid gjeldande sanitær- og avgiftsføresegnar.

Stad **Frekhaug** Dato **12/7-16**

Stad **Hjelmås** Dato **27.06.2016**

Underskrift av eigar  
**Pål Kårbo / Hege Hellen**

Underskrift av ansvarshavande rørleggar  
**Peder Hagesæter**

**FOR KOMMUNEN SI HANDBÅRING AV SØKNADEN - IKKJE SKRIV HER!**

Vetnisk  
 Søknaden er godkjend på følgjande vilkår  Søknaden er ikkje godkjend forut


Stad \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

Underskrift \_\_\_\_\_

Anlegget er godkjend  
 Stad \_\_\_\_\_ Dato \_\_\_\_\_

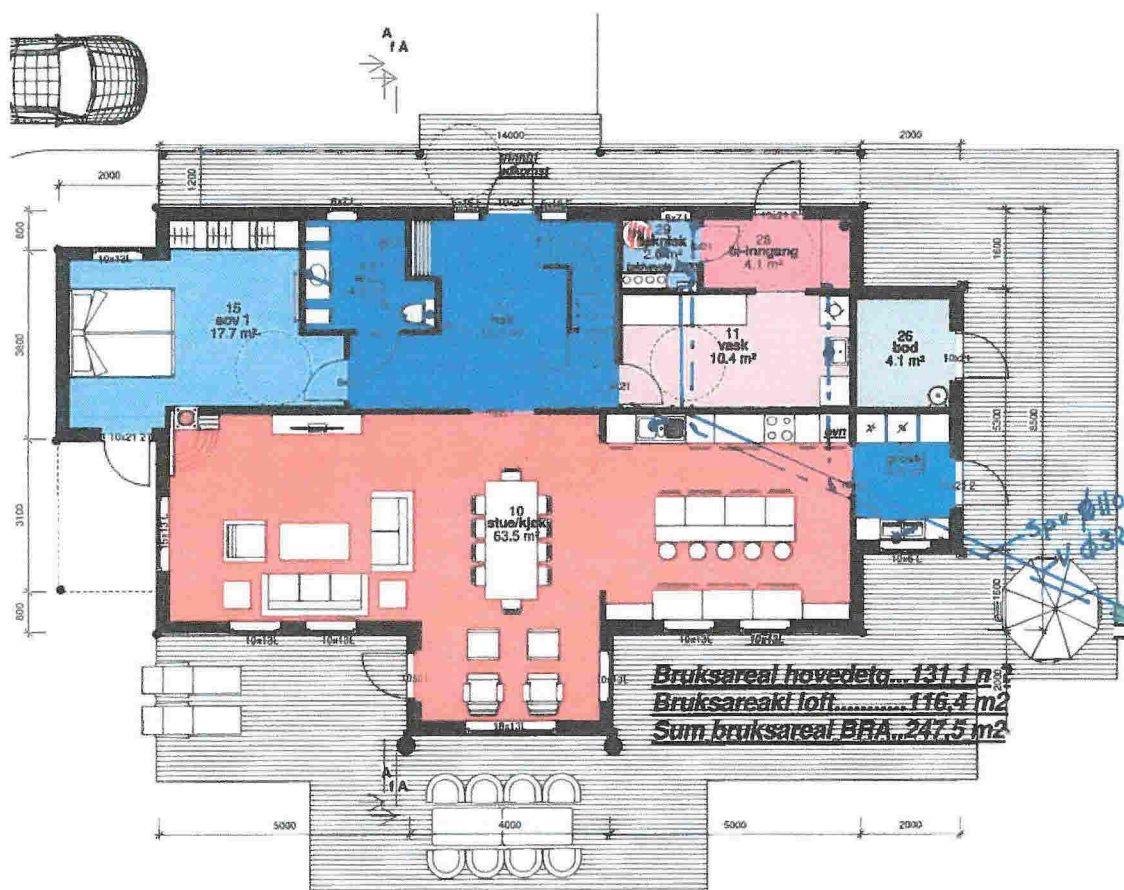
Underskrift \_\_\_\_\_

Q-2

Vatnforsyning			
Stikkledning –	Dim. i mm ø32	Materiale pe 100	Trykkklasse pn 10
Reduksjonsventil	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Trykkforsterking	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Slvfilteranlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vatnmålar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Anna utstyr	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Avløp	<input type="checkbox"/> Fellessystem	<input type="checkbox"/> Dobbeltsystem	
Fellesledning	Dim. i mm	Materiale	Trykkklasse
Ledning for spillvatn	Dim. i mm ø110	Materiale pp	Trykkklasse pn 6
Ledning for overvatn	Dim. i mm	Materiale	Trykkklasse
Sjåvaskiljar	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Våtvolum i m <sup>3</sup>	Antall kummar
Anna rensetiltak/-utstyr	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Kva slag	
Areal m.m.			
Areal på bygget/tilbygget	Brutto golvflate i m <sup>2</sup>	Leigeareal (boligbygg) i m <sup>2</sup>	Avgiftspliktig tilleggsareal i m <sup>2</sup>
Opparbeidd hageareal	Areal i m <sup>2</sup>	Symjebaseng	Volum i m <sup>3</sup>
Vassklosett	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
Teikningar vedlagt			
<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan		<input checked="" type="checkbox"/> Kjellarplan	Oppgi antall
<input type="checkbox"/> Installasjonsteikning		<input checked="" type="checkbox"/> Etasjeplan	
<input type="checkbox"/> Andre teikningar	Oppgi kva slag		
Tinglyste erklæringar vedlagt			
<input type="checkbox"/> Løyve til å leggje og vedlikehalde ledningar, kummar m.v på andre sin eigedom			
<input type="checkbox"/> Solidarisk ansvar for eigarar av felles ledningar			
<input type="checkbox"/> Rett og plikt til nødvendig service av pumpeanlegg, maskinelt utstyr m.m.			
<input type="checkbox"/> Rett for kommunen til å krevje provisorisk anlegg sett ut av funksjonen ved tilknytting til offentleg ledningsnett			
<input type="checkbox"/> Andre forhold	Kva slag		
Søknad om deispensasjon (oppgi grunn)			
Andre opplysningar (bruk om nødvendig baksida av blanketten)			
			







**Bruksareal hovedetasje... 131,1 m<sup>2</sup>**  
**Bruksareal loft... 116,4 m<sup>2</sup>**  
**Sum bruksareal BFA... 247,5 m<sup>2</sup>**

2.0 Hovedetasje  
1 : 100



A  
1 : 100

**BYA bolig..... 102,9 m<sup>2</sup>**  
**Overbygd BYA..... 22,4 m<sup>2</sup>**  
**BYA eksisterende garasje.... 43,2 m<sup>2</sup>**  
**BYA tilbygg-redskap..... 19,2 m<sup>2</sup>**  
**Sum BYA..... 187,7 m<sup>2</sup>**

**Hjelmås**  
VVS AS

P.Hg 27/6.16

REVISJONER			
Rev.	Dato	Sign	Revisjonen gjelder
B	13.05.16	Aek	innso, 10 bygd, best, vinduer, dører ect
A	29.03.16	kek	pluss coils, vinduer, innso, takoverbygging, dekar, terrasser ect

TILTAK	
Tiltakshaver	Kvaløtshjem AS
Byggetype	Flohaugane
Kommune	Moland
Prosjekt	Enebolig
GLnr./B.nr.	22/253
Prosjekt nummer	



ANSVARLIG PROSJEKTERENDE	
Foretak	Karl-Petters Tegnestue as
Adresse	Naveråsen 4
Telefon	95885744
E-post	pokristo@online.no

TEGNING	
Tittel Plan og snitt	
Tegnet av	Dato 20.03.16
Kontrollert av	Målestokk KPK
Original	1 : 100

B-4

Q-5

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 22/42, 22/98, 22/253  
Adresse:  
Eigar/sokar: Kvalitetshjem AS  
Kvalitet: FKB-B  
Gjeldande plan: Reguleringsplan  
Planformål: Bustad  
Vår referanse: PÅS



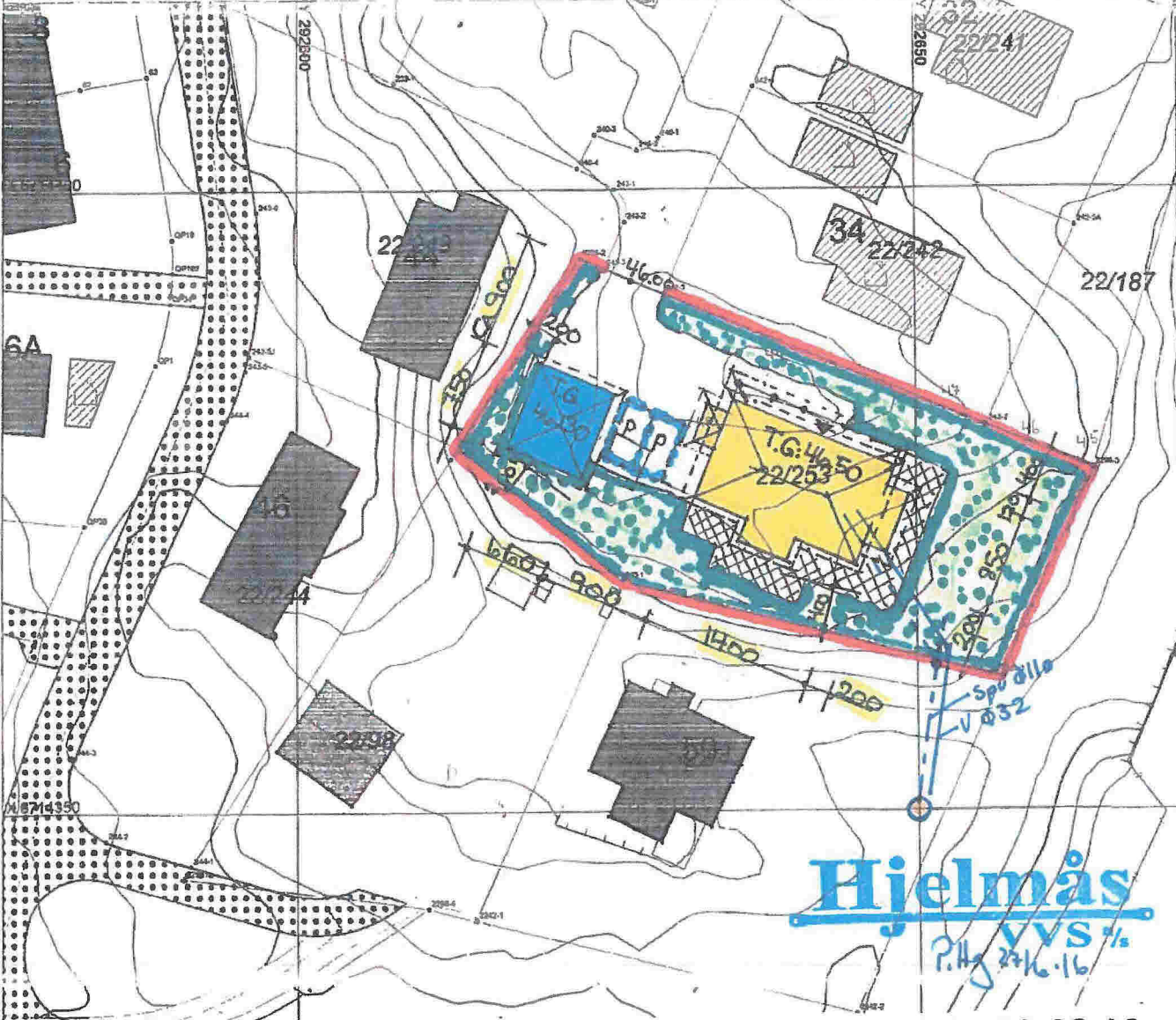
MELAND KOMMUNE



Målestokk: 1:500  
Dato: 03.11.2015

- Gjerde
- Usikker eigedomsgrense
- Målt eigedomsgrense
- Bolighus
- Andre bygg

Sign



**Hjelmås**  
VVS  
P.H. 27.6.16

**SITUASJONSPLAN M=1:500 Dato:30.03.16**  
**KVALITETSHJEM AS- Byggeplass: Flohaugane**  
**G.nr.22 B.nr.253 Meland kommune**

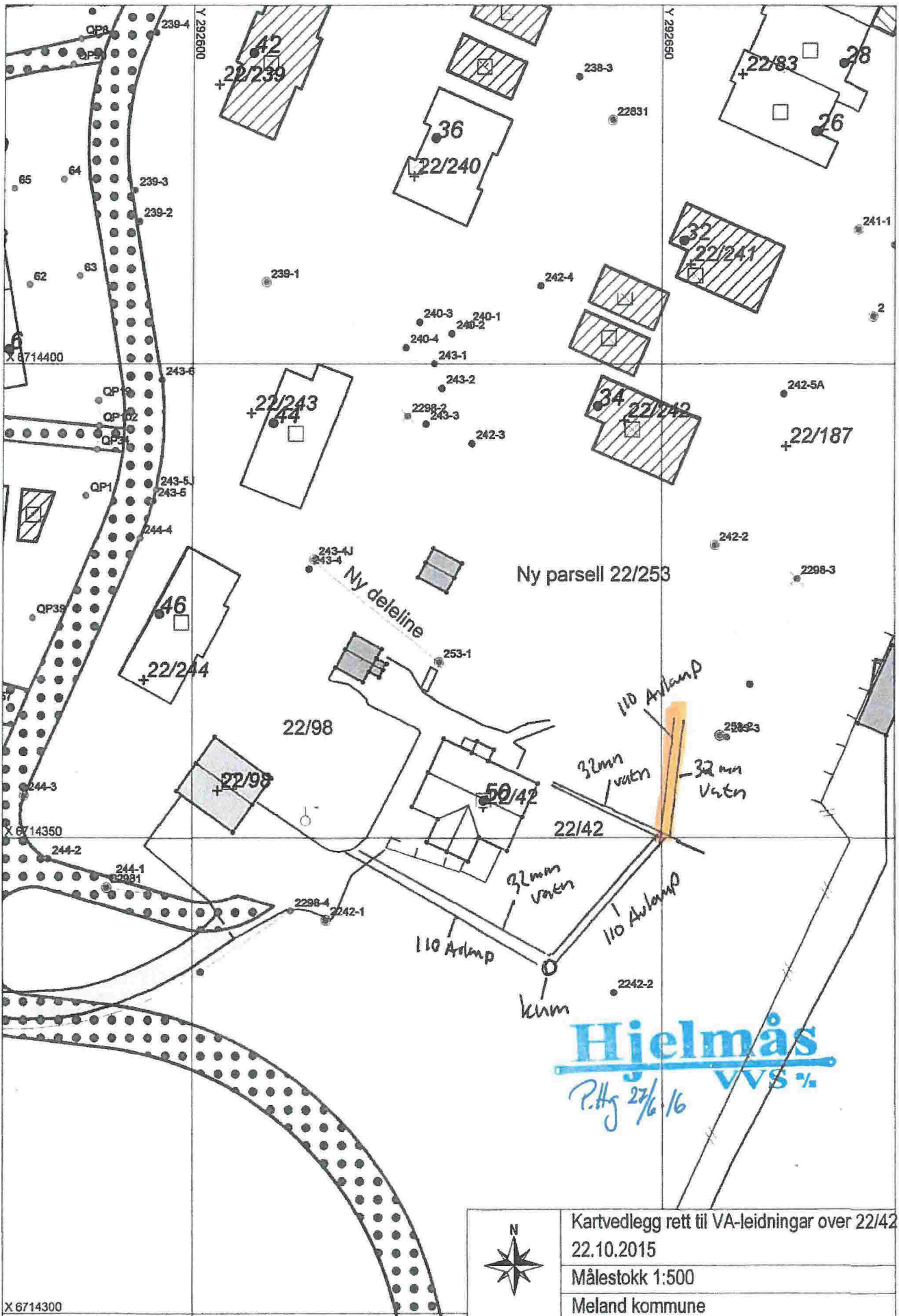
Hugs å setje på avstandar på kart

SITUASJONSPLAN

Filak

Underskrift Situasjonsplan Dato

Q-6



X 6714300

Q-7

# Erklæring om rett i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsendar sitt namn (rekvirent): Meland kommune	
Adresse: Postboks 79	
Postnummer: 5906	Poststad: Frekhaug
Fødselsnr./Org.nr. 951549770	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

**TINGLYST**

DOKUMENTNR. 1035750

- 6 NOV. 2015

**STATENS KARTVERK**

1. Heimelshavar (til eiendomen som retten skal hefte på)	
Namn Kvalitetshjem AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 914177340

2. Eiendom (der retten skal hefte) <sup>3</sup>					
Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	22	42		

3. Rettshavar – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rett for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup>					
	Kommunenr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1256	Meland	22	98		
	1256	Meland	22	253		
B	Rett for person (personleg servitutt/pengehefte)					
	Namn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato 23/10-15	Heimelshavar si underskrift <sup>5</sup> <i>Olav Kunt Henanger</i>
------------------	---

Side 1 av 2

#### 4. Skildring av kva retten går ut på<sup>6</sup>

Retten til å ha liggjande VA-leidningar over 22/42 i samsvar med vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser tenande eigedom og retten teikna inn  
(OBS! Viktig dersom retten er knytt til ein fysisk del av eigedomen)

Ja  Nei

#### 5. Andre avtalar (som ikkje skal tinglysast)<sup>7</sup>

#### 6. Underskrifter

Stad og dato

23/10-15

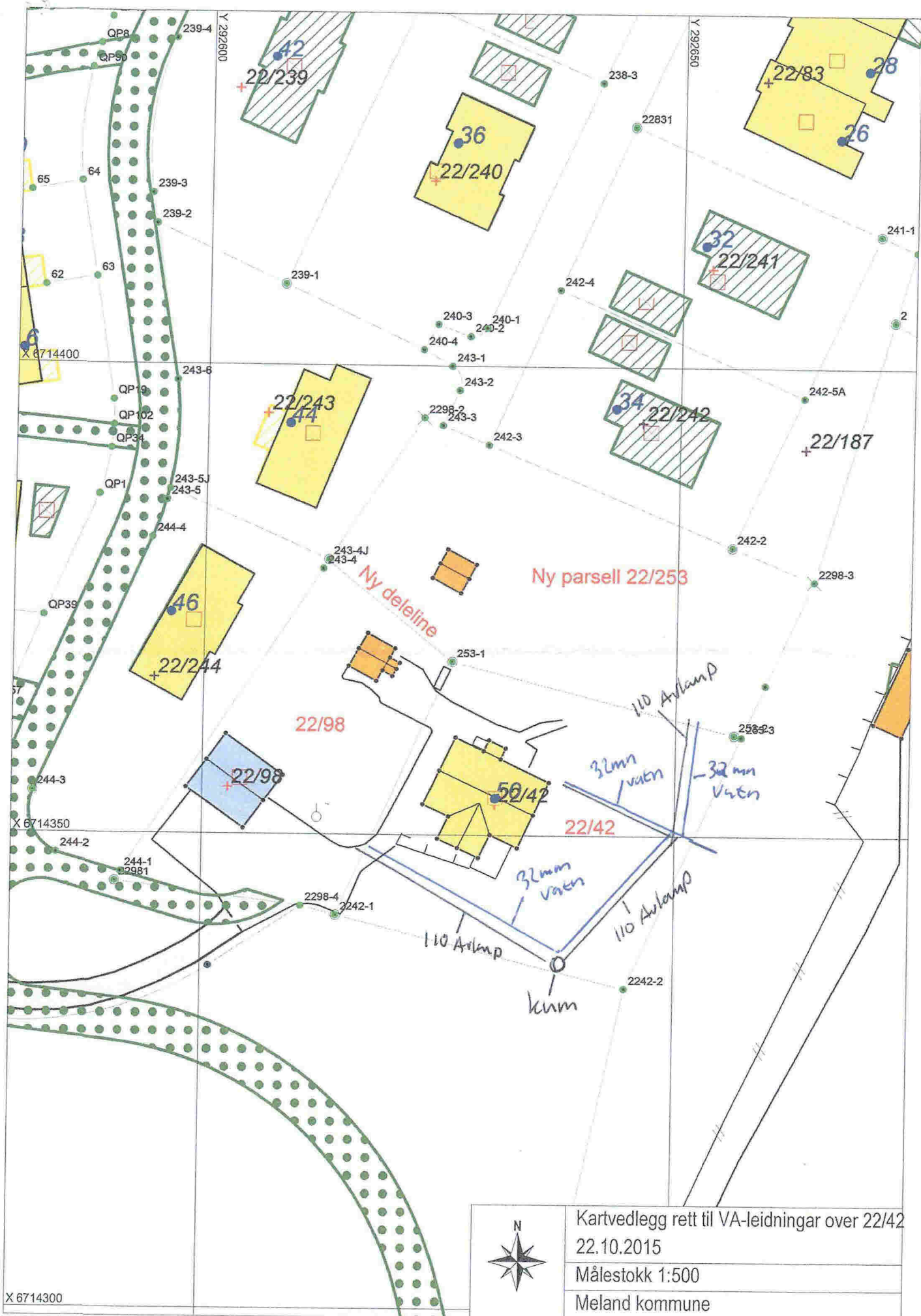
Heimelsnavar si underskrift<sup>8</sup>


*Olav Høyflie Kunt Henanger* *Stigge Krager*

Notar:

- 1) Dette skjemaet kan brukast for tinglysing av rettar i fast eigedom, som til dømes vegrett, jaktrett, burett, forkjøpsrett og liknande. Kva rettar som kan tinglysast vert regulert av tinglyingslova § 12. Skjemaet må fyllast ut i to eksemplar og sendast til følgjande adresse: Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss. Det eine eksemplaret vert arkivert hjå Statens kartverk, medan det andre eksemplaret vert returnert til innsendar (rekvirent) påført tinglyingsattest.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilbake, og faktura for tinglyingsgebyret.
- 3) Eigedomen der retten ligg.
- 4) Retten vil følgje eigedomen uavhengig av kven som er eller vert eigar av denne, jf. avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskrifta er å sikre at heimelsnavaren har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Retten må skildrast nøyaktig i tekstleg form, jf. tinglyingslova § 8, jf. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom retten er knytt til ein fysisk del av ein fast eigedom skal han stadfestast, og han bør teiknast inn på kart eller skisse over eigedomen.
- 7) Det er ikkje nødvendig å fylla ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnboksheimel til eigedomen der retten ligg. Dersom det er fleire som har heimel til eigedomen, må alle skriva under, eller det må leggjast ved fullmakt frå den eller dei som ikkje underskriv





	Kartvedlegg rett til VA-leidningar over 22/42
	22.10.2015
	Målestokk 1:500
Meland kommune	

X 6714300