
Fra: Marit Røttingen <Marit@abo-ark.no>
Sendt: 13. september 2016 11:28
Til: Kjersti Møllerup Subba
Kopi: Bjørn Atle Drange; Ragni Helweg
Emne: SV: Reguleringsplan Øvre Holbergsstien. Vedr. infiltrasjonsgrøft

Hei,

Takk for tilbakemelding.

I nytt planforslag vert det stilt krav om godkjend utomhusplan før igangsetting, med løysing av teknisk infrastruktur(veg og VA) for heile området. Kommunen vil på denne måten få gode høve til å bestemme korleis tekn. Infrastruktur skal løysast.

Vi håpar å få sendt inn justert forslag rundt 20. sept.

Vennlig hilsen

Marit G. Røttingen

Arealplanlegger
406 96 616



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

marit@abo-ark.no
www.abo-ark.no

Fra: Kjersti Møllerup Subba [<mailto:kjersti.mollerup.subba@meland.kommune.no>]
Sendt: 13. september 2016 11:17
Til: Marit Røttingen
Emne: Reguleringsplan Øvre Holbergsstien. Vedr. infiltrasjonsgrøft

Hei igjen

Viser til e-post under og vår e-post av 1.9.2016 med tilbakemelding når det gjeld korleis turstien kan handterast i plankartet.

Vi har no drøfta litt nærmare punktet som gjeld VA-rammeplanen, og den føreslåtte infiltrasjonsgrøfta langs vegen. I VA-rammeplanen er det berre vist ein prinsipp-teikning av denne, og det er ikkje klargjort korleis denne kan innpassast i skråninga som er vist i snitt 3. Kommunen er opptatt av at det vert prosjektert løysingar som hindrar erosjonsproblem i den bratte skråninga mellom f_BKL1 og elles at overvasshandtering blir godt nok ivaretekt i prosjektet med løysingar som vil fungere på lang sikt. Vi legg til grunn at desse føresetnadene blir ivaretekte i den vidare detaljprosjekteringa, og at kommunen vert tatt med på råd i samband med det vidare arbeidet. Med desse atterhalda vil vi ikkje krevje eit nærmare detaljert snitt av dreneringsgrøfta i denne fasen.

Då håpar eg at de har fått dei tilbakemeldingane de treng frå oss til å gjere ferdig planforslaget. Ta kontakt om det skulle vere noko meir.

Med venleg helsing

Kjersti Møllerup Subba
Konsulent Meland kommune

Fra: Marit Røttingen [<mailto:Marit@abo-ark.no>]

Sendt: 1. september 2016 12:59

Til: Kjersti Møllerup Subba

Emne: SV: E-post-adresse Meland

Hei,

I møtet avholdt 6.7.2016 hadde vi med en matrise der hvert punkt i siste tilbakemelding var delt opp. I gjennomgangen ble det avklart at Meland kommune skulle melde tilbake når det gjaldt to punkter:

Dersom tursti ikkje vert lagt inn i kartet digitalt, så lyt det lagast eit digitalt vedlegg som syner same turstien som viser på PDF-kartet.

Kommunen var usikker på dette punktet og skulle gi tilbakemelding.

Når det gjeld VA-rammeplan så har me merknad til framføring av grøft. Det lyt detaljerast korleis infiltrasjonsgrøft frå hus 8 til hus 2 skal lagast, særleg ovanfor f_BKL1 på utsiden av veien. Det lyt lagast detaljert snitt som syner dreneringsgrøft langs veg her. Her er elles gjort eit godt arbeid og me har lite å merkje. Stikkleidningar lyt for vassforsyning og spillvatn, først til kum (gjerne samlestock). Anboring eller greinrøyr skal ikkje nyttast.

Illustrasjonen under er henta frå planomtalen, men syner ikkje korleis grøfta skal plasserast i terrenget, og hellinga på jordfyllinga er ikkjeført på snittet.

Det ble i møtet med Meland kommune diskutert om dette er for detaljert i plansammenheng, men at det kan komme fram ved samlet utomhusplan for hele området. Kommunen var usikker på dette, men ville komme med en tilbakemelding. Det ble generelt konkludert av det skulle stilles krav til en samlet utomhusplan for hele området før igangsettingstillatelse som skulle vise tekniske infrastruktur.

Håper du kan gi svar så fort som mulig.

Vennlig hilsen
Marit G. Røttingen
Arealplanlegger
406 96 616



Hamnevegen 53
Pb.291
5203 OS

marit@abo-ark.no
www.abo-ark.no

Fra: Kjersti Møllerup Subba [<mailto:kjersti.mollerup.subba@meland.kommune.no>]
Sendt: 1. september 2016 10:42
Til: Marit Røttingen
Emne: E-post-adresse Meland

Med venleg helsing

Kjersti Møllerup Subba