

---

**Fra:** Bjarte Buanes  
**Sendt:** 25. mai 2014 19:42  
**Til:** 'Sølve Merkesdal'  
**Emne:** SV: ArkivsakID: 14/1907

Jeg viser til nedenstående e-post.

Din søknad om dispensasjon ble journalført ved vårt postmottak 28.4.14 og tildelt saksbehandler den 30. sm.

Kommunen skal som hovedregel avgjøre søknader om byggetiltak innen 12 uker, jf. Plan- og bygningsloven § 21-7 første ledd. For dispensasjonssaker gjelder det ingen tilsvarende frist, men Meland kommune tilstreber likevel å behandle dispensasjonssaker innenfor de frister som gjelder for byggesaker.

Saksbehandlingstiden for den enkelte sak varierer med antall saker som til enhver tid er til behandling hos administrasjonen. Kommunens byggesaksavdeling har for tiden en forholdsvis stor saksmengde, slik at saksbehandlingstiden p.t. er på om lag 10 uker. Enklere og mer opplagte saker vil likevel normalt kunne behandles noe raskere, ettersom slike saker kan behandles av flere ulike saksbehandlere enn det som er tilfellet for de mer komplekse sakene.

Dispensasjonssaker skal normalt sendes på høring til statlige og regional myndigheter før kommunen treffer vedtak om å gi dispensasjon. På bakgrunn av opplysningene i din søknad legger jeg imidlertid til grunn at saken kan avgjøres uten forutgående høring, ettersom det skal tale om en fornyet dispensasjon på samme faktiske og rettslige grunnlag som den opprinnelige dispensasjonen.

Avdelingens seksjonsleder må i det følgende ta stilling til om dispensasjonssøknaden kan avgjøres administrativt eller om saken i stedet skal fremlegges til politisk behandling med en innstilling fra administrasjonen. Denne avgjørelsen blir trolig tatt i neste uke. Administrasjonen vil deretter behandle saken – enten som et vedtak eller som en innstilling til det politiske utvalget – i samsvar med den rekkefølge saken kom inn i forhold til øvrige søknader ved avdelingen. Dersom det er tale om å fornye en tidligere gitt dispensasjon, på samme faktiske og rettslige grunnlaget som i forrige sak, vil jeg anta at denne saken kan behandles administrativt, og dermed med en kortere saksbehandlingstid.

Ta gjerne kontakt dersom du har spørsmål til ovenstående.

Med vennlig hilsen

Bjarte Buanes  
Juridisk rådgiver – fagansvarleg byggesak  
Tlf: 56 17 10 00  
E-post: [bjarte.buanes@meland.kommune.no](mailto:bjarte.buanes@meland.kommune.no)



---

**Fra:** Sølve Merkesdal [<mailto:merkesdal2010@gmail.com>]

**Sendt:** 23. mai 2014 11:32

**Til:** Bjarne Buanes

**Emne:** ArkivsakID: 14/1907

Hei, hva som skjer i denne sak ?  
og når kan vi forventte svar ?

Begynner å haste litt ....

Dette er andre gang jeg purrer på denne sak.

*Sølve Merkesdal*  
*epost: [sm@merkesdal.com](mailto:sm@merkesdal.com)*  
*mob: 45809207*