

Meland Kommune
P.B 79

5906 Frekhaug

4.11.2016

Nesttun Byggconsult AS
P.b. 449 Nesttun
5853 Bergen

Journalp: 13/13711 Arkivsak id: 2013001200 Arkiv nr. GBNR-22/239, N511

1. Søknad om ferdigattest og melding om endring av ansvarsrett

1. Søker med dette om ferdig attest på Gnr 22 bnr 239, Floghaugane 42, Mjåtveit.
2. Sender også søknad om endring av ansvarsrett for kontroll, for lufttetthet og våtrom:

Endring av ansvarsretter:	Gammel Ansvarsrett	Ny Ansvarsrett
Kontroll Luft tetthet	Bergen og Omland Eiendomstaksering AS	Eriksen Byggkontroll AS
Kontroll Fuktsikring av bolig	Bergen og Omland Eiendomstaksering AS	Omega Energi AS

Vedlegg: Erklæring om ansvarsrett, gjennomføringsplan.

Innvending trapp blir ferdig montert 15.11.16.

Trapp er levert med feil, ny del kommer 14 – 15.11

Det er adkomst utenfra til begge etasjer.

For Nesttun Byggconsult AS
P.B 449 Nesttun, 5853 Bergen
Org nr: 913 017 617


Ingvild Kalnes

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	22	239			5918	Frekhaug	Meland
	Floghaugane 42						

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato 15.11.2016
Type arbeider	Ferdig montering av innvendig trapp
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato 18.11.2016

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

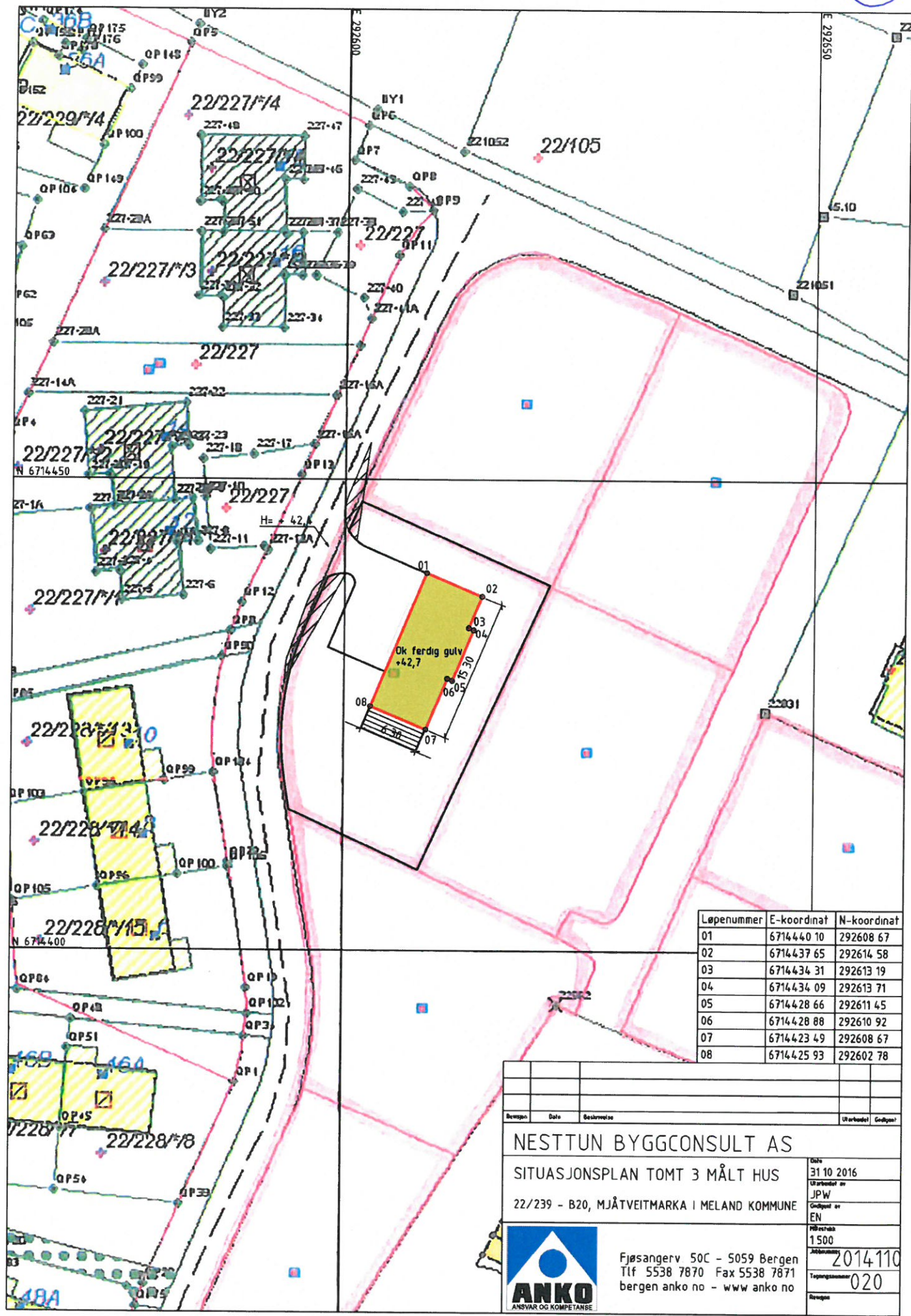
Sluttrapport for avfall			
Sluttrapport av	Dato	vedlegges søknaden	Vedlegg nr. K -
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.			

Varmesystem				
Energiforsyning		Varmefordeling		Ikke relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming	
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet	
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input checked="" type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner		
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme				

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggverkets eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak Nesttun Byggconsult AS			Navn		
Kontaktperson Ingvild Kalnes	Telefon	Mobiltelefon 41474896	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
E-post ingvild@nesttunbyggconsult.no			E-post		
Dato 4/11.16	Underskrift		Dato	Underskrift	
Gjentas med blokkbokstaver Ingvild Kalnes			Gjentas med blokkbokstaver		



Beregnet		Dato		Beskrivelse		Utarbeidet		Godkjent	
NESTTUN BYGGCONSULT AS									
SITUASJONSPLAN TOMT 3 MÅLT HUS									
22/239 - B20, MJÅTVEITMARKA I MELAND KOMMUNE									
						Dato		31 10 2016	
						Utarbeidet av		JPW	
						Godkjent av		EN	
						Målestokk		1:500	
						Prosjektnummer		2014110	
						Tegningsnummer		020	
						Revisjon			



Fjøsangerv 50C - 5059 Bergen
 Tlf 5538 7870 Fax 5538 7871
 bergen anko no - www anko no

Gjennomføringsplan

Eiendom/byggested	Gnr. 22	Bnr. 239	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune	Adresse	Postnr.	Poststed	Signatur, ansv. søker	Dato
						Meland	Floghaugane 42	5918	Frekhaug	<i>Ingrid Kabes</i>	4/11-16

Nesttun
Byggkonsult
Nesttun, 5853 Bergen
Tlf: 913 017 617



Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/et-trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Søkerfunksjon	1	Nesttun Byggkonsult AS, 913017617	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Arkitekturprosjektering	1	Norske Hus Boligsystem AS, 97696	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1.2.2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1.11.16
PRO	Konstruksjonsikkerhet	1	Jatak Kaupanger AS, 9917807050	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 4.2.2016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Plassering nybygg	1	Anko AS, 980538613	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 8.5.2014	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Prosjektering av Sanitærinstallasjoner	1	Bergen og Omegn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRO	Prosjektering ventilasjon	-	Rørinstallasjon AS, 994882015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 22.02.16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UTF	Utførelse av ventilasjon	1	VVT AS, 890530842	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 18.02.16	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 25.10.16
UTF	Grunn, terrengarbeid, betong, radonsikring	1	Magne Hope AS, 918366016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UTF	Uttikking bygg i marken/innmåling og kontroll	1	Anko AS, 980538613	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 25.10.16
UTF	Utførelse av tømmerarbeid og trekonstruksjoner	1	Knarvik Bygg AS, 913017625	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 31.10.16
UTF	Membran og flisearbeid i våtrom	1	Format Mur og Flis AS, 994307398	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1.11.16
UTF	Innvendig Sanitærinstallasjoner	1	Bergen og Omegn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 31.10.16
Kontroll	Tetthetskontroll bolig	-	Rørinstallasjon AS, 994882015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 24.10.16
Kontroll	Fuktsikring av våtrom	1	Eriksen Byggkontroll AS, 98791885	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 4.11.16
		1	Omega Energi AS, 913130529	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 4.11.16

Melding om endring av ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 20-3

Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	22	239					Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Floghaugane 42				5918	Frekhaug	

Beskrivelse av endring(er)	
<input checked="" type="checkbox"/>	Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)
<input type="checkbox"/>	Endring av ansvarlig søker, endring av tiltakshaver
<p>Søker om å endre ansvarsrett for Kontroll av tetthet og fuktsikring av våtrom.</p> <p>Bergen og Omland Eiendomstaksering AS, org nr 994882015 går ut.</p> <p>Eriksen Byggkontroll AS, org nr 987918853 har Tetthetskontroll bolig.</p> <p>Omega Energi AS, org nr 913130529 har fuktsikring av våtrom.</p>	

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidligere vedlegg som endres	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Erklæring om ansvarsrett	G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare ved endring av ansvarlig søker etter pbl § 20-3)	
Foretak	Nestun Byggkonsult AS		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Navn
Ingvild Kalnes	41474896		
E-post	ingvild@nestunbyggkonsult.no		Kontaktperson
			Telefon
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
11-16	Ingvild Kalnes		
Gjentas med blokkbokstaver	INGVILD KALNES		Gjentas med blokkbokstaver

Gjennomføringsplan

Eiendom/
byggested 22 239Gnr. Bnr. | Feste- | Seksj.nr. | Bygn.nr. | Kommune
22 239 | | | | Meland

Versjonsnr.

Dato

3 4/11-16

Signatur, ansv. søker

Postnr.

5918

Frekhaug

Poststeds

5918

Frekhaug

5918



Nesttun
BYGGEKONSULT AS
P. B. 449 Nesttun, 5853 Bergen
Org. nr.: 913 017 647

Ingvild Kahes
017 647

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/et-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	(9)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	Søkerfunksjon	1	Nesttun Byggconsult AS, 913017617	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PRO	Arkitekturprosjektering	1	Norske Hus Boligsystem AS, 97696	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PRO	Konstruksjonsikkerhet	1	Jatak Kaupanger AS, 9917807050	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PRO	Plassering nybygg	1	Anko AS, 980538613	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
PRO	Prosjektering av Sanitærinstallasjoner	1	Bergen og Omegn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Prosjektering ventilasjon	-	Rørinstallasjon AS, 994882015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Utførelse av ventilasjon	1	VVT AS, 890530842	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Grunn, terrengarbeid, betong, radonsikring	-	Magne Hope AS, 918366016	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Uttikking bygg i marken/innmåling og kontroll	1	Anko AS, 980538613	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Utførelse av tømmerarbeid og trekonstruksjoner	1	Knarvik Bygg AS, 913017625	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Membran og flisearbeid i våtrom	1	Format Mur og Flis AS, 994307398	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
UTF	Innvendig Sanitærinstallasjoner	1	Bergen og Omegn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		-	Rørinstallasjon AS, 994882015	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kontroll	Tetthetskontroll bolig	1	Eriksen Byggkontroll AS, 98791885	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kontroll	Fuktsikring av våtrom	1	Omega Energi AS, 913130529	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	