

Meland Kommune  
Plan, utbygging og kommunalteknikk  
Postboks 79  
5906 Frekhaug

Mjåtveitmarka B24:

## **Forsidebrev**

*Det søkes om 58 boliger fordelt over 10 bygg på Mjåtveitmarka B24. Boligene inneholder gode kvaliteter i et område som er planlagt med en blanding av rekkehus og punkthus. Rekkehus er planlagt med 2 etasjer og parkering på carport på egen tomt. Punkthus er planlagt over 3 etasjer med parkering under boligene. Gjesteparkering er planlagt som overflateparkering. Håper med dette at våre tanker om et nytt og fint felt her på Mjåtveitmarka vil gi positiv innvirkning på nabolaget.*

*Forsidebrevet inneholder tydeliggjøring og dokumentasjon som ikke fremgår fra annet materiell.*

**DOKUMENTASJON:**

### **Reguleringsplanens bestemmelser:**

*Punkter ikke omtalt i denne oppstilling leses ut fra det øvrige materialet levert med denne byggesaken (tegninger/søknader etc)*

#### 1.5 Uteoppholdsareal

Uteoppholdsareal er ivaretatt etter reguleringsbestemmelser 1.5.1 og 1.5.2

#### 2.7 Parkering

Parkering er ivaretatt etter reguleringsbestemmelse 2.7.1

Sykkelparkering er på egen tomt og i underetasje.

#### Nabovarsling:

Det er kommet 2 merknader fra naboer innen fristen.

Se vedlegg 03

#### Vedlegg:

01 Forsidebrev

02 tegninger

03 Nabo

**MVH**  
**Kristian Borrebæk**

Master I Arkitektur MNAL

TYSSELAND  
ARKITEKTUR AS  
Orgnr 942 389 000  
tyark.no

[a] Valkendorfsгатen 9  
5012 Bergen  
[t] 907 42 094  
[m] kristian@tyark.no